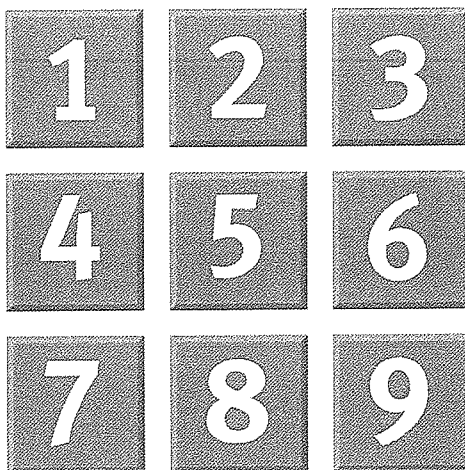


Erhvervsstyrelsen

Vibehus Entreprenørservice ApS

Frederiksværksvej 84
3390 Hundested

CVR-nr. 30527704



Årsrapport for 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 21/5 2013

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Per Eriksen', written over a horizontal line.

Per Eriksen
Dirigent



DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5-6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8-10
Resultatopgørelse	11
Balance	12-13
Noter	14-15

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Vibehus Entreprenørservice ApS
Frederiksværksvej 84
3390 Hundested

CVR-nr.
Stiftelsesdato
Regnskabsår

30527704
26. juni 2007
1. januar 2012 - 31. december 2012

Direktion

Per Eriksen, Direktør

Revisor

Døssing & Partnere, Revisionsinteressentskab
Trollesminde Kontorpark
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød
CVR-nr.: 54879911

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 for Vibehus Entreprenørservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

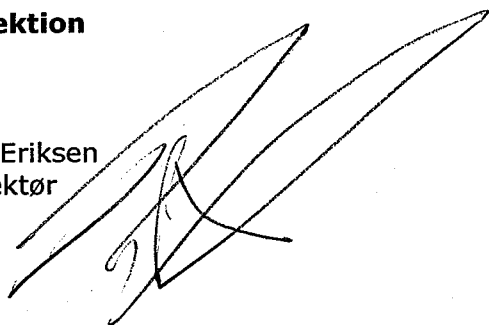
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hundested, den 14. maj 2013

Direktion

Per Eriksen
Direktør

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned to the right of the name 'Per Eriksen'.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Vibehus Entreprenørservice ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Vibehus Entreprenørservice ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet har ydet lån i strid med selskabsloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at forsætte driften med udgangspunkt i selskabets økonomiske situation.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 14. maj 2013

DØSSING & PARTNERE

Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer

Morten Rasmussen
registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive entreprenørvirksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 udviser et resultat på kr. 193.785, og virksomhedens balance pr. 31. december 2012 udviser en balancesum på kr. 779.066, og en egenkapital på kr. -461.253.

Selskabet har tabt selskabskapitalen.

Selskabets ledelse vurderer selskabets økonomiske udvikling i regnskabsåret, herunder årets resultat, som meget tilfredsstillende. Virksomheden har nu i 3 år i træk haft positiv indtjening og det er ledelsens forventning at selskabet kan forsætte denne positive udvikling.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes en forsat positiv udvikling i virksomhedens aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Vibehus Entreprenørservice ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Igangværende leverancer af serviceydelser

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Frdrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
Bruttoresultat		948.797	797.482
Personaleomkostninger	1	-575.997	-336.307
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-60.572	-112.645
Resultat af primær drift		312.228	348.530
Andre finansielle indtægter		2.491	994
Andre finansielle omkostninger		-120.934	-137.087
Resultat før skat		193.785	212.437
Skat af årets resultat	3	0	22
Årets resultat		193.785	212.459
 Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-797.300	-1.009.759
Årets resultat		193.785	212.459
Til disposition i alt		-603.515	-797.300
Overført resultat		-603.515	-797.300
Fordelt		-603.515	-797.300

