

**VAHAPI Holding ApS**  
**CVR-nr. 34 62 60 14**  
**Klinteparken 7**  
**2690 Karlslunde**  
  
**Årsrapport 2023**

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30/6 2024  
Som dirigent :



---

Michael Buchholz



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Ledelsens regnskabspåtegning</b>	1
<b>Revisionspåtegning</b>	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	3
<b>Ledelsesberetning</b>	4
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	5
<b>Resultatopgørelse</b>	7
<b>Aktiver</b>	8
<b>Passiver</b>	9
<b>Noter</b>	10



## Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2023 for VAHAPI Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

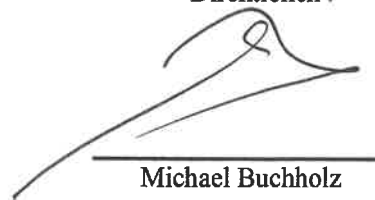
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Greve, den 28. juni 2024

Direktionen :



Michael Buchholz



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

### Til den daglige ledelse i Vahapi Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vahapi Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

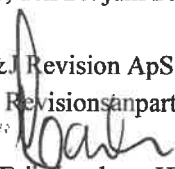
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 28. juni 2024

C&J Revision ApS  
Registreret Revisionsanpartsselskab

  
Carl Erik Jacobsen, HD

registreret revisor

mne551



### **Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	VAHAPI Holding ApS Klinteparken 7 2690 Karlslunde
<b>Hjemsted</b>	Greve
<b>CVR - nr.</b>	34 62 60 14
<b>Direktion</b>	Michael Buchholz
<b>Selskabskapital</b>	80.000
<b>Regnskabsår</b>	1. Januar - 31. December



## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabet virker kun som Holdingselskab d.v.s. formålet er, at eje aktier/anpartar i andre selskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets ledelse betragter årets resultat som værende tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VAHAPI Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### **Bestemmelser gældende for klasse C**

Selskabet har af hensyn til informationsværdien, samt et bedre retvisende billede, aflagt følgende forhold i overensstemmelse med reglerne for klasse C-virksomheder :

Tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet i årsrapporten efter den indre værdis metode, idet dette skønnes at give et bedre retvisende billede af koncernvirksomhedernes samlede økonomiske forhold.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansie aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen a omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktiv værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv re over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og - gevinst over løbetiden

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



## Anvendt regnskabspraksis

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Indtægter fra kapitalandele omfatter udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCEN

#### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholde

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

#### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



**Resultatopgørelse for perioden  
1. januar - 31. december**

Note		2023	2022
	<b>Bruttotab</b>	<u>-8.864</u>	<u>-7.701</u>
1	Resultat kapitalinteresser	57.500	41.660
2	Finansielle indtægter	968	1.307
	Finansielle udgifter	<u>24</u>	<u>-66</u>
	<b>Resultat før skat</b>	49.628	35.200
3	Skat af årets resultat	<u>1.546</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u>51.174</u>	<u>35.200</u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Udbytte for regnskabsåret	0	
	Årets resultat	<u>51.174</u>	
	<b>I alt til disposition</b>	<u>51.174</u>	



### Balance pr. 31. December

Note	Aktiver	2023	2022
	<b>Anlægsaktiver</b>		
3	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele hos tilknyttede virksomheder	559.441	501.941
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>559.441</u>	<u>501.941</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>559.441</u>	<u>501.941</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgode tilknyttede virksomheder	78.848	84.634
2	Tilgodehavende selskabsskat	5.546	6.000
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>84.394</u>	<u>90.634</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>7.574</u>	<u>7.945</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>91.968</u>	<u>98.579</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>651.409</u>	<u>600.520</u>



**Balance pr. 31. December**

<b>Note</b>	<b>Passiver</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>Egenkapital</b>		
	Indskudskapital	80.000	80.000
4	Overført resultat	524.275	473.101
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>604.275</u>	<u>553.101</u>
	<b>Gæld</b>		
	<b>Kortfristet gæld</b>		
2	Skyldigt selskabsskat	0	0
	Gæld til kapitalejer	36.119	35.404
	Anden gæld	11.015	12.015
	<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<u>47.134</u>	<u>47.419</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>651.409</u>	<u>600.520</u>



### Egenkapitalopgørelse

	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	80.000	473.101	553.101
Resultatdisponering		51.174	51.174
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>80.000</b>	<b>524.275</b>	<b>604.275</b>

### Note

	2023	2022
<b>Antal ansatte i gennemsnit</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>1 Indtægter kapitalinteresser</b>		
Resultat kapitalinteresse, Living House	57.500	41.660
Reg. Til indre værdi	0	0
Resultat kapitalinteresse, GNFF	0	15.000
Resultat kapitalinteresse, Tankopnu.dk	0	0
Reg. Til indre værdi	0	-15.000
<b>Indtægter kapitalinteresser i alt</b>	<b>57.500</b>	<b>41.660</b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Af de finansielle indtægter kr. 968 udgør finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder kr. 96		
<b>3 Selskabsskat</b>		
Primo	-6.000	27.169
Korrektion primo	0	0
Betalt	6.000	-27.169
	0	0
Selskabsskat, beregnet	-1.546	0
Betalt a/c	-4.000	-6.000
<b>Selskabsskat i alt</b>	<b>-5.546</b>	<b>-6.000</b>



**Note**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
<b>Living House ApS</b>		
Nominel kapital	80.000	80.000
Ejerandel 100%		
Egenkapital, jf. senest godkendte årsrapport	<u>559.441</u>	<u>501.941</u>
<b>Egenkapitalandel 31.12 2023</b>	<u>559.441</u>	<u>501.941</u>
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<u>559.441</u>	<u>501.941</u>