
NJN ODENSE ApS

CVR-nr.: 29136904

Niels Juels Allé 90
5250 Odense SV

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/04/2026

Niels Jørgen Nordestgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NJN ODENSE ApS
Niels Juels Allé 90
5250 Odense SV
e-mailadresse: njn.odense@mail.tele.dk
CVR-nr.: 29136904
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Revisor Schmidt REVISION ApS
Lumbyvej 11, st tv
5000 Odense C
DK Danmark
CVR-nr.: 29529507
P-enhed: 1014874220

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2025 for NJN ODENSE ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense SV, den 24/04/2026

Direktion

Niels Jørgen Nordestgaard

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i NJN ODENSE ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NJN ODENSE ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense C, den 24/04/2026

Schmidt REVISION ApS
CVR-nr.: 29529507
Charlotte Schmidt, mne12365
Registreret Revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er formueforvaltning i form af investering i værdipapirer.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

GENERELT

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Andre værdipapirer og kapitalandele

Investeringsaftale i unoterede aktier indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger

genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

Egenkapital**Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-15.500	-27.313
Resultat af ordinær primær drift		-15.500	-27.313
Andre finansielle indtægter		379.371	275.084
Andre finansielle omkostninger		-80.360	-77.108
Ordinært resultat før skat		283.511	170.663
Skat af årets resultat		-62.039	-38.172
Årets resultat		221.472	132.491
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000	400.000
Overført resultat		21.472	-267.509
I alt		221.472	132.491

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		200.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		200.000	0
Anlægsaktiver i alt		200.000	0
Tilgodehavende skat		0	33.879
Tilgodehavender i alt		0	33.879
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.352.681	3.245.326
Værdipapirer og kapitalandele i alt	1	3.352.681	3.245.326
Likvide beholdninger		230.719	668.926
Omsætningsaktiver i alt		3.583.400	3.948.131
AKTIVER I ALT		3.783.400	3.948.131

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		3.354.603	3.333.131
Forslag til udbytte		200.000	400.000
Egenkapital i alt		3.754.603	3.933.131
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.500	15.000
Skyldig selskabsskat		13.297	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		28.797	15.000
Gældsforpligtelser i alt		28.797	15.000
PASSIVER I ALT		3.783.400	3.948.131

Noter

1. Værdipapirer og kapitalandele i alt

Beholdningen af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked.

Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede aktier udgør kr. 807.205. Ændring i dagværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør kr. 212.507 i urealiseret kursgevinst og kr. 78.974 i urealiseret kurstab.

Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede investeringsforeninger udgør kr. 2.545.477. Ændring i dagværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør kr. 115.555 i urealiseret kursgevinst.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	1