

KD Holding Fredericia ApS
Peder Bøgvads Vej 1, 7000 Fredericia

Årsrapport for
1. oktober 2012 - 30. september 2013

CVR-nr. 31 78 53 24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. februar 2014.

Kim Dahl
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Selskabsoplysninger

- 4 Selskabsoplysninger

Årsregnskab 1. oktober 2012 - 30. september 2013

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for KD Holding Fredericia ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskab et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 28. februar 2014

Direktion

Kim Dahl

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaveren i KD Holding Fredericia ApS

Vi har revideret årsregnskabet for KD Holding Fredericia ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 28. februar 2014

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jørn Dam Jensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

KD Holding Fredericia ApS
Peder Bøgvads Vej 1
7000 Fredericia

CVR-nr.: 31 78 53 24
Stiftet: 6. november 2008
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
5. regnskabsår

Direktion

Kim Dahl

Revision

Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jupitervej 4
6000 Kolding

Associeret virksomhed

DNC Ejendomme Fredericia ApS, Fredericia

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KD Holding Fredericia ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
Andre eksterne omkostninger	-9.505	-4.725
Bruttoresultat	-9.505	-4.725
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed efter skat	5.710	5.652
Andre finansielle omkostninger	0	-161
Resultat før skat	-3.795	766
2 Skat af årets resultat	-1.900	1.175
Årets resultat	-5.695	1.941
 Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	60.168	5.652
Disponeret fra overført resultat	-65.863	-3.711
Disponeret i alt	-5.695	1.941

Balance 30. september

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>97.388</u>	<u>37.220</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>97.388</u>	<u>37.220</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>97.388</u>	<u>37.220</u>
Omsætningsaktiver			
	Udskudte skatteaktiver	<u>0</u>	<u>1.900</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>1.900</u>
	Likvide beholdninger	<u>102.252</u>	<u>111.757</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>102.252</u>	<u>113.657</u>
	Aktiver i alt	<u>199.640</u>	<u>150.877</u>

Balance 30. september

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
Egenkapital			
4	Anpartskapital	125.000	125.000
5	Overkurs ved emission	6.750	6.750
6	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	66.138	5.970
7	Overført resultat	-7.623	3.782
	Egenkapital i alt	<u>190.265</u>	<u>141.502</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.500	2.500
	Anden gæld	6.875	6.875
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.375</u>	<u>9.375</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>9.375</u>	<u>9.375</u>
	Passiver i alt	<u>199.640</u>	<u>150.877</u>
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualposter		
10	Nærtstående parter		

Noter

1. Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at være holdingselskab.

	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
2. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	1.900	-1.175
	<u>1.900</u>	<u>-1.175</u>

3. Kapitalandel i associeret virksomhed

Kostpris primo	31.250	31.250
Kostpris ultimo	<u>31.250</u>	<u>31.250</u>
Opskrivninger primo	5.970	318
Årets resultat	5.710	5.652
Andre kapitalbevægelser	54.458	0
Opskrivninger ultimo	<u>66.138</u>	<u>5.970</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>97.388</u>	<u>37.220</u>

Associeret virksomhed:

	Hjemsted	Ejerandel
DNC Ejendomme Fredericia ApS	Fredericia	25 %

4. Anpartskapital

Anpartskapital primo	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

5. Overkurs ved emission

Overkurs ved emission primo	6.750	6.750
	<u>6.750</u>	<u>6.750</u>

Noter

	<u>30/9 2013</u>	<u>30/9 2012</u>
6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger primo	5.970	318
Resultatandel	<u>60.168</u>	<u>5.652</u>
	<u>66.138</u>	<u>5.970</u>
7. Overført resultat		
Overført resultat primo	3.782	7.493
Årets overførte overskud eller underskud	-65.863	-3.711
Andre kapitalbevægelser i den associerede virksomhed	<u>54.458</u>	<u>0</u>
	<u>-7.623</u>	<u>3.782</u>
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		
9. Eventualposter		
Eventualaktiver		
Selskabet har et skattemæssigt underskud til fremførsel på kr. 17.080 med en skatteværdi på kr. 4.185 (24,5 %), som ikke er indregnet i balancen.		
Eventualforpligtelser		
Ingen.		
10. Nærtstående parter		
Ejerforhold		
Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:		
Kim Dahl, Peder Bøgvads Vej 1, 7000 Fredericia		