

KAS Invest 2 ApS
(CVR-nr. 35 03 81 24)Skovs-Højrup-Vej 59
5270 Odense N**ÅRSRAPPORT 2024**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26 / 6 2025

Dirigent

Keld Askær Sørensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2 - 3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance pr. 31. december 2024, aktiver	11
Balance pr. 31. december 2024, passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14 - 18

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 for KAS Invest 2 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 20. juni 2025

Direktion:

Keld Askær Sørensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i KAS Invest 2 ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KAS Invest 2 ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024, der omfatter regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelse i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 20. juni 2025

SØBY REVISORER A/S

Godkendte Revisorer

CVR-nr. 19 12 57 42

Palle Søby
Statsautoriseret revisor
mne8942

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

KAS Invest 2 ApS
Skovs-Højrup-Vej 59
5270 Odense N

CVR-nr.: 35 03 81 24
Stiftet: 5. februar 2013
Hjemsted: Odense
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion

Keld Askær Sørensen

Revision

SØBY REVISORER A/S
Godkendte Revisorer
Landbrugsvej 4
5260 Odense S

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet omfatter kapitalinvesteringer, herunder at være holdingselskab og lignende virksomhed.

Usædvanlige forhold:

Ingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Ingen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for KAS Invest 2 ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheder og kapitalinteressers resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Et negativt resultat fra en tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse indregnes kun i resultatopgørelsen, hvis resultatet påvirker værdien af de indregnede kapitalandele, en eventuel mellemregning mellem selskaberne eller en retlig eller faktisk forpligtelse stillet for virksomheden.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre driftsindtægter og –omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra øvrige kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	75 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab, og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien. Udbytter fra tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen, bortset fra poster der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2024
1. JANUAR - 31. DECEMBER

<u>Note</u>	<u>2024 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2023 i</u> <u>1.000 kr.</u>
1. BRUTTOTAB	-12.801	17
2. Personaleomkostninger	-100.034	-100
6. Af- og nedskrivninger	-14.363	-14
DRIFTSRESULTAT	-127.198	-97
7. Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-2.474.544	-189
8. Indtægter af kapitalinteresser	1.242.868	0
3. Finansielle indtægter	5.906.528	5.844
4. Finansielle omkostninger	-951.243	-862
RESULTAT FØR SKAT	3.596.411	4.696
5. Skat af årets resultat	-1.065.716	-1.049
ÅRETS RESULTAT	<u>2.530.695</u>	<u>3.647</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:		
Nettoopskrivning efter indre værdis metode	-2.099.296	-189
Overført resultat	4.564.991	3.836
Forslag til udbytte for regnskabsåret	65.000	0
Disponeret i alt	<u>2.530.695</u>	<u>3.647</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

AKTIVER

<u>Note</u>		<u>31/12 2024</u> i hele kr.	<u>31/12 2023</u> i 1.000 kr.
	ANLÆGSAKTIVER:		
6.	Materielle anlægsaktiver:		
	Grunde og bygninger	5.159.322	4.131
	Finansielle anlægsaktiver:		
7.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	11.537.954	11.063
8.	Kapitalinteresser	1.262.868	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	0
		<u>12.800.822</u>	<u>11.063</u>
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>17.960.144</u>	<u>15.194</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER:		
	Tilgodehavender:		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	4.296.657	5.595
	Udsudte skatteaktiver	21.436	18
	Andre tilgodehavender	4.732.802	4.691
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	65.914	226
	Tilgodehavende selskabsskat	-54.075	0
		<u>9.062.734</u>	<u>10.530</u>
9.	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>31.141.853</u>	<u>28.410</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.318.796</u>	<u>1.318</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>41.523.383</u>	<u>40.258</u>
	AKTIVER I ALT	<u>59.483.527</u>	<u>55.452</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

PASSIVER

<u>Note</u>	31/12 2024 i hele kr.	31/12 2023 i 1.000 kr.
EGENKAPITAL:		
Anpartskapital	80.000	80
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.733.364	3.833
Overført resultat	47.490.319	42.925
Forslag til udbytte for regnskabsåret	65.000	0
EGENKAPITAL I ALT	<u>49.368.683</u>	<u>46.838</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Gæld til pengeinstitutter	8.401.746	7.500
Leverandører af varer og tjenester	515.000	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag	608.196	547
Skyldig selskabsskat	0	236
Gæld til tilknyttede virksomheder	185.361	82
Anden gæld	404.541	249
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>10.114.844</u>	<u>8.614</u>
PASSIVER I ALT	<u>59.483.527</u>	<u>55.452</u>
10. EVENTUALPOSTER		
11. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER		
12. OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
	hele kr.	1.000 kr.
EGENKAPITAL		
Anpartskapital:		
Saldo primo	<u>80.000</u>	<u>80</u>
Saldo ultimo	<u>80.000</u>	<u>80</u>
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode:		
Saldo primo	3.832.660	4.022
Årets resultat	<u>-2.099.296</u>	<u>-189</u>
Saldo ultimo	<u>1.733.364</u>	<u>3.833</u>
Overført resultat:		
Saldo primo	42.925.328	39.089
Årets resultat	<u>4.564.991</u>	<u>3.836</u>
Saldo ultimo	<u>47.490.319</u>	<u>42.925</u>
Foreslået udbytte:		
Saldo primo	0	0
Betalt udbytte	0	0
Årets resultat	<u>65.000</u>	<u>0</u>
Saldo ultimo	<u>65.000</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL, ULTIMO	<u>49.368.683</u>	<u>46.838</u>

