

GBH REVISION &
RÅDGIVNING A/S

Registreret Revisionsaktieselskab

M.D. Madsensvej 13
3450 Allerød

Telefon 48 14 38 00
Mail gbh@gbh.dk
Web www.gbh.dk

CVR. nr. 17 61 04 30

TØMRERHUSET.DK FLEMMING HOLCK APS
BORGERDIGET 119, 2730 HERLEV
CVR.NR. 30 54 81 24

ÅRSRAPPORT
1. JANUAR 2025 - 31. DECEMBER 2025
19. REGNSKABSÅR

Pdole

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 28. april 2026.

dirigent Flemming Holck

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af af årsrapport	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse	10
Balance	11-12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har aflagt årsrapport for 2025 for Tømrerhuset.dk Flemming Holck ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 10. april 2026

i direktionen

direktør Flemming Holck

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i Tømrerhuset.dk Flemming Holck ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Tømrerhuset.dk Flemming Holck ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 – 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præ-sentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 10. april 2026
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Morten Riise Andersen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 26754

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Tømrerhuset.dk Flemming Holck ApS Borgerdiget 119 2730 Herlev CVR. nr.: 30 54 81 24 Hjemsteds kommune: Gladsaxe Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2025 Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2025 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2024 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2024
Direktion	Direktør Flemming Holck
Revisor	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
Pengeinstitut	Danske Bank

LEDELSESBERETNING FOR 2025

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består primært af udførelse af tømrervirksomhed.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tømmerhuset.dk Flemming Holck ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Selskabet har valgt at anvende Årsregnskabslovens §32 ved at sammendrage visse regnskabsposter og benævne disse bruttofortjeneste.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Salgsværdien af det i året udførte tømmerarbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført (produktionsmetoden).

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger, herunder renter og realiserede samt urealiserede kursreguleringer, indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen.

Forventet skat er opgjort på baggrund af årets resultat før skat reguleret med ikke skattepligtige indtægter og udgifter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar (restværdi kr. 0) 5 år

Aktiver med en kostpris på kr. 34.400 og derunder indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominal værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver indeholder afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under gældsforpligtelser.

Pdok

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2025

<u>Noter</u>		<u>2024</u>	
	BRUTTOFORTJENESTE	4.238.715	4.978.243
1	Personaleomkostninger	-4.290.695	-4.624.769
	Afskrivninger	-38.067	-38.640
	DRIFTSRESULTAT	-90.047	314.834
	Andre finansielle indtægter	0	10.209
	Finansielle omkostninger	-19.209	-9.220
	RESULTAT FØR SKAT	-109.256	315.823
2	Skat af årets resultat	0	-16.324
	ÅRETS RESULTAT	-109.256	299.499
	Forslag til resultatdisponering		
	Udbytte for regnskabsåret	800.000	67.500
	Overført til næste år	-909.256	231.999
	RESULTATDISPONERING I ALT	-109.256	299.499

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025

A K T I V E R

<u>Noter</u>		<u>31.12.2024</u>
Goodwill	<u>0</u>	<u>0</u>
Immaterielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>62.525</u>	<u>100.592</u>
Materielle anlægsaktiver	<u>62.525</u>	<u>100.592</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>62.525</u>	<u>100.592</u>
Tilgodehavende selskabsskat	0	242.229
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.648.648	1.341.006
Udført ej faktureret arbejde	238.792	278.174
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	36.750	0
Andre tilgodehavender	0	151.265
Periodeafgrænsningsposter	<u>97.200</u>	<u>147.465</u>
Tilgodehavender	<u>2.021.390</u>	<u>2.160.139</u>
Likvide beholdninger	<u>594.979</u>	<u>780.659</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>2.616.369</u>	<u>2.940.798</u>
AKTIVER	<u>2.678.894</u>	<u>3.041.390</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025**PASSIVER**

<u>Noter</u>		<u>31.12.2024</u>
	Virksomhedskapital	125.000 125.000
	Overført resultat	229.104 1.138.360
	Foreslået udbytte	<u>800.000</u> <u>67.500</u>
	EGENKAPITAL	<u>1.154.104</u> <u>1.330.860</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	583.729 712.546
	Anden gæld	<u>941.061</u> <u>997.984</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.524.790</u> <u>1.710.530</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>1.524.790</u> <u>1.710.530</u>
	PASSIVER	<u>2.678.894</u> <u>3.041.390</u>
3	Andre forpligtelser	
4	Eventualforpligtelser	

EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1.1.2025	125.000	1.138.360	67.500	1.330.860
Overført af årets resultat	0	-109.256	0	-109.256
Udbetalt udbytte	0	0	-67.500	-67.500
Foreslået udbytte	<u>0</u>	<u>-800.000</u>	<u>800.000</u>	<u>0</u>
Egenkapital 31.12.2025	<u>125.000</u>	<u>229.104</u>	<u>800.000</u>	<u>1.154.104</u>

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 125.000 de seneste 5 år.

NOTER

		<u>2024</u>
1 Personalemkostninger		
Lønninger	3.515.599	3.843.110
Pensioner	534.441	539.053
Andre omkostninger til social sikring	<u>212.557</u>	<u>219.436</u>
	<u>4.262.597</u>	<u>4.601.599</u>
Antal fuldtidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>9</u>	<u>9</u>
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	16.324
Udskudt skat 1.1.2025	0	0
Udskudt skat 31.12.2025	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>16.324</u>

3 Andre forpligtelser**Leje- og leasingforpligtelser**

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 35 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 5.110 i alt kr. 298.850.

Restløbetid i 39 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 3.881 i alt kr. 241.340.

Pdole

4 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler subsidiært for skatten af de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Flemming Holck (CPR valideret)

Direktør
Serienummer: 9b9bad5e-a137-433e-acfe-8446b2828608
IP: 62.66.xxx.xxx
2026-05-05 09:17:43 UTC



Morten Riise Andersen (CVR valideret)

GBH REVISION & RÅDGIVNING REGISTRERET
REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 17610430
Registreret revisor
På vegne af: GBH Revision & Rådgivning A/S
Serienummer: b9cc52bf-aa6c-40fb-bb8c-04fc04614454
IP: 80.63.xxx.xxx
2026-05-05 09:19:45 UTC



Flemming Holck (CPR valideret)

Dirigent
Serienummer: 9b9bad5e-a137-433e-acfe-8446b2828608
IP: 62.66.xxx.xxx
2026-05-05 09:21:01 UTC



Pdok

Dette dokument er underskrevet digitalt via Penneo.com. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eu1.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af Penneo A/S. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.