

# **TDJ HOLDING, NYBORG ApS**

**CVR-nr.: 32469124**

Hjejlevej 99  
5800 Nyborg

Årsrapport  
1. oktober 2021 - 30. september 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**12/01/2023**

---

**Tina Dement Jensen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	TDJ HOLDING, NYBORG ApS Hjejlevej 99 5800 Nyborg
	CVR-nr.: 32469124 Regnskabsår: 01/10/2021 - 30/09/2022
<b>Revisor</b>	KORSGAARD REVISION A/S Algade 2 5750 Ringe DK Danmark
	CVR-nr.: 13835640 P-enhed: 1000633584

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2021 - 30. september 2022 for TDJ HOLDING, NYBORG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nyborg, den 03/01/2023

## Direktion

Tina Demant Jensen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i TDJ Holding, Nyborg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TDJ Holding, Nyborg ApS for regnskabsåret 1.oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringe, den 03/01/2023

KORSGAARD REVISION A/S  
CVR-nr.: 13835640  
Anders Korsgaard, mne17139  
Registreret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at være holdingselskab for Nyborg Strandcamping ApS og Manntech ApS samt finansiering og investering og anden dermed i forbindelse stående virksomhed. Der er ikke sket ændringer i virksomhedens hovedaktivitet i forhold til tidligere år.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat er opgjort til et overskud på tkr. 498. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på tkr. 5.026 og en positiv egenkapital på tkr. 3.854.

Årets resultat er tilfredsstillende.

Der forventes en fortsat positiv udvikling for selskabet i det kommende år.

### Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivites værdi måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af bankindestående.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsposter**

Gældsposter måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld på balancedagen.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2021 - 30. sep. 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-5.000</b>	<b>-5.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		549.614	838.115
Andre finansielle indtægter	1	771	932
Øvrige finansielle omkostninger	2	-61.783	-63.226
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>483.602</b>	<b>770.821</b>
Skat af årets resultat		14.374	17.499
<b>Årets resultat</b>		<b>497.976</b>	<b>788.320</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	57.200
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		549.614	838.115
Overført resultat		-51.638	-106.995
<b>I alt</b>		<b>497.976</b>	<b>788.320</b>

## Balance 30. september 2022

### Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.932.766	4.383.152
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3</b>	<b>4.932.766</b>	<b>4.383.152</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.932.766</b>	<b>4.383.152</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		90.955	109.050
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	23.932
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>90.955</b>	<b>132.982</b>
Likvide beholdninger		2.346	2.346
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>93.301</b>	<b>135.328</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>5.026.067</b>	<b>4.518.480</b>

## Balance 30. september 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.267.766	3.718.152
Overført resultat		-539.055	-487.417
Forslag til udbytte		0	57.200
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.853.711</b>	<b>3.412.935</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		913.104	989.547
Skyldig selskabsskat		80.806	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>993.910</b>	<b>989.547</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	3.000
Skyldig selskabsskat		166.947	112.204
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	794
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.499	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>178.446</b>	<b>115.998</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.172.356</b>	<b>1.105.545</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>5.026.067</b>	<b>4.518.480</b>

## Noter

### 1. Andre finansielle indtægter

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Ledelsen	701	932
Øvrige	70	0
	<u>771</u>	<u>932</u>

### 2. Øvrige finansielle omkostninger

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Mellemregning tilknyttet virksomhed	60.539	57.954
Restskattetillæg mm.	0	4.477
Ledelsen	501	0
Andre rente omkostninger	743	794
	<u>61.783</u>	<u>63.225</u>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	665.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>665.000</b>
Nettoopskrivninger primo	3.718.152
Årets resultat	549.614
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>4.267.766</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.932.766</b>

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab med datterselskabet Nyborg Strandcamping ApS og Manntech ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for danske selskabsskatter. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter udgør på balancedagen t.kr. 247.

Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

Gennemsnitligt antal ansatte

**2021/22**

1