Balance pr. 31. december 2012

Aktiver	Note	2012	2011
Goodwill	4	0	0
Immaterielle anlægsaktiver		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	45.251	101.163
Indretning af lejede lokaler	6	388	5.048
Materielle anlægsaktiver		45.639	106.211
Anlægsaktiver		45.639	106.211
Råvarer og hjælpematerialer		101.766	67.584
Varebeholdninger		101.766	67.584
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		452.598	292.678
Igangværende arbejder for fremmed regning		69.339	0
Tilgodehavende selskabsskat		0	4.052
Andre tilgodehavender		38.150	13.125
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	7	12.405	11.406
Periodeafgrænsningsposter		55.280	51.903
Tilgodehavender		627.772	373.164
Likvide beholdninger		3.889	3.889
Omsætningsaktiver		733.427	444.637
Aktiver		779.066	550.848

Balance pr. 31. december 2012

	Note	2012	2011
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		17.262	17.262
Overført resultat		-603.515	-797.300
Egenkapital	8	<u>-461.253</u>	<u>-655.038</u>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		664.246	712.199
Langfristet gæld som forfalder inden for 1 år		-94.000	-11.000
Langfristede gældsforpligtelser	9	<u>570.246</u>	<u>701.199</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		94.000	11.000
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		180.657	165.004
Leverandører af varer og tjenesteydelser		219.519	195.840
Anden gæld		175.897	132.843
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>670.073</u>	<u>504.687</u>
Gældsforpligtelser		<u>1.240.319</u>	<u>1.205.886</u>
Passiver		<u>779.066</u>	<u>550.848</u>
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

Noter

	2012	2011
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	516.851	325.575
Pensioner	18.648	0
Omkostninger til social sikring	8.957	6.800
Andre personaleomkostninger	31.541	3.932
Personaleomkostninger i alt	<u>575.997</u>	<u>336.307</u>
2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Goodwill	0	36.000
Indretning lejede lokaler	4.660	4.660
Driftsmidler og inventar	55.912	71.985
Af- og nedskrivninger i alt	<u>60.572</u>	<u>112.645</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	-52
Regulering af tidligere års skatter	0	30
Årets skat i alt	<u>0</u>	<u>-22</u>
4. Goodwill		
Kostpris primo	180.000	180.000
Kostpris ultimo	<u>180.000</u>	<u>180.000</u>
Af- og nedskrivninger primo	-180.000	-144.000
Årets afskrivninger	0	-36.000
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-180.000</u>	<u>-180.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	386.736	342.388
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	44.348
Kostpris ultimo	<u>386.736</u>	<u>386.736</u>
Af- og nedskrivninger primo	-285.573	-213.588
Årets afskrivninger	-55.912	-71.985
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-341.485</u>	<u>-285.573</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>45.251</u>	<u>101.163</u>

Noter

	2012	2011
6. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris primo	23.300	23.300
Kostpris ultimo	23.300	23.300
Af- og nedskrivninger primo	-18.252	-13.592
Årets afskrivninger	-4.660	-4.660
Af- og nedskrivninger ultimo	-22.912	-18.252
Regnskabsmæssig værdi ultimo	388	5.048
7. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Selskabets direktør har i strid med selskabslovens § 210 optaget lån i selskabet i årets løb. Lånet er forrentet med 10,05 % og optaget til kurs 100 i årsregnskabet. Lånet har i året maksimalt andraget kr. 12.405 og der er i året tilbagebetalt kr. 1.192.		
8. Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Anpartskapital	125.000	125.000
Virksomhedskapital i alt	125.000	125.000
Overkurs		
Overkurs ved emission, primo	17.262	17.262
Overkurs i alt	17.262	17.262
Overført resultat		
Overført resultat primo	-797.300	-1.009.759
Årets resultat	193.785	212.459
Overført resultat i alt	-603.515	-797.300
Egenkapital ultimo	-461.253	-655.038

9. Langfristede gældsforpligtelser

Langfristet gæld som forfalder mere end 5 år efter regnskabsårets udløb udgør kr. 32.000.

10. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået aftale om leasing. Rest leasingforpligtelsen udgør pr. statusdag kr. 380.334.

11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har gennem sin bankforbindelse afgivet arbejdsgarantier for i alt kr. 32.250.

Til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank er der udstedt virksomhedspant i selskabets driftsmidler på kr. 500.000.