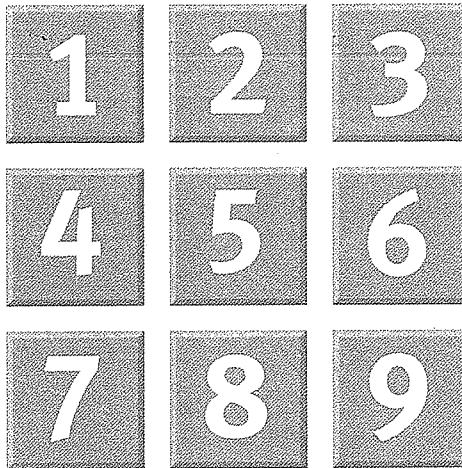


# Erhvervsstyrelsen

## Vibehus Entreprenørservice ApS

Frederiksværksvej 84  
3390 Hundested

CVR-nr. 30527704



### Årsrapport for 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25/12 2014.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Per Eriksen', written over a horizontal line.

Per Eriksen  
Dirigent



**DØSSING & PARTNERE**  
*Revisionsinteressentskab*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## **Virksomhedsoplysninger**

**Virksomheden**

Vibehus Entreprenørservice ApS  
Frederiksværksvej 84  
3390 Hundested

CVR-nr.  
Regnskabsår

30527704  
1. januar 2013 - 31. december 2013

**Direktion**

Per Eriksen, Direktør

**Revisor**

Døssing & Partnere, Revisionsinteressentskab  
Trollesminde Kontorpark  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød  
CVR-nr.: 54879911

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 for Vibehus Entreprenørservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hundested, den 25. marts 2014

**Direktion**

Per Eriksen  
Direktør

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Per Eriksen', written over a horizontal line.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Til kapitalejerne i Vibehus Entreprenørservice ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Vibehus Entreprenørservice ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 9 i regnskabet, hvoraf fremgår, at selskabet lider af kapitaltab. Dette forhold indikerer, at der er en usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften.

#### **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet har ydet lån i strid med selskabsloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

## Den uafhængige revisors erklæringer

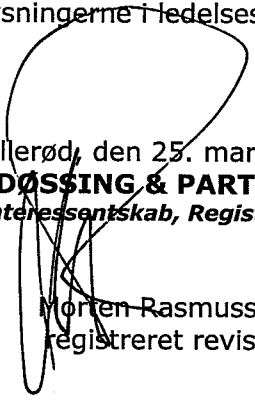
### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 25. marts 2014

**DØSSING & PARTNERE**

*Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer*



Morten Rasmussen  
registreret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive entreprenørvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 udviser et resultat på kr. 394.637, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en balancesum på kr. 1.136.131, og en egenkapital på kr. -66.616.

Selskabet har tabt selskabskapitalen.

Selskabets ledelse vurderer selskabets økonomiske udvikling i regnskabsåret, herunder årets resultat, som meget tilfredsstillende. Virksomheden har nu i 4 år i træk haft positiv indtjening og det er ledelsens forventning at selskabet kan forsætte denne positive udvikling.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### **Forventninger til fremtiden**

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Vibehus Entreprenørservice ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

#### Igangværende leverancer af serviceydelser

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Frdrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2013	2012
<b>Bruttoresultat</b>		<b><u>1.753.219</u></b>	<b><u>948.797</u></b>
Personaleomkostninger	1	-1.233.093	-575.997
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-13.337	-60.572
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>506.789</u></b>	<b><u>312.228</u></b>
Andre finansielle indtægter		1.391	2.491
Andre finansielle omkostninger		-118.043	-120.934
<b>Resultat før skat</b>		<b><u>390.137</u></b>	<b><u>193.785</u></b>
Skat af årets resultat	3	4.500	0
<b>Årets resultat</b>		<b><u>394.637</u></b>	<b><u>193.785</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		-603.515	-797.300
Øvrige reserver		17.262	0
Årets resultat		394.637	193.785
<b>Til disposition</b>		<b><u>-191.616</u></b>	<b><u>-603.515</u></b>
<b>Fordeling af resultat</b>			
Overført resultat		-191.616	-603.515
<b>Fordelt</b>		<b><u>-191.616</u></b>	<b><u>-603.515</u></b>

## Balance pr. 31. december 2013

Aktiver	Note	2013	2012
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	56.302	45.251
Indretning af lejede lokaler	5	0	388
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>56.302</b>	<b>45.639</b>
Andre tilgodehavender		125.000	13.125
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>125.000</b>	<b>13.125</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>181.302</b>	<b>58.764</b>
Råvarer og hjælpematerialer		91.272	101.766
<b>Varebeholdninger</b>		<b>91.272</b>	<b>101.766</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		469.117	452.598
Igangværende arbejder for fremmed regning		336.023	69.339
Andre tilgodehavender		0	25.025
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	6	9.788	12.405
Periodeafgrænsningsposter		30.326	55.280
Udskudte skatteaktiver		4.500	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>849.754</b>	<b>614.647</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>13.803</b>	<b>3.889</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>954.829</b>	<b>720.302</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.136.131</b>	<b>779.066</b>

## Balance pr. 31. december 2013

	Note	2013	2012
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		0	17.262
Overført resultat		-191.616	-603.515
<b>Egenkapital</b>	7	<b>-66.616</b>	<b>-461.253</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		449.450	570.246
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>449.450</b>	<b>570.246</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		110.000	94.000
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		0	180.657
Leverandører af varer og tjenesteydelser		305.196	199.519
Anden gæld		338.101	195.897
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>753.297</b>	<b>670.073</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.202.747</b>	<b>1.240.319</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.136.131</b>	<b>779.066</b>
Usikkerhed om going concern	9		
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

## Noter

	2013	2012
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.088.306	516.851
Pensioner	83.340	18.648
Omkostninger til social sikring	22.966	8.957
Andre personalemkostninger	38.481	31.541
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b>1.233.093</b>	<b>575.997</b>
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Indretning lejede lokaler	388	4.660
Driftsmidler og inventar	22.616	55.912
Avance salg driftsmidler	-9.667	0
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>	<b>13.337</b>	<b>60.572</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Regulering af eventualskat	-4.500	0
<b>Årets skat i alt</b>	<b>-4.500</b>	<b>0</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	386.736	386.736
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	49.000	0
Afgang i årets løb	-20.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>415.736</b>	<b>386.736</b>
Af- og nedskrivninger primo	-341.485	-285.573
Årets afskrivninger	-22.616	-55.912
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	4.667	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-359.434</b>	<b>-341.485</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>56.302</b>	<b>45.251</b>
<b>5. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris primo	23.300	23.300
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>23.300</b>	<b>23.300</b>
Af- og nedskrivninger primo	-22.912	-18.252
Årets afskrivninger	-388	-4.660
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-23.300</b>	<b>-22.912</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>388</b>

## Noter

### 6. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Selskabets direktør har i strid med selskabslovens § 210 optaget lån i selskabet i årets løb. Lånet er forrentet med 10,5 % og optaget til kurs 100 i årsregnskabet. Lånet har i året maksimalt andraget kr. 13.597 og der er i året tilbagebetalt kr. 3.650.

### 7. Egenkapital

#### Virksomhedskapital

Anpartskapital	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

#### Overkurs ved emission

Overkurs ved emission, primo	17.262	17.262
Overført til de fri reserver	-17.262	0
<b>Overkurs i alt</b>	<b>0</b>	<b>17.262</b>

#### Overført resultat

Overført resultat primo	-603.515	-797.300
Årets resultat	394.637	193.785
Overført fra overkurs	17.262	0
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>-191.616</b>	<b>-603.515</b>

#### Egenkapital ultimo

<b>-66.616</b>	<b>-461.253</b>
----------------	-----------------

### 8. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Gæld efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	449.450	110.000	0
	<b>449.450</b>	<b>110.000</b>	<b>0</b>

### 9. Usikkerhed om going concern

Selskabet lider af kapitaltab. Dette forhold indikerer, at der er en usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften.

### 10. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingsaftaler på driftsmaterialer. Rest leasingsforpligtelser udgør pr. statusdag kr. 379.418 i alt.

### 11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har gennem sin bankforbindelse afgivet arbejdsgarantier for i alt kr. 32.250.

Til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank er der udstedt virksomhedspant i selskabets dirfritsmidler på kr. 500.000.