

*NJN ODENSE ApS  
Niels Juels Allé 90  
5250 Odense SV*

*CVR-nummer: 29 13 69 04*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2024*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_/\_\_\_ 2025

\_\_\_\_\_  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for NJN ODENSE ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense SV, den 14. april 2025

### **Direktion**

Niels Jørgen Nordestgaard

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i NJN ODENSE ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NJN ODENSE ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense C, den 14. april 2025

**Schmidt REVISION ApS**  
CVR-nr.: 29529507

Charlotte Schmidt  
Registreret Revisor  
FSR - Danske Revisorer  
mne12365

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	NJN ODENSE ApS Niels Juels Allé 90 5250 Odense SV
	CVR-nr.: 29 13 69 04 Kommune: Odense Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Niels Jørgen Nordestgaard
<b>Revisor</b>	Schmidt REVISION ApS Lumbyvej 11, Indgang A, st.tv. 5000 Odense C CVR: 29529507
<b>Væsentligste aktivitet</b>	Selskabets formål er at investere i andre værdipapirer.

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er formueforvaltning i form af investering i værdipapirer.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**GENERELT**

Årsregnskabet for NJN ODENSE ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

**Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

**RESULTATOPGØRELSEN****Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

**Bruttfortjeneste**

Bruttfortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN**

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden glæd, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>27.313-</b>	<b>16.625-</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>27.313-</b>	<b>16.625-</b>
Andre finansielle indtægter .....	275.084	980.350
Andre finansielle omkostninger .....	77.108-	54.903-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>170.663</b>	<b>908.822</b>
Skat af årets resultat .....	38.172-	199.924-
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>132.491</b>	<b>708.898</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	400.000	800.000
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret .....	0	110.000
Overført resultat .....	267.509-	201.102-
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>132.491</b>	<b>708.898</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

AKTIVER

	2024	2023
Selskabsskat .....	33.879	0
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>33.879</b>	<b>0</b>
2 Andre værdipapirer og kapitalandele .....	3.245.326	2.734.351
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>3.245.326</b>	<b>2.734.351</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>668.926</b>	<b>2.009.750</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>3.948.131</b>	<b>4.744.101</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>3.948.131</b>	<b>4.744.101</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital.....	200.000	200.000
Overført resultat .....	3.333.131	3.600.640
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	400.000	800.000
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>3.933.131</b>	<b>4.600.640</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	15.000	10.000
Selskabsskat .....	0	133.461
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>15.000</b>	<b>143.461</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>15.000</b>	<b>143.461</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>3.948.131</b>	<b>4.744.101</b>

NOTER

	2024	2023
<b>1 Antal personer beskæftiget</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit (ingen personalenote) .....	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	<u>3.245.326</u>	<u>2.734.351</u>
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt.....</b>	<b><u>3.245.326</u></b>	<b><u>2.734.351</u></b>

Beholdningen af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked.

Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede aktier udgør kr. 815.404. Ændring i dagværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør kr. 50.132 i urealiseret kursgevinst og kr. 72.416 i urealiseret kurstab.

Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede investeringsforeninger udgør kr. 2.429.921.

Ændring i dagværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør kr. 203.154 i urealiseret kursgevinst.

---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://www.wolterskluwer.com/da-dk/solutions/capego-dk/smartsign/trust-center>

