

---

# S. Vorbjerg Invest ApS

**CVR-nr.: 37452904**

Bygaden 3  
8520 Lystrup

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**23/06/2025**

---

**Søren Vorbjerg Nielsen**  
Dirigent

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** S. Vorbjerg Invest ApS  
Bygaden 3  
8520 Lystrup

CVR-nr.: 37452904  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for S. Vorbjerg Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus C., den 23/06/2025

## **Direktion**

Søren Vorbjerg Nielsen

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed som holdingselskab samt formueinvestering.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 646.916, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 9.647.468

## Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst. Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Balancen

**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-6.999</b>	<b>-2.508</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-6.999</b>	<b>-2.508</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		651.805	1.346.264
Andre finansielle indtægter		731	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	-177
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>645.537</b>	<b>1.343.579</b>
Skat af årets resultat		1.379	591
<b>Årets resultat</b>		<b>646.916</b>	<b>1.344.170</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		67.500	61.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		651.805	1.046.264
Overført resultat		-72.389	236.906
<b>I alt</b>		<b>646.916</b>	<b>1.344.170</b>

Forklaring af ændring af regnskabsmæssige skøn

Note

1

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		9.404.689	9.052.884
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>9.404.689</b>	<b>9.052.884</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>9.404.689</b>	<b>9.052.884</b>
Udskudte skatteaktiver		5.442	4.063
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>5.442</b>	<b>4.063</b>
Likvide beholdninger		241.067	15.335
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>246.509</b>	<b>19.398</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>9.651.198</b>	<b>9.072.282</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		9.392.189	8.740.384
Overført resultat		147.779	220.168
Forslag til udbytte		67.500	61.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>9.647.468</b>	<b>9.061.552</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.000	1.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.730	9.730
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.730</b>	<b>10.730</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.730</b>	<b>10.730</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>9.651.198</b>	<b>9.072.282</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	40.000	8.740.384	220.168	61.000	9.061.552
Betalt udbytte	0	0	0	-61.000	-61.000
Årets resultat	0	651.805	-72.389	67.500	646.916
Egenkapital, ultimo	40.000	9.392.189	147.779	67.500	9.647.468

# Noter

## 1. Forklaring af ændring af regnskabsmæssige skøn

Primo egenkapital for regnskabsåret 2024 er tilpasset som følge af udbytte på kr. 300.000 modtaget i 2024 fra associeret virksomhed vedrørende resultatdisponeringen for 2023. I henhold til indre værdis metode er beløbet overført fra nettoopskrivningsreserven til overført resultat, hvilket har ændret fordelingen af egenkapitalen pr. 31.12.2023. Den samlede egenkapital er uændret.  
Der er ikke foretaget ændringer i resultatopgørelsen for 2023.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2024</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1