
HE AABENRAA HOLDING ApS

CVR-nr.: 29626324

Bjerggade 1
6200 Aabenraa

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/08/2024

Henrik Ehlert
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HE AABENRAA HOLDING ApS
Bjerggade 1
6200 Aabenraa

CVR-nr.: 29626324
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for HE AABENRAA HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aabenraa, den 11/08/2024

Direktion

Henrik Matzen Ehlert

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i associeret virksomhed. Derudover har selskabet investeret i en udlejningsejendom som stadig er under reovering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets indkomst har været som forventet.
Der forventes et positivt resultat til næste år.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsespris fratrukket afskrivninger.

Der afskrives efter følgende principper:

Ejendomme 50 år

Finansielle anlægsaktiver/Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne, og nedskrivning finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		6.936	71.410
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-35.365	0
Resultat af ordinær primær drift		-28.429	71.410
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		118.683	183.908
Andre finansielle indtægter		10	0
Øvrige finansielle omkostninger		-266.184	-74.111
Ordinært resultat før skat		-175.920	181.207
Skat af årets resultat		43.212	-7.920
Årets resultat		-132.708	173.287
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		376.524	0
Overført resultat		-509.232	173.287
I alt		-132.708	173.287

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		5.107.450	2.710.550
Materielle anlægsaktiver i alt		5.107.450	2.710.550
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		426.524	307.841
Finansielle anlægsaktiver i alt		426.524	307.841
Anlægsaktiver i alt		5.533.974	3.018.391
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		45.924	58.630
Tilgodehavende skat		9.288	0
Tilgodehavender moms og afgifter		17.434	298
Andre tilgodehavender		0	189.863
Tilgodehavender i alt		72.646	248.791
Likvide beholdninger		25.378	0
Omsætningsaktiver i alt		98.024	248.791
AKTIVER I ALT		5.631.998	3.267.182

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		376.524	0
Overført resultat		182.216	691.448
Egenkapital i alt		683.740	816.448
Gæld til realkreditinstitutter		3.048.968	0
Gæld til banker		0	1.328.138
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.048.968	1.328.138
Leverandører af varer og tjenesteydelser		152.281	60.167
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		990.194	819.731
Skyldig selskabsskat		0	58.982
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		756.815	183.716
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.899.290	1.122.596
Gældsforpligtelser i alt		4.948.258	2.450.734
PASSIVER I ALT		5.631.998	3.267.182

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023
Gennemsnitligt antal ansatte	0