

MATR. NR. 27 B, VINDING BY 77-S5 ApS

Årsrapport
1. maj 2012 - 30. april 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/08/2013

Anders Chr. Mogensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om review	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MATR. NR. 27 B, VINDING BY 77-S5 ApS
 Hjulmagervej 15B
 7100 Vejle

 CVR-nr: 30919114
 Regnskabsår: 01/05/2012 - 30/04/2013

Revisor Revisionselskabet v/ Anders Christian Mogensen
 Vesterbrogade 14
 8722 Hedensted
 CVR-nr: 48569528

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for 2012/13 for Matr. nr. 27 B, Vinding By 77-S5 ApS. Den samlede ledelse erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt selskabets vedtægter.
- At årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- At der ikke er indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 22/08/2013

Direktion

Pieter Lawrence Mouritsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Jævnfør Årsregnskabslovens § 10 a er det besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres, idet betingelserne for at fravælge revision er opfyldt.

Den uafhængige revisors erklæring om review

Til ledelsen i MATR. NR. 27 B, VINDING BY 77-S5 ApS

Vi har efter aftale udført review af årsregnskabet for MATR. NR. 27 B, VINDING BY 77-S5 ApS for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013, omfattende resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Revisors ansvar

Vores ansvar er på grundlag af vores review at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Det udførte review

Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard om review af regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Denne standard kræver, at vi tilrettelægger og udfører reviewet med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Et review er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til virksomhedens ledelse og medarbejdere samt analyser af regnskabstal og giver derfor mindre sikkerhed end en revision. Vi har ikke udført revision og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, 22/08/2013

Anders Chr. Mogensen
Registreret Revisor
Revisionselskabet v/ Anders Christian Mogensen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Der har ikke været aktiviteter i regnskabsåret.

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen indregnes excl. moms og afgifter.

Afskrivningsprincipper

Af- og nedskrivninger på anlægsaktiver er foretaget ud fra nedenstående satser, der ifølge ledelsens overbevisning mest korrekt udtrykker forringelsen af anlægsaktiverne.

Ejendom

Der afskrives ikke på ejendommen, idet ejendommen udgør et grundstykke.

Finansielle indtægter

Renteindtægter.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger.

Periodiseringsposter

Indtægter og udgifter er periodiseret til at omfatte regnskabsåret.

Skat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen bestående af selskabsskat samt udskudt skat.

Årets skat er beregnet med 25 % med tillæg og godtgørelser vedrørende skattebetalingen.

Materielle anlægsaktiver

Værdiansættelsen af selskabets aktiver er foretaget med udgangspunkt i anskaffelses- eller kostpriser.

Hensatte forpligtelser

Der påhviler ikke udskudt skat.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, hvilket er lig nominel værdi.

Øvrig gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2012 - 30. apr 2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Ekstraordinært resultat før skat		0	0
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		0	0
I alt		0	0

Balance 30. april 2013

Aktiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Grunde og bygninger		430.278	425.670
Materielle anlægsaktiver i alt	2	430.278	425.670
Anlægsaktiver i alt		430.278	425.670
Likvide beholdninger		1.697	1.689
Omsætningsaktiver i alt		1.697	1.689
AKTIVER I ALT		431.975	427.359

Balance 30. april 2013

Passiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.500	2.500
Egenkapital i alt	3	127.500	127.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		304.475	299.859
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		304.475	299.859
Gældsforpligtelser i alt		304.475	299.859
PASSIVER I ALT		431.975	427.359

Noter

1. Skat af årets resultat

Selskabsskat

Årets skattepligtige indkomst udløser ingen selskabsskat.

Selskabet er sambeskattet med P. L. Mouritsen Holding ApS.

2. Materielle anlægsaktiver i alt

Ejendom

Anskaffelsessum i alt incl. omkostninger kr. 430.278

Offentlig vurdering pr. 1/10 2012 kr. 248.600

3. Egenkapital i alt

	ApS- kapital	Overført overskud	Ialt
	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	2.500	127.500
Udloddet udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	0	0
Saldo ultimo	125.000	2.500	127.500

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er opførelse og udlejning af erhvervsejendom.

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Kautions- & garantiforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- eller garantiforpligtelser, udover hvad der allerede fremgår af regnskabet.

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætning

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger udover tinglyst pant til Danske Bank i ejendommen.

7. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

P.L. Mouritsen Holding ApS, Dyrehegnet 21, Vejle Øst ejer hele anpartskapitalen.

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Flertallet af anparternes stemmerettigheder besiddes af P. L. Mouritsen Holding ApS.
Der er ikke samhandel mellem parterne.