



# **FC Holding Randers ApS**

**CVR-nr. 26 09 89 04**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2013**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. juni 2014.

---

Niels Bilde Rasmussen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for FC Holding Randers ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers NV, den 10. februar 2014

### **Direktion**

Niels Bilde Rasmussen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejerne i FC Holding Randers ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for FC Holding Randers ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion, henviser vi til årsregnskabets note 1, som omtaler betingelserne for, at selskabet kan fortsætte driften, og dermed begrundet, at selskabets årsrapport er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Vi henviser til årsregnskabets note 2, hvor ledelsen redegør for forventningerne til en væsentlig forbedret indtjening, der er en forudsætning for værdien af det indregnede skatteaktiv på t.kr.165 i balancen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers, den 10. februar 2014

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriserede revisorer A/S

B. Nygaard Pedersen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	FC Holding Randers ApS Pottemagervej 15 8920 Randers NV
	CVR-nr.: 26 09 89 04
	Stiftet: 26. juni 2001
	Hjemsted: Randers
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Niels Bilde Rasmussen
<b>Revision</b>	Kvist & Jensen, Statsautoriserede revisorer A/S, Tronholmen 3, 8960 Randers SØ
<b>Bankforbindelse</b>	Vestjysk Bank A/S, St. Voldgade 4, 8900 Randers C

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at drive fitnesscenter i Randers med hold-, styrke -og motionstræning.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

I årsrapporten er der indregnet et skatteaktiv der pr. 31/12 2013 andrager 165 t.kr. Beløbet er reduceret i forhold til ledelsens forventninger til den fremtidige udnyttelse.

Der er en vis usikkerhed forbundet med værdiansættelsen heraf. På baggrund af ledelsens tiltag og forventninger til den fremtidige drift og budgetterne for 2014 er det ledelsens opfattelse, at skatteaktivet kan udnyttes inden for 3-5 år. En væsentlig forudsætning for udnyttelsen af det skattemæssige underskud til fremførsel og dermed værdien af skatteaktivet er en markant forbedret og positiv indtjening i de kommende år. Der er lavet ny leasingaftale vedrørende driftsmateriel, som giver en månedlig besparelse på ca. t.kr. 21, ligesom der er aftalt en huslejenedsættelse med udlejer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 902 t.kr. mod 1.019 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -826 t.kr. mod -275 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### **Usikkerhed om going concern**

Der forventes en omsætningsstigning i 2014, der sammen med ikke uvæsentlige omkostningsbesparelser, forventes at give et positivt driftsresultat i 2014. Den fortsatte drift er afhængig af, at de nuværende kreditfaciliteter i selskabets pengeinstitut kan udvides og opretholdes i takt med finansieringsbehovet. Selskabets pengeinstitut bakker som udgangspunkt op omkring likviditeten i henhold til de udarbejdede budgetter for 2014, men vil rebevilde kreditten inden 1. juni 2014 på baggrund af årsregnskabet for 2013.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for FC Holding Randers ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### **Goodwill**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

#### **Materielle anlægsaktiver**

Indretning af lejede lokaler og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele indregnes til anskaffelseskursen, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Deposita indregnes til kostpris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>901.973</b>	<b>1.018.948</b>
3 Personaleomkostninger	-1.136.108	-1.173.077
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-101.973	-99.240
<b>Driftsresultat</b>	<b>-336.108</b>	<b>-253.369</b>
4 Andre finansielle omkostninger	-106.052	-112.870
<b>Resultat før skat</b>	<b>-442.160</b>	<b>-366.239</b>
Skat af årets resultat	-383.390	91.301
<b>Årets resultat</b>	<b>-825.550</b>	<b>-274.938</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-825.550	-274.938
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-825.550</b>	<b>-274.938</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	585.969	560.688
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>585.969</u>	<u>560.688</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1	1
5	Deposita	145.500	272.754
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>145.501</u>	<u>272.755</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>731.470</u></b>	<b><u>833.443</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Handelsvarer	7.296	8.482
	Varebeholdninger i alt	<u>7.296</u>	<u>8.482</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.473	6.673
	Udskudt skatteaktiv	165.000	548.390
	Andre tilgodehavender	75.130	64.580
	Tilgodehavender i alt	<u>245.603</u>	<u>619.643</u>
	Likvide beholdninger	530	523
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>253.429</u></b>	<b><u>628.648</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>984.899</u></b>	<b><u>1.462.091</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	208.333	125.000
7	Overkurs ved emission	16.667	0
8	Overført resultat	-2.139.024	-1.313.474
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-1.914.024</b>	<b>-1.188.474</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Anden langfristet gæld	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
	Gæld til pengeinstitut	1.447.105	1.140.159
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	80.990	55.356
	Anden gæld	365.468	455.050
	Periodeafgrænsningsposter	<u>5.360</u>	<u>0</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.898.923</u>	<u>1.650.565</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.898.923</b>	<b>2.650.565</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>984.899</b>	<b>1.462.091</b>
<b>9</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>10</b>	<b>Eventualposter</b>		

## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Der forventes en omsætningsstigning i 2014, der sammen med ikke uvæsentlige omkostningsbesparelser, forventes at give et positivt driftsresultat i 2014. Den fortsatte drift er afhængig af, at de nuværende kreditfaciliteter i selskabets pengeinstitut kan udvides og opretholdes i takt med finansieringsbehovet. Selskabets pengeinstitut bakker som udgangspunkt op omkring likviditeten i henhold til de udarbejdede budgetter for 2014, men der er endnu ikke givet et endeligt tilsagn dækkende kreditbehovet for hele 2014. Det er ledelsens opfattelse, at der vil blive givet et positivt tilsagn.

### 2. Usikkerhed ved indregning eller måling

I årsrapporten er der indregnet et skatteaktiv der pr. 31/12 2013 andrager 165 t.kr. Beløbet er reduceret i forhold til ledelsens forventninger til den fremtidige udnyttelse.

Der er en vis usikkerhed forbundet med værdiansættelsen heraf. På baggrund af ledelsens tiltag og forventninger til den fremtidige drift og budgetterne for 2014 er det ledelsens opfattelse, at skatteaktivet kan udnyttes inden for 3-5 år. En væsentlig forudsætning for udnyttelsen af det skattemæssige underskud til fremførelse og dermed værdien af skatteaktivet er en markant forbedret og positiv indtjening i de kommende år. Der er lavet ny leasingaftale vedrørende driftsmateriel, som giver en månedlig besparelse på ca. t.kr. 21, ligesom der er aftalt en huslejenedsættelse med udlejer.

### 3. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	1.079.029	1.108.184
Andre omkostninger til social sikring	12.960	13.500
Personaleomkostninger i øvrigt	44.119	51.393
	<u>1.136.108</u>	<u>1.173.077</u>

### 4. Andre finansielle omkostninger

Andre renteomkostninger	<u>106.052</u>	<u>112.870</u>
	<u>106.052</u>	<u>112.870</u>

### 5. Deposita

Kostpris 1. januar 2013	<u>145.500</u>	<u>272.754</u>
<b>Kostpris 31. december 2013</b>	<u>145.500</u>	<u>272.754</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013</b>	<u>145.500</u>	<u>272.754</u>

**Noter**

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2013	208.333	125.000
	<b>208.333</b>	<b>125.000</b>
<b>7. Overkurs ved emission</b>		
Årets overkurs ved emission	16.667	0
	<b>16.667</b>	<b>0</b>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2013	-1.313.474	-1.038.536
Årets overførte overskud eller underskud	-825.550	-274.938
	<b>-2.139.024</b>	<b>-1.313.474</b>

**9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 1.140 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 600 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Goodwill	0 t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	129 t.kr.
Varelager	8 t.kr.
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	7 t.kr.

**10. Eventualposter****Operationel leasing**

Der er i 2013 indgået en ny leasingaftale vedrørende leje af maskiner:

Ikano Bank med en månedlig ydelse på 29 t.kr. og med en resterende løbetid på 42 måneder.

Cafax Aarhus ApS med en månedlig ydelse på 650 kr. og med en resterende løbetid på 13 måneder.

## Noter

---

### 10. Eventualposter (fortsat)

#### Operational leasing (fortsat)

##### Husleje-forpligtelse

Selskabet har en husleje-forpligtelse med en månedlig ydelse der andrager 73 t.kr. Lejen pristalsreguleres årligt med stigningen i nettoprisindekset, dog minimum 2% og maksimalt 4%. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst af lejer den 1/1 2016. Der er indtil videre aftalt en huslejenedsættelse med udlejer.