
VR-INVEST ApS

CVR-nr.: 41742704

Smalbyvej 53
9700 Brønderslev

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/04/2025

Victor Sloth Gjerding
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden VR-INVEST ApS
Smalbyvej 53
9700 Brønderslev

CVR-nr.: 41742704
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for VR-INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Brønderslev, den 30/04/2025

Direktion

Victor Sloth Gjerding

Rasmus Gerdt Kahlke

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive håndværksvirksomhed ved blandt andet renovering og forbedring af ejendomme, herunder på ejendomme, som selskabet ejer, udlejer og handler med, samt anden dermed i forbindelse stående virksomhed efter direktionens skøn.

Usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet

Det bemærkes at knap 50% af egenkapitalen er tabt. Der er udarbejdet en plan for at genetablere denne i kommende regnskabsår, ved et øget fokus på at øge indtjeningen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

For det kommende år forventes en positiv udvikling i såvel omsætning som resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-12.722	5.769
Personaleomkostninger		0	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-14.339	-14.339
Resultat af ordinær primær drift		-27.061	-8.570
Andre finansielle omkostninger		-25	-13
Ordinært resultat før skat		-27.086	-8.583
Skat af årets resultat	1	0	1.100
Årets resultat		-27.086	-7.483
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-27.086	-7.483
I alt		-27.086	-7.483

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.586	22.925
Materielle anlægsaktiver i alt		8.586	22.925
Anlægsaktiver i alt		8.586	22.925
Andre tilgodehavender		7.464	1.684
Tilgodehavender i alt		7.464	1.684
Likvide beholdninger		4.720	23.249
Omsætningsaktiver i alt		12.184	24.933
AKTIVER I ALT		20.770	47.858

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-41.730	-14.644
Egenkapital i alt		-1.730	25.356
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		22.500	22.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			2
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		22.500	22.502
Gældsforpligtelser i alt		22.500	22.502
PASSIVER I ALT		20.770	47.858

Noter

1. Skat af årets resultat

	2024	2023
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	-1.100
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	-1.100

2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Det bemærkes at knap 50% af egenkapitalen er tabt. Ledelsen har lagt en plan for at genetablere hele eller største delen af den tabete egenkapital i kommende regnskabsår. Hvis dette ikke lykkes ved fokus i driften, skal Ledelsen diskutere mulighederne for et kapitalindskud

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret