
Landbrugsselskabet af 1. oktober 2012 ApS

Årsrapport for 2012

CVR-nr. 34 71 38 04

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 31/5 2013

Jim Helbo Laursen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Beretning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsrapporten 8

Regnskabspraksis 10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2012 for Landbrugsselskabet af 1. oktober 2012 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønder Felding, den 31. maj 2013

Direktion

Mads Ambrosius Høgfeldt

Bestyrelse

Kenn Eriksen Byllemoes

Karsten Dybkjær Kristensen

Mads Ambrosius Høgfeldt

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Landbrugsselskabet af 1. oktober 2012 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Landbrugsselskabet af 1. oktober 2012 ApS for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Skjern, den 31. maj 2013

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jim Helbo Laursen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Landbrugsselskabet af 1. oktober 2012 ApS Vardevej 140 7280 Sønder Felding CVR-nr.: 34 71 38 04 Regnskabsperiode: 1. oktober - 31. december Regnskabsår: 1. regnskabsår Hjemstedskommune: Herning
Bestyrelse	Kenn Eriksen Byllemoes Karsten Dybkjær Kristensen Mads Ambrosius Høgfeldt
Direktion	Mads Ambrosius Høgfeldt
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 40 Postboks 160 6900 Skjern Telefon 96 80 10 00 Telefax 96 80 10 01 www.pwc.dk

Beretning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med landbrug og skovbrug samt investering i formuegoder af enhver art.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et underskud på DKK 113.621, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en egenkapital på DKK 9.886.379.

Selskabets ledelse betegner resultatet som tilfredsstillende.

Stiftelsesomkostninger afholdt af selskabet andrager DKK 0.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. oktober - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2012</u> DKK
Bruttotab		-55.606
Personaleomkostninger	1	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>-11.102</u>
Resultat før finansielle poster		-66.708
Finansielle indtægter		212
Finansielle omkostninger	3	<u>-85.749</u>
Resultat før skat		-152.245
Skat af årets resultat	4	<u>38.624</u>
Årets resultat		<u>-113.621</u>

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	0
Overført resultat	<u>-113.621</u>
	<u>-113.621</u>

Balance 31. december

	Note	2012 DKK
Aktiver		
Grunde og bygninger		16.094.598
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		59.000
Materielle anlægsaktiver	5	16.153.598
Anlægsaktiver		16.153.598
Andre tilgodehavender		25.659
Udskudt skatteaktiv	6	38.624
Tilgodehavender		64.283
Likvide beholdninger		827.011
Omsætningsaktiver		891.294
Aktiver		17.044.892
Passiver		
Selskabskapital		80.000
Overført resultat		9.806.379
Egenkapital	7	9.886.379
Leverandører af varer og tjenesteydelser		197.764
Gæld til associerede virksomheder		6.945.749
Anden gæld		15.000
Kortfristede gældsforpligtelser		7.158.513
Gældsforpligtelser		7.158.513
Passiver		17.044.892
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8	

Noter til årsrapporten

1 Personaleomkostninger

Der har ikke været ansatte i selskabet i regnskabsåret.

2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver

2012
DKK

11.102

11.102

3 Finansielle omkostninger

Renteomkostninger associerede virksomheder

85.749

85.749

4 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

0

Årets udskudte skat

-38.624

-38.624

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. oktober	0	0
Tilgang i årets løb	16.104.700	60.000
Kostpris 31. december	16.104.700	60.000
Ned- og afskrivninger 1. oktober	0	0
Årets afskrivninger	10.102	1.000
Ned- og afskrivninger 31. december	10.102	1.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	16.094.598	59.000

Noter til årsrapporten

	2012
	DKK
6 Hensættelse til udskudt skat	
Materielle anlægsaktiver	13.301
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-51.925
Overført til udskudt skatteaktiv	38.624
	<u>0</u>
Udskudt skatteaktiv	
Opgjort skatteaktiv	38.624
Regnskabsmæssig værdi	<u>38.624</u>

7 Egenkapital

	Selskabskapital	Overkurs ved	Overført	I alt
	DKK	emission	resultat	DKK
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	80.000	9.920.000	0	10.000.000
Årets resultat	0	0	-113.621	-113.621
Overført fra overkurs ved emission	0	-9.920.000	9.920.000	0
Egenkapital 31. december	<u>80.000</u>	<u>0</u>	<u>9.806.379</u>	<u>9.886.379</u>

Der er ikke udstedt ejerbeviser.

Selskabskapitalen er ikke opdelt i flere klasser.

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2012.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Landbrugsselskabet af 1. oktober 2012 ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Idet der er tale om selskabets 1. regnskabsår, er der ikke anført sammenligningstal i årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis er som anført nedenfor.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af landbrugsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold m.v.

Regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.