



## KMN Vordingborg ApS

Dalstrøget 19  
4760 Vordingborg

CVR.nr. 33 96 13 24

### Årsrapport for året 2024/25

14. regnskabsår

Efterfølgende årsrapport med tilhørende noter er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 23/1 2026.

---

Dirigent  
Kirsten Nielsen

9123 / ej

medlem af FSR - danske revisorer

cvr-nr. 37 12 19 24

**øernes revision**  
næstvedvej 2  
4760 vordingborg  
tlf. 5538 1234  
fax 5534 0096  
vor@oernes.dk  
www.oernes.dk

This document has esignatur Agreement-ID: fb493eW654159552736512

## Indholdsfortegnelse

	<u>side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	10
Balance pr. 30. september	11-12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

KMN Vordingborg ApS  
Dalstrøget 19  
4760 Vordingborg

CVR-nr.: 33 96 13 24  
Stiftet: 28. september 2011  
Hjemsted: Vordingborg  
Regnskabsår: 1. oktober 2024 - 30. september 2025

### Direktion

Kirsten Nielsen

### Revisor

Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab  
Næstvedvej 2  
4760 Vordingborg  
CVR nr 37 12 19 24  
P-nr 10 20 78 52 72

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2024/25 for KMN Vordingborg ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 8. december 2025

**I direktionen**

Kirsten Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i KMN Vordingborg ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for KMN Vordingborg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vordingborg, den 8. december 2025

**Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab**

37 12 19 24

Peter Hansen  
Registreret revisor  
Medlem af FSR - danske revisorer  
mne16875

## Ledelsesberetning

**Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er formueforvaltning.

**Usædvanlige forhold:**

Der er ingen usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Der er ingen usikkerhed forbundet ved indregning eller måling af specifikke poster i årsregnskabet.

**Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Regnskabsåret er ikke forløbet tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for KMN Vordingborg ApS er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling:

Alle indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, baseret på følgende kriterier:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt og
- på salgstidspunktet er indbetalingen modtaget eller kan med rimelig sikkerhed forventes modtaget.

Indtægter indregnes herudfra i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb, der forfalder ved udløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste:

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposten "andre eksterne omkostninger".

#### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender:

**Tilgodehavender** måles i balancen til amortiseret kostpris, oftest svarende til nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele:

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på statusdagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Udskudt skat:**

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med statusdagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er skattesatsen 22%.

### **Finansielle gældsforpligtelser:**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### **Selskabsskat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>BRUTTOTAB</b>	<b>-43.362</b>	<b>-41.976</b>
1 Personaleomkostninger	-120.000	-120.000
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>-163.362</b>	<b>-161.976</b>
Andre finansielle indtægter	238.478	533.181
Andre finansielle omkostninger	-103.490	-4.232
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-28.374</b>	<b>366.973</b>
Skat af årets resultat	6.819	-80.706
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-21.555</b>	<b>286.267</b>
Der af ledelsen foreslås anvendt således:		
Udbytte	60.000	60.000
Overført til næste år	-81.555	226.267
	<b>-21.555</b>	<b>286.267</b>

This document has esignatur Agreement-ID: f6493eW654159552736512

## Balance pr. 30. september

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Aktiver:</b>		
<b>Omsætningsaktiver:</b>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
Andre tilgodehavender	10	10
Tilgodehavende selskabsskat	91.696	86.885
Skatteaktiv udskudt skat	65.645	58.826
<b>2 Tilgodehavender i alt</b>	<b>157.351</b>	<b>145.721</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele:</b>		
<b>3 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>	3.837.431	4.084.308
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>3.837.431</b>	<b>4.084.308</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>220.954</b>	<b>121.124</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>4.215.736</b>	<b>4.351.153</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>4.215.736</b>	<b>4.351.153</b>

This document has esignatur Agreement-ID: f6493e1654159552736512

## Balance pr. 30. september

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Passiver:</b>		
<b>Egenkapital:</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført overskud eller underskud	3.910.045	3.991.600
Forslag til udbytte for regnskabsåret	60.000	60.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>4.050.045</u></b>	<b><u>4.131.600</u></b>
<b>Gældsforpligtelser:</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser:</b>		
Kreditinstitutter i øvrigt	4.611	4.853
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	12.125
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	148.580	202.575
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>165.691</u></b>	<b><u>219.553</u></b>
<b>4 GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>165.691</u></b>	<b><u>219.553</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>4.215.736</u></b>	<b><u>4.351.153</u></b>
5 Sikkerheder og pantsætninger		
6 Eventualposter mv.		

This document has esignatur Agreement-ID: f6493eW654159552736512

## Noter

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	120.000	120.000
	<u>120.000</u>	<u>120.000</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1,0</u>	<u>1,0</u>
<b>2 Tilgodehavender</b>		
Af regnskabsposten "Skatteaktiv, udskudt skat" forventes kr. 0 udnyttet efter mere end 1 år.		
<b>3 Andre værdipapirer og kapitalandele (oms)</b>		
Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede aktier udgør kr. 3.837.431. Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør kr. -100.244.		
<b>4 Gældsforpligtelser</b>		
Gældsforpligtelser forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>5 Sikkerheder og pantsætninger</b>		
Der foreligger ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger.		
<b>6 Eventualposter mv.</b>		
Der foreligger ingen eventualposter mv.		

This document has esignatur Agreement-ID: f6493eW654159552736512

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

#### Kirsten Nielsen

Navn returneret af MitID: Kirsten Marianne Nielsen  
Dirigent og Direktør  
ID: 949ee9b1-693a-4185-a335-712188ea070e  
IP-adresse: 172.225.70.47:28539:28539  
CPR-match med MitID  
Dato for underskrift: 23-01-2026 12:14:58 CET (+01:00)  
Underskrevet med MitID



#### Peter Hansen

Navn returneret af MitID: Peter Hansen  
Revisor  
ID: 64bfc49-1e19-409e-88f5-a042d424c4db  
IP-adresse: 2.106.120.94:61546:61546  
Dato for underskrift: 23-01-2026 12:48:58 CET (+01:00)  
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: f6493eW654159552736512

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).