

---

# Mero1 Invest ApS

**CVR-nr.: 40895604**

Støberivej 4  
4600 Køge

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/06/2023**

---

**Thomas Peter Christensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Mero1 Invest ApS  
Støberivej 4  
4600 Køge

CVR-nr.: 40895604  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Mero1 Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Køge, den 14/06/2023

## Direktion

Thomas Peter Christensen

Brian Rode Frisch

# Ledelsesberetning

## **Selskabet væsentlige aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at drive virksomhed med køb, salg og renovering af ejendomme samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2022 udgør kr. -76.749.

Årets resultat anses for utilfredstilende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-23.123</b>	<b>-55.909</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-23.123</b>	<b>-55.909</b>
Andre finansielle omkostninger		-53.626	-62.660
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-76.749</b>	<b>-118.569</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-76.749</b>	<b>-118.569</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-76.749	-118.569
<b>I alt</b>		<b>-76.749</b>	<b>-118.569</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.113.530	2.617.940
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.113.530</b>	<b>2.617.940</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.113.530</b>	<b>2.617.940</b>
Likvide beholdninger		6.389	596.067
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>6.389</b>	<b>596.067</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.119.919</b>	<b>3.214.007</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		374.562	451.311
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>414.562</b>	<b>491.311</b>
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		2.505.357	2.455.788
Skyldig selskabsskat		0	159.874
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		200.000	100.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.705.357</b>	<b>2.722.696</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.705.357</b>	<b>2.722.696</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.119.919</b>	<b>3.214.007</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret