

SØGAARD OG NIELSEN INVEST ApS

CVR-nr.: 30242424

Carl Nielsens Kvarter 9 2
5000 Odense C

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/06/2022

Torben Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SØGAARD OG NIELSEN INVEST ApS
Carl Nielsens Kvarter 9 2
5000 Odense C

e-mailadresse: ton@5e-byg.dk

CVR-nr: 30242424

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for SØGAARD OG NIELSEN INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense , den 30/06/2022

Direktion

Torben Nielsen

Jørgen Søgaard

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i udvikle ejendomme med henblik på videresalg eller udlejning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet i 2021 blev et underskud på 17 t.kr., der ikke anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-16.527	-591.596
Resultat af ordinær primær drift		-16.527	-591.596
Øvrige finansielle omkostninger		-358	-379
Ordinært resultat før skat		-16.885	-591.975
Årets resultat		-16.885	-591.975
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-16.885	-591.975
I alt		-16.885	-591.975

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		12.838	21.061
Tilgodehavender i alt		12.838	21.061
Likvide beholdninger		45.684	54.346
Omsætningsaktiver i alt		58.522	75.407
AKTIVER I ALT		58.522	75.407

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-746.046	-729.161
Egenkapital i alt		-621.046	-604.161
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		327.746	327.746
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.900	3.900
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		347.922	347.922
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		679.568	679.568
Gældsforpligtelser i alt		679.568	679.568
PASSIVER I ALT		58.522	75.407

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret