



Tlf: 96 70 18 00  
nykoebingm@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havnegade 5, 1. sal  
DK-7900 Nykøbing Mors  
CVR-nr. 20 22 26 70

**KONFEKTIONSHUSET NØRREBROGADE 112,  
SKRÆDERGÅRDEN APS  
ÅRSRAPPORT  
2012/13**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 7. februar 2014

---

Poul Stampe

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4-5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. september 2012 - 31. august 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-9
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Pengestrømsopgørelse.....	13
Noter.....	14-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Konfektionshuset Nørrebrogade 112, Skrædergården ApS Ringvejen 60 7900 Nykøbing Mors
	CVR-nr.: 21 50 20 14
	Stiftet: 29. december 1975
	Hjemsted: Morsø
	Regnskabsår: 1. september 2012 - 31. august 2013
<b>Bestyrelse</b>	Kirsten Stampe Poul Viggo Stampe
<b>Direktion</b>	Poul Viggo Stampe
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havnegade 5, 1. sal 7900 Nykøbing Mors
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Østergade 4 8000 Århus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. september 2012 - 31. august 2013 for Konfektionshuset Nørrebrogade 112, Skrædergården ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. september 2012 - 31. august 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Mors, den 7. februar 2014

Direktion

---

Poul Viggo Stampe

Bestyrelse

---

Kirsten Stampe

---

Poul Viggo Stampe

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Konfektionshuset Nørrebrogade 112, Skrædergården ApS*

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Konfektionshuset Nørrebrogade 112, Skrædergården ApS for regnskabsåret 1. september 2012 - 31. august 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. september 2012 - 31. august 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at ledelsen ikke har overholdt årsregnskabslovens krav om, at årsrapporten skal indsendes til Erhvervsstyrelsen inden for den i årsregnskabsloven fastsatte tidsfrist på 5 måneder, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Nykøbing Mors, den 7. februar 2014

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Jens Peter Egebjerg Hansen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i lighed med tidligere år af drift af pelsforretningen Pelshuset i Aalborg.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket ændringer i selskabets aktivitetsområde i regnskabsåret.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Konfektionshuset Nørrebrogade 112, Skrædergården ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Selskabet har valgt herudover at følge nedenstående regler for klasse C:

- Pengestrømsopgørelse indgår i årsregnskabet.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til børskurs.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.

**RESULTATOPGØRELSE 1. SEPTEMBER - 31. AUGUST**

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>316.345</b>	<b>169.884</b>
Personaleudgifter.....		-960.194	-968.410
Af- og nedskrivning.....		-24.200	-24.200
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-668.049</b>	<b>-822.726</b>
Finansielle indtægter.....	1	30.598	12.723
Finansielle omkostninger.....		-40	-11
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-637.491</b>	<b>-810.014</b>
Skat af årets resultat.....	2	159.255	202.375
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-478.236</b>	<b>-607.639</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-478.236	-607.639
<b>I ALT</b> .....		<b>-478.236</b>	<b>-607.639</b>

**BALANCE 31. AUGUST**

AKTIVER	Note	2013 kr.	2012 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		7.366	31.566
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>7.366</b>	<b>31.566</b>
Andre tilgodehavender.....		256.368	250.196
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>256.368</b>	<b>250.196</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>263.734</b>	<b>281.762</b>
Varebeholdninger.....		1.847.545	2.093.387
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>1.847.545</b>	<b>2.093.387</b>
Tilgodehavende fra salg.....		9.777	11.219
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		311.098	109.967
Udskudt skatteaktiv.....	5	22.830	3.850
Andre tilgodehavender.....		448	5.340
Tilgodehavende selskabsskat.....		140.275	298.625
Periodeafgrænsningsposter.....		10.673	10.442
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>495.101</b>	<b>439.443</b>
Andre værdipapirer.....		20.630	15.176
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>20.630</b>	<b>15.176</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>217.170</b>	<b>451.262</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.580.446</b>	<b>2.999.268</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.844.180</b>	<b>3.281.030</b>

## BALANCE 31. AUGUST

PASSIVER	Note	2013 kr.	2012 kr.
Anpartskapital.....		650.000	650.000
Overført overskud.....		700.703	1.178.939
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>1.350.703</b>	<b>1.828.939</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		39.265	45.984
Gæld til tilknyttede selskaber.....		1.285.894	1.238.947
Anden gæld.....		168.318	167.160
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.493.477</b>	<b>1.452.091</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.493.477</b>	<b>1.452.091</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.844.180</b>	<b>3.281.030</b>
Eventualposter mv.	7		

**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. SEPTEMBER - 31. AUGUST**

	<b>2012/13</b> kr.	<b>2011/12</b> kr.
Årets resultat.....	-478.236	-607.639
Årets afskrivninger tilbageført.....	24.200	24.200
Urealiserede kursreguleringer tilbageført.....	-5.454	-736
Skat af årets resultat tilbageført.....	-159.255	-202.375
Ændring i varebeholdninger.....	245.842	-108.475
Ændring i tilgodehavender.....	97.426	94.620
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank, skat og udbytte).....	41.386	1.104.692
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITETER.....</b>	<b>-234.091</b>	<b>304.287</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b>	<b>-234.091</b>	<b>304.287</b>
Likvider 1. september.....	451.262	146.975
<b>LIKVIDER 31. AUGUST.....</b>	<b>217.171</b>	<b>451.262</b>

## NOTER

	2012/13 kr.	2011/12 kr.	Note
<b>Finansielle indtægter</b>			<b>1</b>
Tilknyttede virksomheder.....	11.649	6.639	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	18.949	6.084	
	<b>30.598</b>	<b>12.723</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-140.275	-298.625	
Regulering af udskudt skat.....	-18.980	96.250	
	<b>-159.255</b>	<b>-202.375</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. september 2012.....		137.345	
<b>Kostpris 31. august 2013.....</b>		<b>137.345</b>	
Afskrivninger 1. september 2012.....		105.779	
Årets afskrivninger .....		24.200	
<b>Afskrivninger 31. august 2013.....</b>		<b>129.979</b>	
Værdireguleringer til dagsværdi 1. september 2012.....		0	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2013.....</b>		<b>7.366</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Andre tilgodehavender	
Kostpris 1. september 2012.....		250.196	
Tilgang.....		6.172	
<b>Kostpris 31. august 2013.....</b>		<b>256.368</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2013.....</b>		<b>256.368</b>	

## NOTER

## Note

**Udskudt skatteaktiv**

5

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver samt skattemæssige underkud til fremførsel.

Beløbet specificeres således:

	Regnskabsmæssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskel
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	7.366	31.006	-23.640
Skattemæssigt underskud til fremførsel.....	0	67.685	-67.685
	<b>7.366</b>	<b>98.691</b>	<b>-91.325</b>
Udskudt skat.....			<b>22.830</b>

**Egenkapital**

6

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. september 2012.....	650.000	1.178.939	1.828.939
Forslag til årets resultatdisponering.....		-478.236	-478.236
<b>Egenkapital 31. august 2013.....</b>	<b>650.000</b>	<b>700.703</b>	<b>1.350.703</b>

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

**Eventualposter mv.**

7

Selskabet har indgået huslejeaftale med en årlig ydelse på 512 tkr.

Huslejeaftalen kan opsiges med 6 måneders skriftlig varsel til ophør d. 1. i en måned.