

---

# IFS-HOLDING ApS

**CVR-nr.: 78577614**

Hovedgaden 46B  
9760 Vrå

Årsrapport  
1. oktober 2022 - 30. september 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/01/2024**

---

**Henrik Sørensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** IFS-HOLDING ApS  
Hovedgaden 46B  
9760 Vrå

CVR-nr.: 78577614  
Regnskabsår: 01/10/2022 - 30/09/2023

# Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Udlejning af ejendom

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på kr. 16309

Af årets balancesum på kr. 429673  
er egenkapitalen positiv med kr. 371593

der er ikke sket noget efter regnskabets afslutning der påvirker  
selskabets forhold...

Resultatopgørelse

indtægterne medtages for det år de vedrører  
indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de  
beløb, de faktisk er erhvervet og afholdt uanset betalingstidspunktet.

Balance er værdiansat med udgangspunkt i anskaffelsessummen  
Prioritetsgæld er er opført til restgæld

revision fravælges

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning			33.734
Eksterne omkostninger			-10.301
<b>Bruttoresultat</b>			<b>23.433</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>23.615</b>	
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>23.615</b>	<b>23.433</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-2.706	-1.390
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>20.909</b>	<b>22.043</b>
Skat af årets resultat		-4.600	-4.850
<b>Årets resultat</b>		<b>16.309</b>	<b>17.193</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		16.309	
<b>I alt</b>		<b>16.309</b>	<b>17.193</b>

## Balance 30. september 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		366.654	366.654
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Brugsretsaktiver		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>366.654</b>	<b>366.654</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Kapitalinteresser		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>366.654</b>	<b>366.654</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	0
Tilgodehavende skat		0	0
Tilgodehavender moms og afgifter		0	0
Andre tilgodehavender		0	0
Kontraktlige aktiver		0	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		63.019	48.548
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>63.019</b>	<b>48.548</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>429.673</b>	<b>415.202</b>

## Balance 30. september 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		230.284	214.679
Overført resultat		16.309	17.193
Forslag til udbytte		0	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>371.593</b>	<b>356.872</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		4.600	0
Kontraktlige forpligtelser		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.600</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0	0
Skyldig selskabsskat		0	4.850
Skyldig moms og afgifter		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		53.480	
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1</b>	<b>53.480</b>	<b>58.330</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>58.080</b>	<b>58.330</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>429.673</b>	<b>415.202</b>

# Noter

## 1. Kortfristede gældsforpligtelser i alt

indskud + forudbetalt husleje

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret