



CJP 2021 Invest ApS

Hegnsvej 179, 2850 Nærum

CVR-nr. 42 93 13 14

**Årsrapport for perioden
1. juli 2024 til 30. juni 2025**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. september 2025

Christina Elisabeth Jarlbæk Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	5
Balance 30. juni	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for CJP 2021 Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nærum, den 3. september 2025

Direktion

Christina Elisabeth Jarlbæk
Pedersen

 **bakertilly**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i CJP 2021 Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for CJP 2021 Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 3. september 2025

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Schwensen
statsautoriseret revisor
mne32172

 **bakertilly**

Selskabsoplysninger

Selskabet CJP 2021 Invest ApS
Hegnsvej 179
2850 Nærum
CVR-nr.: 42 93 13 14
Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025
Stiftet: 8. december 2021
Hjemsted: Rudersdal

Direktion Christina Elisabeth Jarlbæk Pedersen

Revisor Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
Poul Bundgaards Vej 1, 1.
2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber samt anden beslægtet virksomhed hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et overskud på kr. 8.507.679, og selskabets balance pr. 30. juni 2025 udviser en egenkapital på kr. 18.075.047.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttotab		-21.289	1.849
Personaleomkostninger	1	-185.718	0
Resultat før finansielle poster		-207.007	1.849
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		8.372.871	1.164.582
Finansielle indtægter	2	379.831	299.691
Resultat før skat		8.545.695	1.466.122
Skat af årets resultat	3	-38.016	-57.970
Årets resultat		8.507.679	1.408.152
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		1.200.000	2.400.000
Ekstraordinært udbytte		64.000	0
Overført resultat		7.243.679	-991.848
		8.507.679	1.408.152

Balance 30. juni

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i kapitalinteresser	4	<u>7.270.359</u>	<u>7.270.359</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>7.270.359</u>	<u>7.270.359</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>7.270.359</u>	<u>7.270.359</u>
Værdipapirer	5	<u>10.886.134</u>	<u>4.392.775</u>
Værdipapirer		<u>10.886.134</u>	<u>4.392.775</u>
Likvide beholdninger		<u>9.771</u>	<u>433.704</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>10.895.905</u>	<u>4.826.479</u>
Aktiver i alt		<u><u>18.166.264</u></u>	<u><u>12.096.838</u></u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		70.200	70.200
Overført resultat		16.804.847	9.561.168
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>1.200.000</u>	<u>2.400.000</u>
Egenkapital		<u>18.075.047</u>	<u>12.031.368</u>
Selskabsskat		<u>19.997</u>	<u>57.970</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>19.997</u>	<u>57.970</u>
Selskabsskat		57.970	0
Anden gæld		<u>13.250</u>	<u>7.500</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>71.220</u>	<u>7.500</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>91.217</u>	<u>65.470</u>
Passiver i alt		<u><u>18.166.264</u></u>	<u><u>12.096.838</u></u>

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	Foreslået ekstraordinær udbytte	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli	70.200	9.561.168	2.400.000	0	12.031.368
Betalt ordinært udbytte	0	0	-2.400.000	0	-2.400.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-64.000	-64.000
Årets resultat	0	7.243.679	1.200.000	64.000	8.507.679
Egenkapital 30. juni	70.200	16.804.847	1.200.000	0	18.075.047

Noter

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	185.718	0
	185.718	0
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	1	0
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	379.831	299.691
	379.831	299.691
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	38.016	57.970
	38.016	57.970
4 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. juli	7.270.359	7.270.359
Kostpris 30. juni	7.270.359	7.270.359
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	7.270.359	7.270.359

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Earlbrook Holding AB	Sverige	33,75%

Noter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
5 Værdipapirer		
Aktier	9.911.241	4.392.775
Obligationer	<u>974.893</u>	<u>0</u>
	<u>10.886.134</u>	<u>4.392.775</u>

Det urealiserede gevinst af selskabets beholdning af værdipapirer, der er indregnet som omsætningsaktiver og som er indregnet til dagsværdi pr. 30. juni 2025 udgør t.kr. 258 og er indregnet i resultatopgørelsen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af børskursen pr. 30. juni 2025.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CJP 2021 Invest ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.