

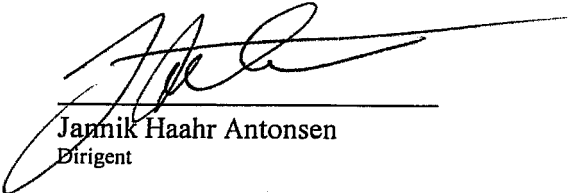
Woodcon Invest A/S

CVR-nr. 34 04 44 14

Årsrapport

2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. maj 2014.



Jannik Haahr Antonsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for Woodcon Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Bryrup, den 21. maj 2014

Direktion

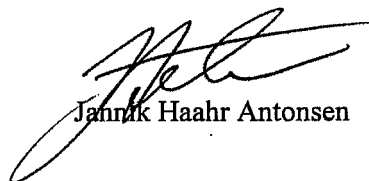


Jørgen Vagn Melstrup


Bestyrelse



Jørgen Gudmund Pedersen



Janrik Haahr Antonsen



Jørgen Vagn Melstrup

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i Woodcon Invest A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Woodcon Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ikast, den 21. maj 2014

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Lars Ole Mortensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Woodcon Invest A/S Løvevej 40 8654 Bryrup
	CVR-nr.: 34 04 44 14
	Stiftet: 1. november 2011
	Hjemsted: Silkeborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jørgen Gudmund Pedersen Jannik Haahr Antonsen Jørgen Vagn Melstrup
Direktion	Jørgen Vagn Melstrup
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Bankforbindelse	Sydbank Kirketorvet 4 7100 Vejle
Associeret virksomhed	WoodCon A/S, Silkeborg

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er enten direkte eller gennem andre selskaber at drive handel og investering og dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har et tilgodehavende hos det associerede selskab på 2.725 t.kr. Dette tilgodehavende er nedskrevet med den negative andel af egenkapitalen i det associerede selskab, således at tilgodehavendet i regnskabet er anført med 922 t.kr. I det associerede selskabs regnskab er der beskrevet usikkerhed ved indregning eller måling af et udskudt skatteaktiv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

Egenkapitalen er negativ med 1.444 t.kr., og selskabet er således omfattet af kapitaltabsbestemmelserne i selskabsloven. Ledelsen forventer, at egenkapitalen kan reetableres ved overskud de kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Woodcon Invest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandel i associeret virksomhed indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed måles til kostpris. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Woodcon Invest A/S forholdsomt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/1 2013 - 31/12 2013	1/11 2011 - 31/12 2012
Andre eksterne omkostninger	-48.600	-61.260
Bruttoresultat	-48.600	-61.260
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed efter skat	0	-1.249.999
Andre finansielle indtægter	0	145.073
Nedskrivning af finansielle aktiver	-702.883	-1.099.705
2 Andre finansielle omkostninger	0	-145.073
Resultat før skat	-751.483	-2.410.964
3 Skat af årets resultat	468.210	0
Årets resultat	-283.273	-2.410.964
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-283.273	-2.410.964
Disponeret i alt	-283.273	-2.410.964

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Anlægsaktiver		
4 Kapitalandel i associeret virksomhed	1	1
Tilgodehavender hos associeret virksomhed	922.412	1.625.295
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>922.413</u>	<u>1.625.296</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>922.413</u>	<u>1.625.296</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos associeret virksomhed	0	5.908
Udsudte skatteaktiver	454.000	0
Tilgodehavender i alt	<u>454.000</u>	<u>5.908</u>
Likvide beholdninger	<u>140</u>	<u>3.740</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>454.140</u>	<u>9.648</u>
Aktiver i alt	<u>1.376.553</u>	<u>1.634.944</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
Egenkapital			
5	Aktiekapital	1.250.000	1.250.000
6	Overført resultat	-2.694.237	-2.410.964
	Egenkapital i alt	-1.444.237	-1.160.964
Gældsforpligtelser			
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.107.788	2.107.788
	Anden langfristet gæld	617.212	617.212
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.725.000</u>	<u>2.725.000</u>
	Gæld til tilknyttede virksomheder	9.697	23.907
	Gæld til associerede virksomheder	19.092	0
	Anden gæld	67.001	47.001
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>95.790</u>	<u>70.908</u>
	Gældsforpligtelser i alt	2.820.790	2.795.908
	Passiver i alt	1.376.553	1.634.944
7	Eventualposter		
8	Nærtstående parter		

Noter**1. Usikkerhed ved indregning eller måling**

Selskabet har et tilgodehavende hos det associerede selskab på 2.725 t.kr. Dette tilgodehavende er nedskrevet med den negative andel af egenkapitalen i det associerede selskab, således at tilgodehavendet i regnskabet er anført med 922 t.kr. I det associerede selskabs regnskab er der beskrevet usikkerhed ved indregning eller måling af et udskudt skatteaktiv.

	1/1 2013 - 31/12 2013	1/11 2011 - 31/12 2012
2. Andre finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	0	101.449
Andre renteomkostninger	0	43.624
	<u>0</u>	<u>145.073</u>
3. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	-454.000	0
Sambeskatningsbidrag	-14.210	0
	<u>-468.210</u>	<u>0</u>
4. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar 2013	1.250.000	1.250.000
Kostpris 31. december 2013	<u>1.250.000</u>	<u>1.250.000</u>
Nedskrivninger 31. december 2013	<u>-1.249.999</u>	<u>-1.249.999</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	<u>1</u>	<u>1</u>

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Woodcon Invest A/S
WoodCon A/S	50 %	-2.794.825	-1.695.120	1

Noter

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
5. Aktiekapital		
Aktiekapital 1. januar 2013	<u>1.250.000</u>	<u>1.250.000</u>
	<u>1.250.000</u>	<u>1.250.000</u>

Aktiekapitalen består af 1.250.000 aktier á 1 kr. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

6. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2013	-2.410.964	0
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-283.273</u>	<u>-2.410.964</u>
	<u>-2.694.237</u>	<u>-2.410.964</u>

7. Eventualposter**Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Sole Holding ApS som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

8. Nærtstående parter**Ejerforhold**

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Sole Holding ApS, Kærvej 39, 8722 Hedensted

Tina Stenshøj, Tulipanparken 14, 8700 Horsens

Thomas Joachim Rasmussen, Johan Skjoldborgs Vej 9, 8700 Horsens

Jannik Haahr Antonsen, Tulipanparken 13, 8700 Horsens