

Jacob Gram Nielsen Holding ApS

Industrivej 11

8410 Rønde

CVR-nr.: 38377604

Årsrapport for 2024/25

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. november 2025

Jacob Gram Lundbergh

Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger | 2 |
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025 | 6 |
| Balance pr. 30. juni 2025 | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |

Virksomhedsoplysninger

| | |
|--------------------------|--|
| Virksomheden | Jacob Gram Nielsen Holding ApS Industrivej 11 8410 Rønede |
| | CVR-nr.: 38377604 Hjemsted Syddjurs kommune Stiftelsesdato 31. januar 2017 Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025 |
| Direktion | Jacob Gram Lundbergh, Direktør |
| Revisor | Dansk Revision Grenaa, Statsautoriseret revisionsvirksomhed Nytorv 5 8500 Grenaa |
| Generalforsamling | Ordinær generalforsamling afholdes 17. november 2025 på selskabets adresse. |

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Jacob Gram Nielsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsperioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 17. november 2025

Direktion

Jacob Gram Lundbergh
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Jacob Gram Nielsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jacob Gram Nielsen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grenaa, den 17. november 2025

Dansk Revision Grenaa, Statsautoriseret revisionsvirksomhed
CVR-nr. 33534841

Martin Just Nielsen
Statsautoriseret revisor
mne33854

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at fungere som holdingselskab for hel eller delvis ejede selskaber og dermed beslægtet virksomhed.



Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025

| Note | 2024/25 | 2023/24 |
|---|---------------|---------------|
| | kr | kr |
| Bruttofortjeneste | 153.040 | 147.341 |
| Resultat før af- og nedskrivninger | 153.040 | 147.341 |
| Af- og nedskrivninger | -29.242 | -29.242 |
| Resultat før finansielle poster | 123.798 | 118.099 |
| Andre finansielle indtægter | 7.114 | 4.423 |
| Finansielle omkostninger | -30.679 | -21.283 |
| Resultat før skat | 100.233 | 101.239 |
| Skat af årets resultat | -22.933 | -6.679 |
| Årets resultat | 77.300 | 94.560 |

| | 2024/25 | 2023/24 |
|--|---------------|---------------|
| | kr | kr |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | 77.300 | 94.560 |
| Resultatdisponering i alt | 77.300 | 94.560 |

Balance 30. juni 2025

| | Note | 2024/25 kr | 2023/24 kr |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| Materielle anlægsaktiver | | | |
| Investeringsejendomme | | 2.383.034 | 2.412.277 |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>2.383.034</u> | <u>2.412.277</u> |
| Tilgodehavender | | | |
| Andre tilgodehavender | | 286.373 | 244.426 |
| Likvide beholdninger | | 14.495 | 2.028 |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>300.868</u> | <u>246.454</u> |
| Aktiver i alt | | <u>2.683.902</u> | <u>2.658.731</u> |

Balance 30. juni 2025

| | Note | 2024/25 kr | 2023/24 kr |
|--|------|------------------|------------------|
| Passiver | | | |
| Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | 1.559.245 | 1.481.946 |
| Egenkapital i alt | | 1.609.245 | 1.531.946 |
| Langfristede gældsforpligtelser | | | |
| Selskabsskat | | 22.933 | 6.679 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | | |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 1.012.527 | 1.085.319 |
| Deposita | | 15.000 | 15.000 |
| Selskabsskat | | 149 | 0 |
| Anden gæld | | 24.048 | 19.787 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.051.724 | 1.120.106 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.074.657 | 1.126.785 |
| Passiver i alt | | 2.683.902 | 2.658.731 |
| | | | |
| Personaleomkostninger | 1 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- | | |
|----------------------------|---------------|-------------------|------------------|
| | kapital | Overført resultat | Ultimo |
| | kr | kr | kr |
| Egenkapital, primo | 50.000 | 1.481.945 | 1.531.945 |
| Årets resultat | 0 | 77.300 | 77.300 |
| Egenkapital, ultimo | 50.000 | 1.559.245 | 1.609.245 |

Noter

1. Personalemkostninger

| | 2024/25 | 2023/24 |
|---|---------|---------|
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede medarbejdere | 0 | 0 |

2. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jacob Gram Nielsen Holding ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med færdiggørelsen af serviceydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver indeholder regnskabsårets af- og nedskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse

Noter

2. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|-----------|----------|-----------|
| Bygninger | 40 år | 50 % |

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Noter

2. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.