

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

**Ole Foged Jensen ApS
Rødmevej 17 B
5771 Stenstrup**

CVR-nr. 32 94 67 04

**Årsrapport for
1. januar - 31. december 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 13. april 2026

Ole Foged Jensen
Dirigent



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Anvendt regnskabspraksis	5 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12 - 14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Ole Foged Jensen ApS.

Årsrapporten, som ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 13. april 2026

DIREKTION

Ole Foged Jensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**Til kapitalejerne i Ole Foged Jensen ApS**

Vi har opstillet årsregnskab for Ole Foged Jensen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 13. april 2026

Revisionsfirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 48 61 78

Michael Jensby Jakobsen
statsaut. revisor
mne34290

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

Ole Foged Jensen ApS
Rødmevej 17 B
5771 Stenstrup

CVR-nr. 32 94 67 04

Hjemstedskommune: Svendborg
14. regnskabsår

DIREKTION:

Ole Foged Jensen

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

Kontaktperson:
reg. revisor Jan Madsen
jm@edelbo.dk

LEDELSESBERETNING

AKTIVITETER

Selskabets hovedaktivitet er drift af murer- og entreprenørvirksomhed.

USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsregnskabet.

UDVIKLING I REGNSKABSÅRET

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret et overskud på kr 163.647
der må betragtes som tilfredsstillende.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING I DET KOMMENDE REGNSKABSÅR

Det er ledelsens forventning, at de kommende regnskabsår ligeledes vil være overskudsgivende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Ole Foged Jensen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

NETTOOMSÆTNING

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning med fradrag af produktionsomkostninger.

Nettoomsætningen omfatter salgsværdien af entreprisekontrakter, der indtægtsføres efter produktionsprincippet i takt med færdiggørelsesgraden.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (FORTSAT)

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, tekniske anlæg samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Afskrivning	Restværdi
Bygninger	25 år	0 - 50 %
Driftsmateriel	5 år	0 %
Inventar	5 år	0 %
Automobiler	5 år	0 %
Småanskaffelser	straks	

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring af afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under særlige poster.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (FORTSAT)

VÆRDIFORRINGELSE AF LANGFRISTEDE AKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle aktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, udover det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

BEHOLDNINGER

Varebeholdningen er optaget til kostpris eller genanskaffelsespris, såfremt denne er lavere.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning optages efter produktionskriteriet til salgsværdien af de udførte andele af kontrakterne. Acontofaktureringer optages som en selvstændig post under omsætningsaktiver.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvider beholdninger omfatter kassebeholdning og indestående i pengeinstitut.

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (FORTSAT)

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT (FORTSAT)

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem prove-nuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE FOR 1/1 - 31/12 2025

<u>No- ter</u>	<u>2025 Kr.</u>	<u>2024 Kr.</u>
1. BRUTTOFORTJENESTE	1.860.380	2.010.544
2. Personaleomkostninger	-1.456.743	-1.688.982
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER M.V.	403.637	321.562
3. Afskrivninger	-194.099	-167.259
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	209.538	154.303
Finansielle indtægter	1.818	2.102
Finansielle omkostninger	-760	-4.460
RESULTAT FØR SKAT	210.595	151.944
4. Skat af årets resultat	-46.948	-34.364
ÅRETS RESULTAT	163.647	117.580
RESULTATDISPONERING:		
Udbytte	79.400	225.000
Overført til næste år	84.247	-107.420
	163.647	117.580

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025**AKTIVER**

<u>No- ter</u>	<u>2025 Kr.</u>	<u>2024 Kr.</u>
ANLÆGSAKTIVER:		
5. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Driftsmateriel og inventar	168.187	335.411
Grunde og bygninger	1.608.115	1.634.992
ANLÆGSAKTIVER I ALT	1.776.302	1.970.403
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
BEHOLDNINGER:		
Varelager	33.370	98.650
TILGODEHAVENDER:		
Debitorer	195.843	100.568
6. Igangværende arbejder for fremmed regning	0	557.846
Andre tilgodehavender	3.017	0
Tilgodehavende selskabsskat	98.418	38.794
Periodeafgrænsningsposter	20.907	30.371
	318.185	727.578
LIKVIDE BEHOLDNINGER	1.403.547	1.075.349
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	1.755.101	1.901.577
AKTIVER I ALT	3.531.403	3.871.980

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025**PASSIVER**

<u>No-</u>	2025	2024
<u>ter</u>	Kr.	Kr.
EGENKAPITAL:		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	3.003.355	2.919.108
Skyldigt udbytte	79.400	225.000
EGENKAPITAL I ALT	3.207.755	3.269.108
HENSATTE FORPLIGTELSER:		
7. Udskudt skat	45.914	20.548
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Kortfristet prioritetsgæld	0	8.777
6. Igangværende arbejder for fremmed regning	0	0
Vare- og omkostningsgæld	118.178	237.937
Anden gæld	159.556	335.610
	<u>277.734</u>	<u>582.324</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	277.734	582.324
PASSIVER I ALT	3.531.403	3.871.980
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		
9. Eventualforpligtelser.		

NOTER**1. BRUTTOFORTJENESTE:**

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste.

	2025	2024
	Kr.	Kr.
2. PERSONALEOMKOSTNINGER:		
Lønninger og gager	1.073.297	1.277.655
Pensioner	310.950	321.904
ATP og andre lovpligtige pensioner m.v.	72.497	89.423
	<u>1.456.743</u>	<u>1.688.982</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>4</u>
3 . AFSKRIVNING ANLÆGSAKTIVER:		
Bygninger	26.877	26.877
Driftsmateriel og automobiler	167.222	140.382
	<u>194.099</u>	<u>167.259</u>
4 . SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Selskabsskat	21.582	41.206
Udskudt skat	25.366	-6.842
	<u>46.948</u>	<u>34.364</u>

NOTER

	2025	
	Kr.	
5. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
	Driftsmateriel og inventar	Grunde og bygninger
Anskaffelsessum primo	1.332.917	2.091.243
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	-613.207	0
Anskaffelsessum ultimo	719.710	2.091.243
Afskrivninger primo	997.506	456.251
Afgang afskrivninger	-613.205	0
Årets afskrivninger	167.222	26.877
Afskrivninger ultimo	551.523	483.128
BOGFØRT VÆRDI ULTIMO	168.187	1.608.115
	2025	2024
	Kr.	Kr.
6 . IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING:		
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	735.645
Acontofaktureret entrepriser	0	-177.799
Igangværende arbejder, netto	0	557.846
Heraf indregnet under aktiver	0	557.846
Heraf indregnet under passiver	0	0
	0	557.846

NOTER

	2025	2024
	Kr.	Kr.
7. UDSKUDT SKAT:		
Saldo primo	20.548	27.390
Årets regulering	25.366	-6.842
Saldo ultimo	45.914	20.548

8. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

For selskabets engagement med Fynske Bank er der udstedt ejerpantebreve på 500.000 kr. i Smedegårdsvej 17, ejerpantebrev 800.000 kr. i Søvej 5 samt virksomhedspant på 1.000.000 kr.
Regnskabsmæssig værdi ejendomme udgør pr. status 1.608.115 kr.
Regnskabsmæssig værdi af virksomhedspant udgør pr. status 397.400 kr.

9. EVENTUALFORPLIGTELSER:

Ingen.