

M. Tybjerg Holding ApS

Snerlevænget 4

4330 Hvalsø

CVR-nummer 42807214

Årsrapport

1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 26. juni 2025

Matti Tybjerg
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----------|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegning og erklæring | |
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Aktiver | 7 |
| Passiver | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 13 |

Selskabsoplysninger

Selskab

M. Tybjerg Holding ApS
Snerlevænget 4
4330 Hvalsø

CVR-nummer: 42807214
Regnskabsperiode: 1. januar 2024 - 31. december 2024

Direktion

Matti Tybjerg

Revisor

Dansk Revision Glostrup
Godkendt revisionspartnerselskab
Stationsparken 21, 2.sal
2600 Glostrup

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for M. Tybjerg Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lejre, 26. juni 2025

Direktionen:

Matti Tybjerg

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i M. Tybjerg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for M. Tybjerg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, 26. juni 2025

Dansk Revision Glostrup

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

Kim Pilegaard Melin

Partner, statsautoriseret revisor

mne34580

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at være holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

| Note | Resultatopgørelse | 2024 DKK | 2023 1.000 DKK |
|--|--|---------------|-------------------|
| Perioden 1. januar - 31. december | | | |
| | Bruttofortjeneste | -3.500 | -3 |
| | Resultat før finansielle poster | -3.500 | -3 |
| | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 13.857 | 20 |
| | Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 52.436 | 40 |
| | Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser | 135 | 0 |
| 1 | Finansielle omkostninger | -1.832 | -4 |
| | Resultat før skat | 61.096 | 53 |
| 2 | Skat af årets resultat | 2.464 | 1 |
| | Årets resultat | 63.560 | 54 |
| Forslag til resultatdisponering: | | | |
| | Foreslået udbytte | 67.500 | 0 |
| | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 29.424 | 59 |
| | Overført resultat | -33.364 | -5 |
| | Resultatdisponering i alt | 63.560 | 54 |
| 3 | Antal beskæftigede | | |

| Note | Balance | 2024 DKK | 2023 1.000 DKK |
|---------------------------------|--|----------------|-------------------|
| Aktiver pr. 31. december | | | |
| 4 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 73.508 | 60 |
| 5 | Kapitalandele i associerede virksomheder | 50.528 | 113 |
| 6 | Kapitalandele i kapitalinteresser | 50.135 | 0 |
| | Finansielle anlægsaktiver | 174.171 | 173 |
| | Anlægsaktiver i alt | 174.171 | 173 |
| | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 75.000 | 0 |
| | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 17.139 | 4 |
| | Tilgodehavende skat | 6.524 | 0 |
| | Tilgodehavender | 98.663 | 4 |
| | Likvide beholdninger | 1.455 | 0 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 100.118 | 4 |
| | Aktiver i alt | 274.289 | 177 |

| Note | Balance | 2024 DKK | 2023 1.000 DKK |
|----------------------------------|--|----------------|-------------------|
| Passiver pr. 31. december | | | |
| 7 | Virksomhedskapital | 40.000 | 40 |
| 8 | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 57.167 | 103 |
| | Overført resultat | 26.807 | -15 |
| | Foreslået udbytte | 67.500 | 0 |
| | Egenkapital i alt | 191.474 | 128 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 2.650 | 3 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 50.511 | 42 |
| | Anden gæld | 14.654 | 0 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 15.000 | 5 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 82.815 | 49 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 82.815 | 49 |
| | Passiver i alt | 274.289 | 177 |
| 9 | Eventualforpligtelser | | |
| 10 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Egenkapitalopgørelse

| Egenkapital | Virksom- hedskapi- tal | Reserver for netto- opskriv- ninger | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|------------------------------------|---------------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|--------------|
| | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK |
| Perioden 1. januar - 31. december | | | | | |
| Saldo primo | 0 | 103 | -15 | 0 | 88 |
| Kapitalforhøjelse | 40 | 0 | 0 | 0 | 40 |
| Modtaget udbytte fra kapitalandele | 0 | -75 | 75 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 29 | -33 | 68 | 64 |
| Egenkapital ultimo | 40 | 57 | 27 | 68 | 191 |

