
Vedsted Landbohjem ApS

CVR-nr.: 43544314

Tøndervej 73
6500 Vojens

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

11/04/2025

Susanne Poulsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Vedsted Landbohjem ApS
Tøndervej 73
6500 Vojens

CVR-nr.: 43544314
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Vedsted Landbohjem ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vojens, den 11/04/2025

Direktion

Jens Sand Michaelsen

Jakob Nicolai Mortensen

Torben Sejr Poulsen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejning af selskabslokaler, samt udlejning af ejendommens lejlighed på 1. sal.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold.

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud for regnskabsåret 1. januar 2024 til 31. december 2024 et overskud på DKK 5.945,00 og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på DKK 74.912,00.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2022/23 kr.
Nettoomsætning		292.370	494.263
Eksterne omkostninger		-230.663	-401.826
Bruttoresultat		61.707	92.437
Andre personaleomkostninger		-264	-13.462
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-2.937	
Resultat af ordinær primær drift		58.506	78.975
Andre finansielle indtægter		403	149
Øvrige finansielle omkostninger		-51.364	-41.989
Ordinært resultat før skat		7.545	37.135
Skat af årets resultat		-1.600	-8.170
Årets resultat		5.945	28.965
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		5.945	28.965
I alt		5.945	28.965

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		785.158	700.000
Materielle anlægsaktiver i alt		785.158	700.000
Anlægsaktiver i alt		785.158	700.000
Tilgodehavende skat			11.830
Tilgodehavender moms og afgifter		6.949	
Andre tilgodehavender		10.959	18.277
Tilgodehavender i alt		17.908	30.107
Likvide beholdninger		152.396	197.680
Omsætningsaktiver i alt		170.304	227.787
AKTIVER I ALT		955.462	927.787

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.002	40.002
Overført resultat		34.910	28.965
Egenkapital i alt		74.912	68.967
Kontraktlige forpligtelser		833.350	825.144
Langfristede gældsforpligtelser i alt		833.350	825.144
Leverandører af varer og tjenesteydelser			4.740
Skyldig selskabsskat		1.600	
Skyldig moms og afgifter			336
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		45.600	28.600
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		47.200	33.676
Gældsforpligtelser i alt		880.550	858.820
PASSIVER I ALT		955.462	927.787

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2024 kr.	2022/23 kr.
Bygninger	88095	xxxxx
Produktionsanlæg og maskiner	xxx.xxx	xxxxx
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	xxx.xxx	xxxxx
	88095	xxxxx

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret