

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Revisor CMA, HD(r))
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)



Erhvervsstyrelsen

K.S. VVS Holding ApS

Skjulhøj Allé 33, 2720 Vanløse

CVR-nr. 34 89 28 14

Årsrapport for 1/7 2013 - 30/6 2014

(2. regnskabsår)

Hjemstedskommune: København

Ledelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje aktier, anparter samt andre ejerandele i andre selskaber og virksomheder samt al virksomhed, som efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

Økonomisk udvikling

Resultatet er, efter ledelsens opfattelse, tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Der forventes en fortsat positiv udvikling for næste regnskabsår.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2013/14 for K.S. VVS Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Selskabet er med henvisning til Årsregnskabslovens §135 ikke omfattet af reglerne omkring revisionspligt. Selskabet vil på den ordinære generalforsamling træffe beslutning omkring fravalget af revisionspligten.

Direktion

Keld Sørensen



Snorre Schwartz



Således forelagt og godkendt på generalforsamlingen, den ¹⁴/II 2014.

Dirigent

Keld Sørensen



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i K.S. VVS Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for K.S. VVS Holding ApS for regnskabsåret 2013/14, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2013/14 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

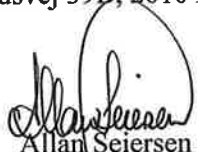
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rødovre, den 14. november 2014

JS Revision

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre


Allan Seiersen
statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Koncernvirksomhederne overskrider på balancetidspunktet ikke tilsammen 2 af størrelserne nævnt i årsregnskabslovens § 110, hvorfor koncernregnskab ikke udarbejdes. Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Kapitalandele medregnes med andel af tilknyttede datterselskabers resultater efter skat.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 24,5 %. Selskabet indgår i sambeskatning. Udskudt skat er beregnet med 23,5 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede datterelskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode. I balancen medregnes datterselskabets regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i datterselskaber henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelse af kapitalandele i datterselskab aktiveres som koncern-goodwill. Koncerngoodwill afskrives lineært over 5 år. Negativ kapitalandel er modregnet i tilgodehavende hos datterselskab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 1/7 2013 - 30/6 2014

Note		2013/14	2012/13
		kr.	kr.
	Indtægter		
3	Resultat af andre kapitalandele	370.121	272.294
	Udgifter		
	Andre eksterne udgifter	-2.750	-11.870
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	367.371	260.424
3	Afskrivninger	<u>-121.519</u>	<u>-121.519</u>
	Resultat før finansiering	245.852	138.905
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter, koncern	-2.284	-1.280
	Renteudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før skat	243.568	137.625
2	Beregnete skatter	<u>1.256</u>	<u>812</u>
	Årets resultat	<u><u>244.824</u></u>	<u><u>138.437</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-200.578	-12.338
	Udbytte	196.800	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>248.602</u>	<u>150.775</u>
		<u><u>244.824</u></u>	<u><u>138.437</u></u>

Balance pr. 30/6 2014

Note		30/6 2014	30/6 2013
	AKTIVER	kr.	kr.
	Kapitalandele i datterselskaber	<u>2.132.035</u>	<u>1.874.435</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.132.035</u>	<u>1.874.435</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>2.132.035</u>	<u>1.874.435</u>
	Tilgodehavende hos datterselskab	214.769	41.172
2	Udskudt skatteaktiv	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>214.769</u>	<u>41.172</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>214.769</u>	<u>41.172</u>
	Aktiver i alt	<u>2.346.804</u>	<u>1.915.607</u>

Balance pr. 30/6 2014

Note		30/6 2014	30/6 2013
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	399.377	150.775
	Overført til næste år	1.307.084	1.507.662
	Afsat udbytte	196.800	0
4	Egenkapital i alt	<u>1.983.261</u>	<u>1.738.437</u>
	Udskudt skat	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Selskabsskat	147.418	50.675
	Gæld til tilknyttede virksomheder	214.250	125.495
	Anden gæld	1.875	1.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>363.543</u>	<u>177.170</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>363.543</u>	<u>177.170</u>
	Passiver i alt	<u>2.346.804</u>	<u>1.915.607</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2013/14	2012/13
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Gager og lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleomkostninger	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	127.743	81.675
Heraf skatteværdi i kapitalinteresser	-128.999	-82.487
	-1.256	-812
Udskudt skat, regulering	0	0
	<u>-1.256</u>	<u>-812</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Anlægsaktiver		Kapitalandele
	Koncern- goodwill	i tilknyttede selskaber
Anskaffelsessum pr. 1/7 2013	607.596	1.680.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Anskaffelsessum pr. 30/6 2014	<u>607.596</u>	<u>1.680.000</u>
Afskrivninger pr. 1/7 2013	121.519	0
Afskrivninger	121.519	0
Afskrivninger pr. 30/6 2014	<u>243.038</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/7 2013	0	-335.302
Koncerngoodwill	0	0
Opskrivning i året	0	379.119
Nedskrivning i året	0	-8.998
Udbytte	0	0
Op- og nedskrivninger pr. 30/6 2014	<u>0</u>	<u>34.819</u>
Bogført værdi pr. 30/6 2014	<u>364.558</u>	<u>1.714.819</u>

<u>Selskabsnavn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Egenkapital pr. 30/6 14</u>	<u>Resultat efter skat 2013/14</u>
K.S. VVS Service ApS	København	100%	1.600.000	1.767.477	379.119
K.S. VVS Ejendomme ApS	København	100%	80.000	-52.658	-8.998
			<u>1.680.000</u>	<u>1.714.819</u>	<u>370.121</u>

Kapitalandele i datterselskaber	1.767.477
Negativ kapitalandel modregnet i tilgodehavende i datterselskab	<u>52.658</u>
	<u>1.714.819</u>

4 Egenkapital	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overførsel til reserve for nettoop- skrivning</u>	<u>Udbytte</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/7 2013	80.000	150.775	0	1.507.662	1.738.437
Udbytte, datterselskab	0	0	0	0	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>248.602</u>	<u>196.800</u>	<u>-200.578</u>	<u>244.824</u>
Egenkapital pr. 30/6 2014	<u>80.000</u>	<u>399.377</u>	<u>196.800</u>	<u>1.307.084</u>	<u>1.983.261</u>

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.