| Noter | 2024 | 2023 | |
|----------|---|---------------|-----------|
| | DKK | 1.000 DKK | |
| 1 | Finansielle omkostninger | | |
| | Renter tilknyttede virksomheder | 971 | 0 |
| | Andre finansielle omkostninger | 861 | 4 |
| | Finansielle omkostninger i alt | 1.832 | 4 |
| 2 | Skat af årets resultat | | |
| | Skat af årets resultat | -1.122 | -4 |
| | Regulering af udskudt skat | 0 | 3 |
| | Regulering af tidl. års skat | -1.342 | 0 |
| | Skat af årets resultat i alt | -2.464 | -1 |
| 3 | Antal beskæftigede | | |
| | Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1). | | |
| 4 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| | Kostpris 1. januar | 40.000 | 0 |
| | Tilgang i årets løb | 0 | 40 |
| | Kostpris 31. december | 40.000 | 40 |
| | Værdireguleringer 1. januar | 19.651 | 0 |
| | Årets resultatandel | 13.857 | 20 |
| | Værdireguleringer 31. december | 33.508 | 20 |
| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt | 73.508 | 60 |
| | Navn | Hjemsted | Ejerandel |
| | Tybjerg ApS | Hvalsø | 100% |

| Noter | 2024 | 2023 |
|---|----------------------|-------------------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 5 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 30.000 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 74 |
| Afgang i årets løb | -2.997 | 0 |
| Kostpris 31. december | <u>27.003</u> | <u>74</u> |
| Værdireguleringer 1. januar | 83.092 | 0 |
| Årets resultatandel | 16.239 | 40 |
| Værdiregulering på afhændede aktiver | -806 | 0 |
| Udloddet udbytte | -75.000 | 0 |
| Værdireguleringer 31. december | <u>23.525</u> | <u>40</u> |
| Kapitalandele i associerede virksomheder i alt | <u>50.528</u> | <u>113</u> |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
| Univent ApS | Holbæk | 30% |
| 6 Kapitalandele i kapitalinteresser | | |
| Tilgang i årets løb | <u>50.000</u> | <u>0</u> |
| Kostpris 31. december | <u>50.000</u> | <u>0</u> |
| Årets resultatandel | <u>135</u> | <u>0</u> |
| Værdireguleringer 31. december | <u>135</u> | <u>0</u> |
| Kapitalandele i kapitalinteresser i alt | <u>50.135</u> | <u>0</u> |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
| Nygade 5 ApS | Holbæk | 16,67% |
| 7 Virksomhedskapital | | |
| Kapitalforhøjelse | <u>40.000</u> | <u>40</u> |
| Virksomhedskapital i alt | <u>40.000</u> | <u>40</u> |

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1 eller multipla heraf.

| Noter | 2024 DKK | 2023 1.000 DKK |
|---|---------------|-------------------|
| 8 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | |
| Datterselskabsreserver, primo | 102.743 | 44 |
| Modtaget udbytte fra kapitalandele | -75.000 | 0 |
| Årets henlæggelse til reserve (via resultatdisponering) | 29.424 | 59 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i alt | 57.167 | 103 |

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Tybjerg ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 31. december 2024. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er selskabets første.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse vedrørende aconto-skatteordningen mv.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller

Anvendt regnskabspraksis

tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Matti Tybjerg

Direktør

Serienummer: 65960847-843c-4204-b2a2-5d55a662e643

IP: 89.150.xxx.xxx

2025-06-26 06:56:22 UTC



Kim Pilegaard Melin

DANSK REVISION HOLBÆK/GLOSTRUP GODKENDT
REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 28853343

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 2ecca459-5157-492d-86df-e86c48a4aa82

IP: 188.120.xxx.xxx

2025-06-26 07:09:48 UTC



Matti Tybjerg

Dirigent

Serienummer: 65960847-843c-4204-b2a2-5d55a662e643

IP: 89.239.xxx.xxx

2025-06-26 08:04:06 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.