

JAN KRISTIANSEN HOLDING ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2013

Ole Elmegaard Mortensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JAN KRISTIANSEN HOLDING ApS
Svejbæk Søvej 26
8600 Silkeborg

Telefonnummer: 86845465

CVR-nr: 25792114
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Revisor Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
P-enhed: 1017195081

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Jan Kristiansen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 30/05/2013

Direktion

Jan Kristiansen
Administrerende direktør

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i JAN KRISTIANSEN HOLDING ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JAN KRISTIANSEN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

Kapitalandel i associeret virksomhed i Tyrkiet er i årsrapporten indregnet til en værdi på 1.900 t.kr. Det har ikke været muligt at indhente tilstrækkeligt revisionsbevis for kapitalandelen, og vi tager derfor forbehold for værdien heraf.

Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet bortset fra virkningerne af det forbehold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, 30/05/2013

Henrik A. Laursen
Statsaut. revisor
Deloitte Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Klaus Skovsen
Statsaut. revisor
Deloitte Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år. Selskabet har valgt at tilpasse årsrapporten til den nye XBRL taksonomi fra Erhvervsstyrelsen, hvilket har medført en reklassifikation af visse regnskabsposter i forhold til tidligere år. Forholdet har ikke betydning for indregning og måling. Der er foretaget tilpasning af sammenligningstallene.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelse

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudte skatteforpligtelser indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til oprindelig anskaffelsessum eller genindvindings-værdi, hvis denne er lavere.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver omfatter unoterede kapitalandele, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Eksterne omkostninger		-79.515	-81.380
Bruttoresultat		-79.515	-81.380
Resultat af ordinær primær drift		-79.515	-81.380
Andre finansielle indtægter		744.365	645.813
Nedskrivning af finansielle aktiver		-223.910	0
Øvrige finansielle omkostninger	1	-69.600	-140.035
Ordinært resultat før skat		371.340	424.398
Ekstraordinært resultat før skat		371.340	424.398
Skat af årets resultat	2	7.500	625
Årets resultat		378.840	425.023
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		378.840	425.023
I alt		378.840	425.023

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.900.000	1.900.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	1.900.000	1.900.000
Anlægsaktiver i alt		1.900.000	1.900.000
Tilgodehavende skat		38.247	24.801
Tilgodehavender i alt		38.247	24.801
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.494.368	7.088.049
Værdipapirer og kapitalandele i alt		7.494.368	7.088.049
Likvide beholdninger		1.353.286	3.649.134
Omsætningsaktiver i alt		8.885.901	10.761.984
AKTIVER I ALT		10.785.901	12.661.984

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125.000
Overført resultat		8.203.932	7.825.092
Egenkapital i alt	4	8.328.932	7.950.092
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		2.411.344	4.666.272
Anden gæld		45.625	45.620
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.456.969	4.711.892
Gældsforpligtelser i alt		2.456.969	4.711.892
PASSIVER I ALT		10.785.901	12.661.984

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

	2012 kr.	2011 kr.
Heri indgår renteudgifter til tilknyttet virksomhed med	69.100	136.961
	<u>69.100</u>	<u>136.361</u>

2. Skat af årets resultat

	2012 kr.	2011 kr.
Aktuel skat	-7.500	-625
	<u>-7.500</u>	<u>-625</u>

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel
Danimarka Insaat Ve Emlak Turizem Ticaret Limited Serketi Ana Sözlesinesi, Tyrkiet	<u>35%</u>

4. Egenkapital i alt

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	7.825.092	7.950.092
Årets resultat	0	378.840	378.840
Egenkapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>8.203.932</u>	<u>8.328.932</u>

5. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet består i investering i kapitalandele i andre selskaber og børsnoterede værdipapirer.

6. Oplysning om eventualaktiver

Selskabet har skattemæssige underskud på aktier. Disse kan fremføres tidsbegrænset og modregnes i skattepligtig indkomst/gevinst på aktier. Den mulige skattebesparelse ved udnyttelse af disse underskud udgør 0,4 mio.kr.

Der er usikkerhed om, hvorvidt selskabet har mulighed for at udnytte disse underskud.

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Det associerede selskab Axcel Kristiansen Invest ApS er afviklet ultimo 2009 ved anvendelse af bestemmelserne i anpartsselskabslovens § 59. Disse bestemmelser indebærer, at Jan Kristiansen Holding ApS hæfter pro rata for eventuelle forpligtelser mod Axcel Kristiansen Invest ApS, som opstår, efter selskabet er afviklet. Der er ikke konstateret og der forventes ikke tab som følge af denne forpligtelse.