

TP Holding, Aabenraa ApS

Grønningen 27, 6100 Haderslev

CVR-nr. 30 90 21 14

Årsrapport 2025

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. april 2026

Dirigent:

.....
Torben Pedersen

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om virksomheden	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

TP Holding, Aabenraa ApS
Årsrapport 2025

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for TP Holding, Aabenraa ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 28. april 2026

Direktion:

Torben Pedersen
direktør

TP Holding, Aabenraa ApS
Årsrapport 2025

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i TP Holding, Aabenraa ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TP Holding, Aabenraa ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

TP Holding, Aabenraa ApS
Årsrapport 2025

Den uafhængige revisors erklæring

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderjylland, den 28. april 2026
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Jan Thietje
statsaut. revisor
mne31429

Ledelsesberetning

Oplysninger om virksomheden

Navn	TP Holding, Aabenraa ApS
Adresse, postnr. by	Grønningen 27, 6100 Haderslev
CVR-nr.	30 90 21 14
Hjemstedskommune	Haderslev
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Torben Pedersen, direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg
Bankforbindelse	Sydbank

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje anpartar i datterselskab samt udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på 75.813 kr. mod et overskud på 418.111 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 3.384.211 kr.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2025	2024
	Bruttofortjeneste	99.856	54.762
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-32.978	-32.978
	Resultat før finansielle poster	66.878	21.784
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	45.123	424.397
3	Finansielle indtægter	45.694	43.288
4	Finansielle omkostninger	-63.926	-63.829
	Resultat før skat	93.769	425.640
5	Skat af årets resultat	-17.956	-7.529
	Årets resultat	<u>75.813</u>	<u>418.111</u>

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	79.400	67.500
Overført resultat	<u>-3.587</u>	<u>350.611</u>
	<u>75.813</u>	<u>418.111</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	<u>2.440.524</u>	<u>2.473.502</u>
		<u>2.440.524</u>	<u>2.473.502</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>1.348.431</u>	<u>1.303.308</u>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>758.741</u>	<u>825.810</u>
		<u>2.107.172</u>	<u>2.129.118</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>4.547.696</u>	<u>4.602.620</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>21.397</u>	<u>100</u>
		<u>21.397</u>	<u>100</u>
	Likvide beholdninger	<u>76.758</u>	<u>885</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>98.155</u>	<u>985</u>
	AKTIVER I ALT	<u>4.645.851</u>	<u>4.603.605</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2025</u>	<u>2024</u>
PASSIVER			
Egenkapital			
8	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	3.179.811	3.183.398
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>79.400</u>	<u>67.500</u>
	Egenkapital i alt	<u>3.384.211</u>	<u>3.375.898</u>
Gældsforpligtelser			
9	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	<u>815.736</u>	<u>861.970</u>
		<u>815.736</u>	<u>861.970</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	43.464	38.656
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.001
	Skyldig sambeskatningsbidrag	17.956	7.529
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	339.484	274.551
	Deposita	<u>30.000</u>	<u>30.000</u>
		<u>445.904</u>	<u>365.737</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.261.640</u>	<u>1.227.707</u>
	PASSIVER I ALT	<u>4.645.851</u>	<u>4.603.605</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

2 Antal ansatte

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitaloppgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	2.832.787	61.000	3.018.787
Overført via resultatdisponering	0	350.611	67.500	418.111
Udloddet udbytte	0	0	-61.000	-61.000
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	3.183.398	67.500	3.375.898
Overført via resultatdisponering	0	-3.587	79.400	75.813
Udloddet udbytte	0	0	-67.500	-67.500
Egenkapital 31. december 2025	125.000	3.179.811	79.400	3.384.211

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TP Holding, Aabenraa ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse Bvirksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	100 år
---------------------	--------

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og omkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Tilknyttede virksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Likvider

Likvider omfatter bankindestående.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Antal ansatte

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	45.686	43.288
Andre finansielle indtægter	<u>8</u>	<u>0</u>
	<u>45.694</u>	<u>43.288</u>

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	15.227	10.246
Andre finansielle omkostninger	<u>48.699</u>	<u>53.583</u>
	<u>63.926</u>	<u>63.829</u>

Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst

<u>17.956</u>	<u>7.529</u>
<u>17.956</u>	<u>7.529</u>

Materielle anlægsaktiver

kr.

Kostpris 1. januar 2025	<u>2.786.996</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>2.786.996</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	313.494
Årets afskrivninger	<u>32.978</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>346.472</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u><u>2.440.524</u></u>

Finansielle anlægsaktiver

kr.

Kapitalandele i
tilknyttede
virksomheder

Tilgodehavender
hos tilknyttede
virksomheder

I alt

Kostpris 1. januar 2025	3.682.024	825.810	4.507.834
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-67.069</u>	<u>-67.069</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>3.682.024</u>	<u>758.741</u>	<u>4.440.765</u>
Værdireguleringer 1. januar 2025	-2.378.716	0	-2.378.716
Andel af årets resultat	<u>45.123</u>	<u>0</u>	<u>45.123</u>
Værdireguleringer 31. december 2025	<u>-2.333.593</u>	<u>0</u>	<u>-2.333.593</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u><u>1.348.431</u></u>	<u><u>758.741</u></u>	<u><u>2.107.172</u></u>

Tilknyttede virksomheder

<u>Navn</u>	<u>Retsform</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
TJ-Træpiller	A/S	Haderslev	100,00 %

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Anparter, 125 stk. a nom. 1.000,00 kr.	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser		

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 631 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med TJ-Træpiller A/S. Som modervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med det øvrige selskab for danske selskabsskatter, samt kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.

Koncernen har derudover indgået sædvanlige, gensidigt bebyrdende aftaler som led i koncernens normale drift.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet ubegrænset kaution over for dattervirksomhedens bankengagement.

For selskabets bankengagement er afgivet kaution af tredjemand.