

# KEAM Invest ApS

Tulstrupvej 89, 8680 Ry

CVR-nr. 31 88 56 04



## Årsrapport for 2014

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 29. maj 2015

Som dirigent:

.....  
Knud Erik Jørgensen



Building a better  
working world

## Indholdsfortegnelse

<b>Ledelsesberetning</b>	<b>1</b>
Oplysninger om selskabet	1
Hoved- og nøgletal	2
Beretning	3
<b>Ledespåtegning</b>	<b>4</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæringer</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	10
Finansielle indtægter	10
Finansielle omkostninger	11
Sikkerhedsstillelser	11
Nærtstående parter	11

### Oplysninger om selskabet

Navn	KEAM Invest ApS
Adresse, postnr., by	Tulstrupvej 89, 8680 Ry
CVR-nr.	31 88 56 04
Stiftet	12. december 2008
Hjemstedskommune	Skanderborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Knud Erik Jørgensen
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens

## Hoved- og nøgletal

Selskabets udvikling i de seneste 5 år kan beskrives således:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b>Hovedtal (kr.)</b>					
Bruttoresultat	-6.913	-6.787	-5.210	-5.000	-1.875
Resultat af primær drift	-6.913	-6.787	-5.210	-5.000	-1.875
Finansielle poster	2.727	6.087	326.862	97.716	-428.052
Årets resultat	-4.186	-700	321.652	91.884	-429.789
Balancesum	546.526	649.112	746.412	609.760	515.751
Egenkapital	541.526	644.112	741.412	419.759	327.875
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0	0	0	0
<b>Nøgletal i %</b>					
Soliditetsgrad	99,1	99,2	99,3	68,8	63,6
Forrentning af egenkapitalen	-0,7	-0,1	55,4	24,6	-87,2

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger og Nøgletal 2010". Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

## Beretning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at besidde kapital- og ejerinteresser i andre selskaber og udøve investeringsvirksomhed samt beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et underskud på kr. -4.186 mod kr. -700 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på kr. 541.526. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

### Forventet udvikling

Der forventes et nulresultat i det kommende regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for KEAM Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ry, den 29. maj 2015

Direktionen:

.....  
Knud Erik Jørgensen

### Til kapitalejerne i KEAM Invest ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KEAM Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskabet*

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### *Revisors ansvar*

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### *Konklusion*

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 29. maj 2015  
**ERNST & YOUNG**  
Godkendt Revisionspartnerselskab

Michael Vakker Maass  
statsaut. revisor

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-6.913</b>	<b>-6.787</b>
2 Finansielle indtægter	5.000	6.087
3 Finansielle omkostninger	<u>-2.273</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-4.186</b>	<b>-700</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-4.186</u></b>	<b><u>-700</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	99.800	98.400
Overført resultat	<u>-103.986</u>	<u>-99.100</u>
	<b><u>-4.186</u></b>	<b><u>-700</u></b>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Aktiver</b>		
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	<u>                    0</u>	<u>                  2.273</u>
Tilgodehavender	<u>                    0</u>	<u>                  2.273</u>
Likvide beholdninger	<u>          546.526</u>	<u>          646.839</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>          546.526</u>	<u>          649.112</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>          546.526</u>	<u>          649.112</u>

## Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Anpartskapital	175.000	175.000
Overført resultat	266.726	370.712
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>99.800</u>	<u>98.400</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>541.526</u></b>	<b><u>644.112</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>5.000</u></b>	<b><u>5.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.000</u></b>	<b><u>5.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>546.526</u></b>	<b><u>649.112</u></b>

## Egenkapitaloppgørelse

(kr.)	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2014	175.000	370.712	98.400	644.112
Betalt udbytte			-98.400	-98.400
Årets resultat, jf. resultatdisponering		<u>-103.986</u>	<u>99.800</u>	<u>-4.186</u>
<b>Egenkapital pr. 31/12 2014</b>	<b><u>175.000</u></b>	<b><u>266.726</u></b>	<b><u>99.800</u></b>	<b><u>541.526</u></b>

## 1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KEAM Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger vedrørende tilgodehavender og gæld smat rentetilæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings Anbefalinger og Nøgletal 2010 og beregnet således:

#### Definitioner på nøgletal:

Soliditetsgrad:

Egenkapital ultimo/ Passiver ultimo \* 100

Forrentning af egenkapitalen:

Årets resultat / Gennemsnitlig egenkapital \* 100

## Noter

	2014 kr.	2013 kr.
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	5.000	6.087
	<u>5.000</u>	<u>6.087</u>

<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	2.273	0
	<u>2.273</u>	<u>0</u>

**4. Sikkerhedsstillelser**  
Ingen.

**5. Nærtstående parter**  
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse:

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Knud Erik Jørgensen	Tulstrupvej 89, 8680 Ry	Kapitalbesiddelse