



Hørbygaard Gods A/S

Tuse Næs Vej 7, Hørby, 4300 Holbæk

**Årsrapport for
1. maj 2024 - 30. april 2025**

CVR-nr. 80 37 34 14

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 05/11/2025

Christian Castenskiold
Dirigent





Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. maj 2024 - 30. april 2025	6
Balance 30. april 2025	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsregnskabet	10



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 for Hørbygaard Gods A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024/25.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 5. november 2025

Direktion

Christian Castenskiold
direktør

Bestyrelse

Christoffer Castenskiold
formand

Christian Castenskiold

Jess Jehl



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitlejeren i Hørbygaard Gods A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hørbygaard Gods A/S for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 5. november 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

René Skrydstrup Poulsen

statsautoriseret revisor

mne48524



Selskabsoplysninger

Selskabet	Hørbygaard Gods A/S Tuse Næs Vej 7, Hørby 4300 Holbæk CVR-nr: 80 37 34 14 Regnskabsperiode: 1. maj 2024 - 30. april 2025 Hjemstedskommune: Holbæk
Bestyrelse	Christoffer Castenskiold, formand Christian Castenskiold Jess Jehl
Direktion	Christian Castenskiold
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted
Pengeinstitut	Jyske Bank, Erhverv Handelsskolevej 1A 4700 Næstved



Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i værdipapirer.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på DKK 3.104.795, og selskabets balance pr. 30. april 2025 udviser en positiv egenkapital på DKK 13.094.687.

Årets resultat er påvirket af en nedskrivning på TDKK 1.134 på kapitalandele i dattervirksomheder

Der er indregnet TDKK 10.233 under finansielle anlægsaktiver som tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder. Tilgodehavendet er opstået i forbindelse med, at datterselskaberne har opført ejendomme med henblik på videresalg med fortjeneste. Alle ejendommene er solgt, men grundet visse formaliteter er provenuet endnu ikke blevet frigivet. På baggrund af ledelsens kendskab til de tilknyttede virksomheder og seneste offentliggjorte regnskaber, forventer ledelsen at modtage det beløb, som tilgodehavendet er nedskrevet til.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



Resultatopgørelse 1. maj 2024 - 30. april 2025

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Andre eksterne omkostninger		-62.061	-65.513
Bruttotab		-62.061	-65.513
Personaleomkostninger	1	-60.000	-70.000
Resultat før finansielle poster		-122.061	-135.513
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	-1.133.848	0
Finansielle indtægter	3	74.131	1.872.330
Finansielle omkostninger		-2.475.099	-53.512
Resultat før skat		-3.656.877	1.683.305
Skat af årets resultat	4	552.082	-378.554
Årets resultat		-3.104.795	1.304.751

Resultatdisponering

(DKK)	2024/25	2023/24
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-3.104.795	1.304.751
	-3.104.795	1.304.751



Balance 30. april 2025

Aktiver

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	0	1.133.848
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6	10.232.594	9.569.535
Finansielle anlægsaktiver		10.232.594	10.703.383
Anlægsaktiver		10.232.594	10.703.383
Andre tilgodehavender		0	7
Udskudt skatteaktiv		552.082	0
Selskabsskat		75.213	5.224
Tilgodehavender		627.295	5.231
Værdipapirer	7	2.654.582	5.110.347
Likvide beholdninger		198.763	1.274.989
Omsætningsaktiver		3.480.640	6.390.567
Aktiver		13.713.234	17.093.950



Balance 30. april 2025

Passiver

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		12.594.687	15.699.481
Egenkapital		13.094.687	16.199.481
Selskabsskat		0	351.952
Langfristede gældsforpligtelser		0	351.952
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		88.799	86.212
Selskabsskat		315.722	123.175
Anden gæld		214.026	333.130
Kortfristede gældsforpligtelser		618.547	542.517
Gældsforpligtelser		618.547	894.469
Passiver		13.713.234	17.093.950
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		



Egenkapitalopgørelse

(DKK)	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. maj	500.000	15.699.482	16.199.482
Årets resultat	0	-3.104.795	-3.104.795
Egenkapital 30. april	500.000	12.594.687	13.094.687



Noter til årsregnskabet

1. Personaleomkostninger

(DKK)	2024/25	2023/24
Lønninger	60.000	70.000
	60.000	70.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2	2

2. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder

(DKK)	2024/25	2023/24
Nedskrivning kapitalandele	-1.133.848	0
	-1.133.848	0

3. Finansielle indtægter

(DKK)	2024/25	2023/24
Andre finansielle indtægter	74.131	1.872.330
	74.131	1.872.330

4. Skat af årets resultat

(DKK)	2024/25	2023/24
Årets aktuelle skat	0	378.554
Årets udskudte skat	-552.082	0
	-552.082	378.554

Noter til årsregnskabet

5. Kapitalandele i dattervirksomheder

(DKK)	2024/25	2023/24
Kostpris 1. maj	1.133.848	1.133.848
Kostpris 30. april	1.133.848	1.133.848
Andre reguleringer	-1.133.848	0
Værdireguleringer 30. april	-1.133.848	0
Regnskabsmæssig værdi 30. april	0	1.133.848

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
HGA Development GmbH	Tyskland	EUR 25.000	100%
Elsestrasse 30 GmbH	Tyskland	EUR 25.000	66%

6. Øvrige finansielle anlægsaktiver

(DKK)	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. maj	23.791.555
Tilgang i årets løb	663.059
Kostpris 30. april	24.454.614
Nedskrivninger 1. maj	14.222.020
Nedskrivninger 30. april	14.222.020
Regnskabsmæssig værdi 30. april	10.232.594

7. Andre værdipapirer og kapitalandele til dagsværdi

(DKK)	Værdiregulering, resultat- opgørelse	Dagsværdi 30. april
Børsnoterede værdipapirer og obligationer	-2.454.105	2.654.582



Noter til årsregnskabet

8. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. april 2025.



Noter til årsregnskabet

9. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hørbygaard Gods A/S for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024/25 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i dattervirksomheden. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i dattervirksomheden før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for dattervirksomheden.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

9. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender i tilknyttet virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under finansielle anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og unoterede aktier samt investeringsforeningsbeviser. Børsnoterede aktier og obligationer måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Unoterede aktier indregnes til kostpris.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.