
Fam. Kalmar Holding ApS

CVR-nr.: 37548014

Overdrevsvejen 18
4600 Køge

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/02/2026

Nick Kalmar
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Fam. Kalmar Holding ApS Overdrevsvejen 18 4600 Køge e-mailadresse: nick@kalmar.as CVR-nr.: 37548014 Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025
Bankforbindelse	Jyske Bank 4600 Køge DK Danmark
Revisor	EC Økonomi og regnskab Juvelvej 6 4600 Køge DK Danmark CVR-nr.: 35926585 P-enhed: 1019570920

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for Fam. Kalmar Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Lellinge, den 26/01/2026

Direktion

Nick Kalmar

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Fam. Kalmar Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fam. Kalmar Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Strøby Egede, den 26/01/2026

EC Økonomi og regnskab
CVR-nr.: 35926585
Erik Christensen, mne3452
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje andele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 281.816, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 3.102.459.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Resultatopgørelse

Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration og kontorhold m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat med fradrag af afskrivning af goodwill under posterne "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder". Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Balance

I balancen indregnes tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-6.076	-5.054
Personaleomkostninger			0
Resultat af ordinær primær drift		-6.076	-5.054
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		292.898	576.880
Andre finansielle indtægter		1.487	4.686
Øvrige finansielle omkostninger		-7.505	-7.385
Ordinært resultat før skat		280.804	569.127
Skat af årets resultat	1	1.012	66
Årets resultat		281.816	569.193
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		158.800	135.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-7.102	1.880
Overført resultat		130.118	432.313
I alt		281.816	569.193

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		697.984	980.086
Finansielle aktiver i alt	2	697.984	980.086
Langfristede aktiver i alt		697.984	980.086
Tilgodehavende skat		75.012	74.066
Andre tilgodehavender		15	16
Tilgodehavender i alt		75.027	74.082
Likvide beholdninger		2.498.942	1.906.476
Kortfristede aktiver i alt		2.573.969	1.980.558
AKTIVER I ALT		3.271.953	2.960.644

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		347.984	355.086
Overført resultat		2.545.675	2.415.558
Forslag til udbytte		158.800	135.000
Egenkapital i alt		3.102.459	2.955.644
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		164.494	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.000	5.000
Kortfristede forpligtelser i alt		169.494	5.000
Forpligtelser i alt		169.494	5.000
PASSIVER I ALT		3.271.953	2.960.644

Noter

1. Skat af årets resultat

	2025	2024 kr.
Aktuel skat	-1012	-66
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-1012</u>	<u>-66</u>

2. Finansielle aktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	322.460
Tilgang	-
Afgang	-
Kostpris ultimo	<u>322.460</u>
Nettoopskrivninger primo	657.626
Andel i årets resultat	292.898
Udloddet udbytte	-575.000
Nettoopskrivninger ultimo	<u>375.524</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>697.984</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Kalmar Byggerådgivning ApS, Køge	100%	697.984	292.898

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2025.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	0