

TOMMY PEDERSEN INVEST ApS
Sygehusvej 18
8950 Ørsted

CVR-nr. 31158214

ÅRSRAPPORT
1. januar 2025 - 31. december 2025

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16. marts 2026

Tommy Kempel Pedersen
Dirigent

CVR-nr. 34480370

Niels Brocks Gade 12,2.
8900 Randers C

Telefon 86461244
Telefax 86462880

www.revi-midt.dk
info@revi-midt.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | |
|---|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Aktiver | 11 |
| Passiver | 12 |
| Egenkapitalopgørelse | 13 |
| Noter | 14 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2025 for TOMMY PEDERSEN INVEST ApS.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, jf. årsregnskabsloven § 135, og har valgt at benytte denne mulighed for regnskabsåret. Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørsted, den 16. marts 2026

Direktion

Tommy Kempel Pedersen
Direktør

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i TOMMY PEDERSEN INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TOMMY PEDERSEN INVEST ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers C, den 16. marts 2026

REVIMIDT Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR nr.: 34480370

Sean Mogens Christensen
Registreret revisor
mne24773

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: TOMMY PEDERSEN INVEST ApS
Sygehusvej 18
8950 Ørsted

CVR-nr.: 31158214

Stiftet: 14. december 2007

Hjemsted: 707 - Norddjurs

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion: Tommy Kempel Pedersen

Revisor: REVIMIDT Godkendt Revisionsaktieselskab
Niels Brocks Gade 12, 2.
8900 Randers C
CVR nr.: 34480370

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af investering i underliggende selskaber og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for TOMMY PEDERSEN INVEST ApS for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg efter reglerne for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som en målemetode.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis i koncernregnskabet. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i kapitalinteresser der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivning på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indlånskonti i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser i forhold til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. januar - 31. december 2025

| | 2025 | 2024 |
|--|------------------|----------------|
| | DKK | DKK |
| Andre eksterne omkostninger | -12.444 | -16.000 |
| Bruttoresultat | -12.444 | -16.000 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 1.244.255 | 240.749 |
| Andre finansielle indtægter | 0 | 415 |
| Resultat før skat | 1.231.811 | 225.164 |
| Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| Årets resultat | 1.231.811 | 225.164 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 1.009.255 | -79.251 |
| Foreslået udbytte | 158.800 | 135.000 |
| Overført resultat | 63.756 | 169.415 |
| Forslag til resultatdisponering | 1.231.811 | 225.164 |

BALANCE PR. 31. december 2025
AKTIVER

| | 2025 | 2024 |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | DKK | DKK |
| Kapitalandele i kapitalinteresser | <u>2.277.534</u> | <u>713.963</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | <u>2.277.534</u> | <u>713.963</u> |
| Anlægsaktiver | <u>2.277.534</u> | <u>713.963</u> |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser | <u>0</u> | <u>135.000</u> |
| Tilgodehavender | <u>0</u> | <u>135.000</u> |
| Likvide beholdninger | <u>83.677</u> | <u>420.436</u> |
| Omsætningsaktiver | <u>83.677</u> | <u>555.436</u> |
| Aktiver | <u>2.361.211</u> | <u>1.269.399</u> |

BALANCE PR. 31. december 2025
PASSIVER

| | 2025 | 2024 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| | DKK | DKK |
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 1.018.410 | 9.155 |
| Overført resultat | 1.049.469 | 985.712 |
| Foreslået udbytte | <u>158.800</u> | <u>135.000</u> |
| Egenkapital | <u>2.351.679</u> | <u>1.254.867</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 9.001 | 9.001 |
| Gæld til kapitalinteresser | 0 | 5.000 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | <u>531</u> | <u>531</u> |
| Kortfristede gældsforpligtigelser | <u>9.532</u> | <u>14.532</u> |
| Passiver | <u>2.361.211</u> | <u>1.269.399</u> |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | 2025 | 2024 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| | DKK | DKK |
| Virksomhedskapital primo | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |
| Virksomhedskapital ultimo | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, primo | 9.155 | 88.406 |
| Årets bevægelse, resultatdisponering | <u>1.009.255</u> | <u>-79.251</u> |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode ultimo | <u>1.018.410</u> | <u>9.155</u> |
| Overført overskud eller tab, primo | 985.713 | 816.297 |
| Årets resultat | 222.556 | 304.415 |
| Foreslået udbytte | <u>-158.800</u> | <u>-135.000</u> |
| Overført overskud eller tab, ultimo | <u>1.049.469</u> | <u>985.712</u> |
| Foreslået udbytte, primo | 135.000 | 122.000 |
| Foreslået udbytte | 158.800 | 135.000 |
| Udloddet udbytte | <u>-135.000</u> | <u>-122.000</u> |
| Foreslået udbytte, ultimo | <u>158.800</u> | <u>135.000</u> |
| Egenkapital | <u>2.351.679</u> | <u>1.254.867</u> |

NOTER

| | 2025 DKK | 2024 DKK |
|---|-----------------|-----------------|
| 1 Antal personer beskæftiget | | |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit | <u>1</u> | <u>1</u> |
| Antal personer beskæftiget | <u>1</u> | <u>1</u> |