



FC Holding Randers ApS

CVR-nr. 26 09 89 04

Årsrapport

1. januar - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2013.

Niels Bilde Rasmussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for FC Holding Randers ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers NV, den 30. maj 2013

Direktion

Niels Bilde Rasmussen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i FC Holding Randers ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FC Holding Randers ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, henviser vi til note 1, som omtaler at regnskabet er aflagt med fortsat drift for øje. Den fortsatte drift forudsætter, at de nuværende kreditfaciliteter fastholdes, hvilket der er givet tilsagn om fra selskabets pengeinstitut.

Uden at modificere vores konklusion, skal vi henvise til omtalen i note 2, hvori ledelsen redegør for forventningerne til en væsentligt forbedret indtjening, der er en forudsætning for værdien af det indregnede skatteaktiv på 548 t.kr. i balancen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers, den 30. maj 2013

Kvist & Jensen

Statsautoriserede revisorer A/S

B. Nygaard Pedersen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	FC Holding Randers ApS Pottemagervej 15 8920 Randers NV
	CVR-nr.: 26 09 89 04
	Stiftet: 26. juni 2001
	Hjemsted: Randers
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Niels Bilde Rasmussen
Revision	Kvist & Jensen Statsautoriserede revisorer A/S
Bankforbindelse	Vestjysk Bank A/S

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive fitnesscenter i Randers med hold-, styrke -og motionstræning.

Usikkerhed ved indregning eller måling

I årsrapporten er der indregnet et skatteaktiv der pr. 31/12 2012 andrager 548 t.kr. Der er en vis usikkerhed forbundet med værdiansættelsen heraf. På baggrund af ledelsens tiltag og forventninger til den fremtidige drift og budgetterne for 2013, er det ledelsens opfattelse, at skatteaktivet kan udnyttes inden for en på 5-7 år. En væsentlig forudsætning for udnyttelsen af skatteaktivet er en markant forbedret og positiv indtjening i de kommende år.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.019 t.kr. mod 688 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -275 t.kr. mod -470 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Usikkerhed om going concern

Der forventes en omsætningsstigning i 2013, der sammen med ikke uvæsentlige omkostningsbesparelser, forventes at give et positivt driftsresultat i 2013. Den fortsatte drift er afhængig af, at de nuværende kreditfaciliteter i selskabets pengeinstitut kan fastholdes, hvilket der er givet tilsagn om fra selskabets pengeinstitut.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FC Holding Randers ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapire samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnes til anskaffelseskursen, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Deposita indregnes til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Bruttofortjeneste	1.018.948	687.850
3 Personaleomkostninger	-1.173.077	-989.423
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-99.240	-99.240
Resultat før finansielle poster	-253.369	-400.813
Andre finansielle indtægter	0	10.065
4 Andre finansielle omkostninger	-112.870	-237.222
Resultat før skat	-366.239	-627.970
Skat af årets resultat	91.301	158.348
Årets resultat	-274.938	-469.622
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-274.938	-469.622
Disponeret i alt	-274.938	-469.622

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Anlægsaktiver		
Goodwill	0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	560.688	659.928
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>560.688</u>	<u>659.928</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	1	1
Andre tilgodehavender	272.754	247.254
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>272.755</u>	<u>247.255</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>833.443</u>	<u>907.183</u>
Omsætningsaktiver		
Handelsvarer	8.482	19.578
Varebeholdninger i alt	<u>8.482</u>	<u>19.578</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.673	28.881
Udskudt skatteaktiv	548.390	457.084
Tilgodehavende selskabsskat	0	429
Andre tilgodehavender	64.580	2.641
Tilgodehavender i alt	<u>619.643</u>	<u>489.035</u>
Likvide beholdninger	523	523
Omsætningsaktiver i alt	<u>628.648</u>	<u>509.136</u>
Aktiver i alt	<u>1.462.091</u>	<u>1.416.319</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Egenkapital			
5	Virksomhedskapital	125.000	125.000
6	Overført resultat	-1.313.474	-1.038.536
	Egenkapital i alt	-1.188.474	-913.536
Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitut	0	660.000
7	Anden langfristet gæld	1.000.000	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.000.000	660.000
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	48.000
	Gæld til pengeinstitut	1.140.159	1.156.471
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	55.356	95.616
	Anden gæld	455.050	369.768
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.650.565	1.669.855
	Gældsforpligtelser i alt	2.650.565	2.329.855
	Passiver i alt	1.462.091	1.416.319
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualposter		

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Der forventes en omsætningsstigning i 2013, der sammen med ikke uvæsentlige omkostningsbesparelser, forventes at give et positivt driftsresultat i 2013. Den fortsatte drift er afhængig af, at de nuværende kreditfaciliteter i selskabets pengeinstitut kan fastholdes, hvilket der er givet tilsagn om fra selskabets pengeinstitut.

2. Usikkerhed ved indregning eller måling

I årsrapporten er der indregnet et skatteaktiv der pr. 31/12 2012 andrager 548 t.kr. Der er en vis usikkerhed forbundet med værdiansættelsen heraf. På baggrund af ledelsens tiltag og forventninger til den fremtidige drift og budgetterne for 2013, er det ledelsens opfattelse, at skatteaktivet kan udnyttes inden for en på 5-7 år. En væsentlig forudsætning for udnyttelsen af skatteaktivet er en markant forbedret og positiv indtjening i de kommende år.

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
3. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	1.108.184	954.396
Andre omkostninger til social sikring	13.500	10.800
Personaleomkostninger i øvrigt	51.393	24.227
	<u>1.173.077</u>	<u>989.423</u>
4. Andre finansielle omkostninger		
Andre renteomkostninger	112.870	237.222
	<u>112.870</u>	<u>237.222</u>
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2012	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2012	-1.038.536	-568.914
Årets overførte overskud eller underskud	-274.938	-469.622
	<u>-1.313.474</u>	<u>-1.038.536</u>

Noter

7. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2012</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2011</u>
Langfristet gæld til pengeinstitutter	0	0	0	708.000
Anden langfristet gæld	0	1.000.000	1.000.000	0
	<u>0</u>	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>	<u>708.000</u>

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 1.140 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 600 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Goodwill	0 t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	29 t.kr.
Varelager	8 t.kr.
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	7 t.kr.

9. Eventualposter

Operationel leasing

Selskabet har indgået lejeaftale med MedicSport A/S om leje af maskiner. Lejeaftalen er bindende i 30 måneder og lejeforpligtelsen er opgjort til 267 t.kr.

Endvidere har selskabet tre leasingsforpligtelser vedrørende leje af maskiner:

Ikano Finans med en månedlig ydelse på 21 t.kr. og med en resterende løbetid på 25 måneder. Forpligtelsen heraf er opgjort til 525 t.kr.

Krone Kapital A/S med en månedlig ydelse på 22 t.kr. og med en resterende løbetid på 26 måneder. Forpligtelsen heraf er opgjort til 572 t.kr.

Cafax Aarhus ApS med en månedlig ydelse på 650.kr. og med en resterende løbetid på 25 måneder. Forpligtelsen heraf er opgjort til 16 t.kr.

Noter

- . **Eventualposter (fortsat)**
 - Operationel leasing (fortsat)**
 - Husleje-forpligtelse**

Selskabet har en husleje-forpligtelse med en månedlig ydelse der andrager 73 t.kr. Lejen pristalsreguleres årligt med stigningen i nettoprisindekset, dog minimum 2% og maksimalt 4%. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst af lejer den 1/1 2016. Husleje-forpligtelsen andrager 2.684 t.kr.