

HANDELSSELSKABET AF 28.2.1977 ApS

CVR-nr.: 80471114

Storegade 15 1
8850 Bjerringbro

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/12/2021

Poul Erik Sundstrup
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HANDELSSELSKABET AF 28.2.1977 ApS
Storegade 15 1
8850 Bjerringbro

CVR-nr: 80471114
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet driver virksomhed med udlejning af 3 bolig- og erhvervsejendomme.

Egne kapitalandele

Selskabet har ingen egne kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske [forhold

Årets resultat udgør kr..164.447. Årets resultat anses for tilfredsstillende

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten for Handelsselskabet af 28.2.1977 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabs-lovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Resultatopgørelsen

Indtægter og udgifter periodiseres, således at huslejer medtages efter et forfaldskriterium.

Skat af årets resultat

Årets skat som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessummen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne sker lineært over aktivernes forventede brugstid. Der er fastsat således:

Bygninger	60 år
Installationer	16 år
Driftsmidler	5 år

Der afskrives ikke på grunde

Nyanskaffelser med en anskaffelsessum under kr. 30.000 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Gæld opføres til pålydende værdi.

Selskabsskatter og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtigelser indregnes i balancen, som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for restskatter af tidligere årsindkomster og fratrukket betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles, som 22 % af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtigelser.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		398.680	402.000
Eksterne omkostninger		-139.100	-91.419
Bruttoresultat		259.580	310.581
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-32.712	-32.712
Andre driftsomkostninger			-25.405
Resultat af ordinær primær drift		226.868	252.464
Øvrige finansielle omkostninger		-6.268	-16.106
Ordinært resultat før skat		220.600	236.358
Skat af årets resultat		-56.153	-61.500
Årets resultat		164.447	174.858
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		96.000	
Overført resultat		68.447	174.858
I alt		164.447	174.858

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.089.482	2.049.645
Materielle anlægsaktiver i alt		2.089.482	2.049.645
Anlægsaktiver i alt		2.089.482	2.049.645
Andre tilgodehavender		59.411	45.700
Tilgodehavender i alt		59.411	45.700
Likvide beholdninger		223.131	190.682
Omsætningsaktiver i alt		282.542	236.382
AKTIVER I ALT		2.372.024	2.286.027

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		48.974	48.974
Overført resultat		1.724.434	1.601.987
Forslag til udbytte		96.000	54.000
Egenkapital i alt		2.069.408	1.904.961
Hensættelse til udskudt skat		12.462	7.197
Hensatte forpligtelser i alt		12.462	7.197
Gæld til realkreditinstitutter		0	75.591
Skyldig selskabsskat			0
Deposita		99.950	99.950
Langfristede gældsforpligtelser i alt		99.950	175.541
Gæld til realkreditinstitutter		99.591	110.705
Skyldig selskabsskat		73.361	60.973
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		17.252	26.650
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		190.204	198.328
Gældsforpligtelser i alt		290.154	373.869
PASSIVER I ALT		2.372.024	2.286.027

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter kr. 99.951 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis bogførte værdi udgør kr 2.049.645

Selskabet har udstedt ejerantebreve kr. 200.000 i ovenstående grunde og bygninger. Disse er deponeret til sikkerhed for engagement i pengeinstitut.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2020/21

0