

Vejrup Maskincenter A/S

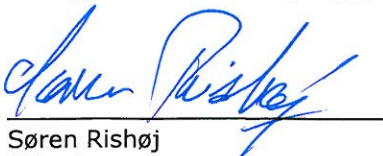
Vejrup Industrivej 2, 6740 Bramming

Årsrapport for

1. november 2013 - 31. oktober 2014

CVR-nr. 24 20 77 14

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *05/01-2015*


Søren Rishøj
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Selskabsoplysninger

- 4 Selskabsoplysninger

Årsregnskab 1. november 2013 - 31. oktober 2014

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2013 - 31. oktober 2014 for Vejrup Maskincenter A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2013 - 31. oktober 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 11. november 2014

Direktion


Hans-Jørn Madsen

Bestyrelse


Hans-Jørn Madsen


Birthe Holst


Bjarne Kristensen


Carsten Møllgaard

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til aktionæren i Vejrup Maskincenter A/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vejrup Maskincenter A/S for regnskabsåret 1. november 2013 - 31. oktober 2014. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2013 - 31. oktober 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 11. november 2014

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Søren Rishøj
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Vejrup Maskincenter A/S Vejrup Industrivej 2 6740 Bramming
	Telefon: 75190122 Telefax: 75190432 Hjemmeside: www.vejrupmaskincenter.dk
	CVR-nr.: 24 20 77 14 Regnskabsår: 1. november - 31. oktober 21. regnskabsår
Bestyrelse	Hans-Jørn Madsen, Stationsvej 13, 6740 Bramming Birthe Holst, Engdraget 19, 6740 Bramming Bjarne Kristensen, Egelykkevej 1, 6800 Varde Carsten Møllgaard, Vibevej 3, 6740 Bramming
Direktion	Hans-Jørn Madsen, Stationsvej 13, 6740 Bramming
Revision	Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
Bankforbindelse	Andelskassen Sydvestjylland, Storegade 6, 6753 Agerbæk

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vejrup Maskincenter A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, huslejeindtægter, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde..

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
-----------	-------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associeret virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter værdipapirer. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvider består af indestående på konti i pengeinstitutter på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Vejrup Maskincenter A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

Resultatopgørelse 1. november - 31. oktober

<u>Note</u>	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
Bruttofortjeneste	359.883	562.547
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-181.617	-181.617
Driftsresultat	178.266	380.930
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed	400.000	-3.631.609
Andre finansielle indtægter	20.196	5.193
3 Øvrige finansielle omkostninger	-15.898	-47.633
Resultat før skat	582.564	-3.293.119
4 Skat af årets resultat	-45.100	-71.825
Årets resultat	537.464	-3.364.944
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	500.000	0
Overføres til overført resultat	37.464	0
Disponeret fra overført resultat	0	-3.364.944
Disponeret i alt	537.464	-3.364.944

Balance 31. oktober

Aktiver		<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
5 Grunde og bygninger		3.436.733	3.618.350
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>3.436.733</u>	<u>3.618.350</u>
6 Kapitalandel i associeret virksomhed		0	700.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>1</u>	<u>1</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>1</u>	<u>700.001</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.436.734</u>	<u>4.318.351</u>
Omsætningsaktiver			
Fremstillede varer og handelsvarer		<u>0</u>	<u>85.000</u>
Varebeholdninger i alt		<u>0</u>	<u>85.000</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		486.686	0
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>69</u>
Tilgodehavender i alt		<u>486.686</u>	<u>69</u>
Likvide beholdninger		<u>479.309</u>	<u>410.542</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>965.995</u>	<u>495.611</u>
Aktiver i alt		<u>4.402.729</u>	<u>4.813.962</u>

Balance 31. oktober

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Egenkapital			
7	Virksomhedskapital	500.000	500.000
8	Overført resultat	2.885.567	2.848.103
	Egenkapital i alt	3.385.567	3.348.103
Hensatte forpligtelser			
9	Hensættelser til udskudt skat	218.900	211.900
	Hensatte forpligtelser i alt	218.900	211.900
Gældsforpligtelser			
	Gæld til realkreditinstitutter	0	14.294
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	14.294
	Kortfristet del af langfristet gæld	14.976	217.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.000	78.430
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	774.560
11	Selskabsskat	115.225	77.125
	Anden gæld	133.061	92.550
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	798.262	1.239.665
	Gældsforpligtelser i alt	798.262	1.253.959
	Passiver i alt	4.402.729	4.813.962

12 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**13 **Eventualposter**14 **Nærtstående parter**

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i udlejning af ejendom, investering og dermed beslægtede aktiviteter.

Selskabet har endvidere i forbindelse med afvikling af tidligere aktiviteter haft en enkelt maskinhandel.

2. Usædvanlige forhold i årsrapporten

Selskabet har i årets løb solgt sin kapitalandel i B.M.H A/S. Salget har påvirket resultatet med en regnskabsmæssig fortjeneste på 400.000 kr.

	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	8.917	31.005
Andre renteomkostninger	6.981	16.628
	<u>15.898</u>	<u>47.633</u>
4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	38.100	77.125
Regulering af udskudt skat	7.000	1.400
Regulering udskudt skat primo - ændring skattesats	0	-6.700
	<u>45.100</u>	<u>71.825</u>
5. Materielle anlægsaktiver		<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris primo		5.916.742
Kostpris ultimo		<u>5.916.742</u>
Af- og nedskrivninger primo		2.298.392
Årets afskrivninger		181.617
Af- og nedskrivninger ultimo		<u>2.480.009</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo		<u>3.436.733</u>

Noter

	<u>31/10 2014</u>	<u>31/10 2013</u>
6. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Anskaffelsessum primo	5.000.000	5.000.000
Afgang i årets løb	-5.000.000	0
Kostpris ultimo	0	5.000.000
Nedskrivninger primo	-4.300.000	-668.391
Årets tilbageførsler på afgang	4.300.000	0
Årets nedskrivning	0	-3.631.609
Nedskrivninger ultimo	0	-4.300.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	700.000
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
BMH A/S	Esbjerg	0 %
7. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	500.000	500.000
	500.000	500.000
8. Overført resultat		
Overført resultat primo	2.848.103	6.213.047
Årets overførte overskud eller underskud	37.464	-3.364.944
	2.885.567	2.848.103
9. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat primo	211.900	217.200
Udskudt skat af årets resultat	7.000	1.400
Regulering af udskudt skat primo	0	-6.700
	218.900	211.900
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	218.900	211.900
	218.900	211.900

Noter

10. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/10 2014</u>	<u>Gæld i alt 31/10 2013</u>
Gæld til realkreditinstitutter	14.976	0	14.976	231.294
	14.976	0	14.976	231.294

11. Selskabsskat

Skyldig selskabsskat primo	77.125	942.950
Betalt selskabsskat vedrørende forrige år	0	-942.950
Skyldig selskabsskat vedrørende tidligere år	77.125	0
Beregnet selskabsskat for indeværende år	38.100	77.125
	115.225	77.125

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 15 t.kr., er der deponeret realkreditpantebrev på 1.860 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 0 t.kr., har selskabet deponeret skadesløsbrev på 1.000 t.kr.

13. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Ingen.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Madsen og Kristensen Holding ApS som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013/14 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Noter

14. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Vejrup Holding A/S, Industrivej 2, 6740 Bramming