NOTER

Note1. **BRUTTOFORTJENESTE:**

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

	2024 i hele kr.	2023 i 1.000 kr.
2. PERSONALEOMKOSTNINGER:		
Løn og gager	100.000	100
Andre omkostninger til social sikring m.v.	34	0
	<u>100.034</u>	<u>100</u>
 Antal personer beskæftiget i gennemsnit	 <u>1</u>	 <u>1</u>
3. FINANSIELLE INDTÆGTER:		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	211.380	163
Renteindtægter m.v. i øvrigt	5.695.148	5.681
	<u>5.906.528</u>	<u>5.844</u>
4. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:		
Renteomkostninger m.v. i øvrigt	948.286	861
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	2.957	1
	<u>951.243</u>	<u>862</u>
5. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.065.757	784
Regulering af udskudt skat	-3.159	281
Regulering af skat vedrørende tidligere år	3.118	-16
	<u>1.065.716</u>	<u>1.049</u>

NOTER

Note

6. **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:**

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2024	4.214.079
Årets tilgang	1.042.680
Årets afgang	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2024	5.256.759
Afskrivninger 1. januar 2024	83.074
Afskrivninger på afhændede aktiver	0
Årets afskrivninger	<u>14.363</u>
Afskrivninger 31. december 2024	97.437
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	5.159.322
Offentlig ejendomsvurdering 2020	<u>2.500.000</u>

NOTER

Note

7. KAPITALANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER:				Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris				
Kostpris 1. januar 2024				7.229.838
Tilgang				2.950.000
Afgang				<u>0</u>
Kostpris 31. december 2024				<u>10.179.838</u>
Op-/nedskrivninger				
Op-/nedskrivninger 1. januar 2024				3.832.660
Årets resultat				-2.474.544
Udbytte				<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2024				<u>1.358.116</u>
Udbytte				
Foreslået udbytte 1. januar 2024				0
Udbytte vedtaget i året				0
Regulering for foreslået udbytte				<u>0</u>
Udbytte 31. december 2024				<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024				<u>11.537.954</u>
Tilknyttede virksomheder:				
	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Regnskabs- mæssig værdi</u>
Marus Chocolatier ApS ..	7.492	-45.827	51%	3.820
Kær ApS, Marslev	505.634	-1.832.741	100%	505.634
Stof2000 A/S, Odense	8.472.525	-44.713	90%	7.625.273
Fich Holding ApS, Ærø	<u>6.672.993</u>	<u>65.561</u>	51%	<u>3.403.227</u>
	<u>15.658.644</u>	<u>-1.857.720</u>		<u>11.537.954</u>

NOTER

Note

8. KAPITALANDELE I KAPITALINTERESSER:

Kapitalandele
i kapital-
interesser**Kostpris**

Kostpris 1. januar 2024	867.620
Tilgang	20.000
Afgang	0

Kostpris 31. december 2024 887.620

Op-/nedskrivninger

Op-/nedskrivninger 1. januar 2024	-867.620
Årets nedskrivning	0
Årets resultat andel	1.242.868

Opskrivninger 31. december 2024 375.248

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024 1.262.868

Kapitalinteresser:

	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Regnskabsmæssig værdi</u>
Leanders Bageri ApS	40.000	-	50%	20.000
Den Gamle Kro Odense A/S, Odense.....	-1.485.819	20.403	50%	0
Imagecreator Instore ApS, Viborg	<u>3.107.170</u>	<u>2.007.822</u>	40%	<u>1.242.868</u>
				<u>1.262.868</u>

NOTER

Note

9. **AKTIVER OG FORPLIGTELSE INDRAGNET TIL DAGSVÆRDI:**

Beholdningen af værdipapirer og kapitalandele består udelukkende af børsnoterede aktier og obligationer, der handles på et reguleret marked.

	Dagsværdi ultimo	Årets urealiserede gevinster i resultatopg.	Årets realiserede tab i resultatopg.
Finansielle aktiver, der indgår i en handelsbeholdning	31.141.853	3.232.261	500.650

10. **EVENTUALPOSTER M.V.:****Eventualaktiver og eventualforpligtelser:**

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for skat af de sambeskattede selskabers indkomst.

11. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Selskabet har pr. 31. december 2024 kautioneret for tilknyttede virksomhed Stof 2000 A/S mellemværende med pengeinstitut. Kautionsforpligtelsen udgør pr. 31. december 2024 t.kr. 1.211.

Selskabets har deponeret børsnoterede værdipapirer i Rise Sparekasse, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 1.618 til sikkerhed for gæld i den tilknyttede virksomhed, Ejendomsselskabet Ærø A/S.

Selskabets har deponeret børsnoterede værdipapirer i Sydbank, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 21.869 til sikkerhed for et hvert mellemværende med Sydbank.

Selskabets har deponeret børsnoterede værdipapirer i Nordfyns Bank, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 4.074 til sikkerhed for kautionsforpligtelse afgivet overfor Nordfyns Bank.

12. **OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER:**

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Keld Askær

Navn returneret af MitId: Keld Askær Sørensen
Direktør og Dirigent
ID: 08f4dcd0-e8ee-474f-b787-7df69b44faa3
IP-adresse: 194.255.255.254:49082
Dato for underskrift: 26-06-2025 17:24:42 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Palle Søby

Navn returneret af MitId: Palle Søby
Revisor
ID: 36039b84-84e6-41a6-b105-d553b72cee96
IP-adresse: 95.166.185.118:60633
Dato for underskrift: 26-06-2025 19:31:55 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 244fc5pTsnu252661818