

HE AABENRAA HOLDING ApS

CVR-nr.: 29626324

Bjerggade 1
6200 Aabenraa

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

03/06/2022

Henrik Matzen Ehlert
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HE AABENRAA HOLDING ApS
Bjerggade 1
6200 Aabenraa

CVR-nr: 29626324
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i associeret virksomhed. Derudover har selskabet investeret i en udlejningsejendom som stadig er under renovering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets indkomst har været som forventet.
Der forventes et positivt resultat til næste år.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for H.E. Aabenraa Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag for afskrivning af goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsespris fratrukket afskrivninger.

Der afskrives efter følgende principper:

Ejendomme	50 år
-----------	-------

Finansielle anlægsaktiver/værdipapirer

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoposkrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som erholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække de associerede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne, og nedskrivning finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		24.816	-37.793
Resultat af ordinær primær drift		24.816	125.780
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-350.677	163.573
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		400.000	0
Øvrige finansielle omkostninger		-51.351	-30.998
Ordinært resultat før skat		22.788	94.782
Skat af årets resultat		1.980	14.630
Årets resultat		24.768	109.412
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		114.400	113.000
Overført resultat		-89.632	-3.588
I alt		24.768	109.412

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		2.352.336	1.505.520
Materielle anlægsaktiver i alt	1	2.352.336	1.505.520
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		123.933	474.610
Finansielle anlægsaktiver i alt		123.933	474.610
Anlægsaktiver i alt		2.476.269	1.980.130
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		17.710	0
Tilgodehavender moms og afgifter		194	267
Andre tilgodehavender		892.521	1.026.853
Tilgodehavender i alt		910.425	1.027.120
Likvide beholdninger		1	112.745
Omsætningsaktiver i alt		910.426	1.139.865
AKTIVER I ALT		3.386.695	3.119.995

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		518.161	607.793
Forslag til udbytte		114.400	113.000
Egenkapital i alt		757.561	845.793
Gæld til banker		1.263.934	1.009.626
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.263.934	1.009.626
Gæld til banker		431	250
Leverandører af varer og tjenesteydelser		78.250	40.663
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.087.330	1.186.455
Skyldig selskabsskat		16.406	37.208
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		182.783	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.365.200	1.264.576
Gældsforpligtelser i alt		2.629.134	2.274.202
PASSIVER I ALT		3.386.695	3.119.995

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.505.520
Tilgang	862.780
Kostpris ultimo	2.368.300
Af- og nedskrivning primo	-0
Årets afskrivning	-15.964
Af- og nedskrivning ultimo	-15,964
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.352.336

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for engagement med Vestjysk bank er følgende stillet til sikkerhed:

- Ejerpantebrev stort 1.500.000 k.r med pant i ejendommen Bjerggade 1, Aabenraa.
- Selvskyldnerkaution for hovedaktionær på 1.000.000 kr.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	0