

## Årsrapport for 2024

---

Hubert Invest ApS  
Rønnebærvej 69A, 2840 Holte  
CVR-nr. 43 85 97 14

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 11. juli 2025

---

Christian Birket Schmidt  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                             |             |
| Ledelsespåtegning                              | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2           |
| <br>   |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                       |             |
| Selskabsoplysninger                            | 3           |
| Ledelsesberetning                              | 4           |
| <br>   |             |
| <b>Årsregnskab</b>                             |             |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 5           |
| Resultatopgørelse                              | 7           |
| Balance  | 8           |
| Egenkapitalopgørelse                           | 10          |
| Noter  | 11          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Hubert Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 11. juli 2025

### **Direktion**

Christian Birket Schmidt  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### ***Til kapitalejeren i Hubert Invest ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for Hubert Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11. juli 2025

Lokal Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 41 94 36 61

Mikkel Thomsen  
Statsautoriseret Revisor  
mne34535

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Hubert Invest ApS  
Rønnebærvej 69A  
2840 Holte

CVR-nr.: 43 85 97 14

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024  
Stiftet: 17. februar 2023

Hjemsted: Rudersdal

### Direktion

Christian Birket Schmidt, direktør

### Revisor

Lokal Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Bag Elefanterne 1  
1799 København V

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har bestået af at eje kapitalandele i andre selskaber.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 172, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 72.703.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hubert Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i kapitalinteresser**

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og gæld til selskabsdeltagere og ledelse, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

|  | <u>Note</u> | <u>2024</u><br>kr. | <u>2023</u><br>kr.   |
|--|-------------|--------------------|----------------------|
| <b>Bruttotab</b>                           |             | <b>-7.750</b>      | <b>-5.000</b>        |
| Personaleomkostninger                      | 1           | <u>0</u>           | <u>0</u>             |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>     |             | <b>-7.750</b>      | <b>-5.000</b>        |
| Finansielle indtægter                      |             | 16.779             | 37.875               |
| Finansielle omkostninger                   |             | <u>-5</u>          | <u>0</u>             |
| <b>Resultat før skat</b>                   |             | <b>9.024</b>       | <b>32.875</b>        |
| Skat af årets resultat                     | 2           | <u>-9.196</u>      | <u>0</u>             |
| <b>Årets resultat</b>                      |             | <b><u>-172</u></b> | <b><u>32.875</u></b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b> |             |                    |                      |
| Overført resultat                          |             | <u>-172</u>        | <u>32.875</u>        |
|  |             | <b><u>-172</u></b> | <b><u>32.875</u></b> |

Balance pr. 31. december 2024

|  | <u>Note</u> | <u>2024</u>                    | <u>2023</u>                  |
|--|-------------|--------------------------------|------------------------------|
|  |             | kr.                            | kr.                          |
| <b>Aktiver</b>                           |             |                                |                              |
| Kapitalandele i associerede virksomheder |             | <u>1.133.954</u>               | <u>766.684</u>               |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |             | <u><b>1.133.954</b></u>        | <u><b>766.684</b></u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>               |             | <u><b>1.133.954</b></u>        | <u><b>766.684</b></u>        |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser    |             | <u>0</u>                       | <u>217.349</u>               |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |             | <u><b>0</b></u>                | <u><b>217.349</b></u>        |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |             | <u><b>3.107</b></u>            | <u><b>3.112</b></u>          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           |             | <u><b>3.107</b></u>            | <u><b>220.461</b></u>        |
| <b>Aktiver i alt</b>                     |             | <u><u><b>1.137.061</b></u></u> | <u><u><b>987.145</b></u></u> |

Balance pr. 31. december 2024

|  | <u>Note</u> | <u>2024</u>                    | <u>2023</u>                  |
|--|-------------|--------------------------------|------------------------------|
|  |             | kr.                            | kr.                          |
| <b>Passiver</b>                          |             |                                |                              |
| Virksomhedskapital                       |             | 40.000                         | 40.000                       |
| Overført resultat                        |             | <u>32.703</u>                  | <u>32.875</u>                |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b><u>72.703</u></b>           | <b><u>72.875</u></b>         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 6.500                          | 5.000                        |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |             | 1.048.661                      | 909.270                      |
| Selskabsskat                             |             | <u>9.197</u>                   | <u>0</u>                     |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>1.064.358</u></b>        | <b><u>914.270</u></b>        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>1.064.358</u></b>        | <b><u>914.270</u></b>        |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u><u>1.137.061</u></u></b> | <b><u><u>987.145</u></u></b> |

## Egenkapitaloppgørelse

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt         |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2024           | 40.000                  | 32.875               | 72.875        |
| Årets resultat                       | 0                       | -172                 | -172          |
| <b>Egenkapital 31. december 2024</b> | <b>40.000</b>           | <b>32.703</b>        | <b>72.703</b> |

## Noter

|   | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---|-------------|-------------|
|   | kr.         | kr.         |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                  |             |             |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | <u>1</u>    | <u>1</u>    |

Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i årsregnskabslovens forstand vurderes ansat. I selskabslovens forstand er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er nogle personaleudgifter i årsrapporten.

|                                 |                     |                 |
|---------------------------------|---------------------|-----------------|
| <b>2 Skat af årets resultat</b> |                     |                 |
| Årets aktuelle skat             | <u>9.196</u>        | <u>0</u>        |
|                                 | <u><u>9.196</u></u> | <u><u>0</u></u> |

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Christian Schmidt

Navn returneret af MitID: Christian Birket Schmidt  
Direktør og Dirigent  
ID: 4626029a-b5ed-499d-b4f0-58868778c3b2  
IP-adresse: 104.28.31.10:36626  
Dato for underskrift: 11-07-2025 14:49:53 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID



### Mikkel Thomsen

Navn returneret af MitID: Mikkel Thomsen  
Revisor  
ID: 348ef360-bbeb-45d9-90d1-0384e1739569  
IP-adresse: 87.49.43.128:9170  
Dato for underskrift: 12-07-2025 08:31:29 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: cc46bawvyqzs252703913