

# Amby Invest ApS

Snitingshøj 17, Vildsund  
7700 Thisted

CVR-nr. 31 57 55 24

## Årsrapport for 2022

(15. regnskabsår)



**REVISION LIMFJORD**

FORRETNING FRYDER

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 25. maj 2023

---

Ulf Amby  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                | Side |
|------------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                             |      |
| Ledespåtegning                                 | 3    |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 4    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                       |      |
| Selskabsoplysninger                            | 5    |
| Ledelsesberetning                              | 6    |
| <b>Årsregnskab</b>                             |      |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 7    |
| Resultatopgørelse                              | 9    |
| Balance                                        | 10   |
| Egenkapitalopgørelse                           | 12   |
| Noter                                          | 13   |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Amby Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vildsund, den 22. maj 2023

### **Direktion**

Ulf Amby  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsrapport**

### **Til kapitalejeren i Amby Invest ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Amby Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Thisted, den 22. maj 2023

**REVISION LIMFJORD**  
**Godkendt Revisionspartnerselskab**  
CVR-nr. 41 45 45 55

Troels Nørgaard Ifversen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne2501

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Amby Invest ApS  
Snitingshøj 17, Vildsund  
7700 Thisted

Telefon: 40184411

CVR-nr.: 31 57 55 24

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 24. juni 2008

Regnskabsår: 15. regnskabsår

Hjemsted: Thisted Kommune

### Direktion

Ulf Amby, direktør

### Revisor

REVISION LIMFJORD  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Bødkervej 12  
7700 Thisted

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive investerings- og udlejningsvirksomhed samt anden beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 219.709, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 2.100.840.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Amby Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udloddet udbytte, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|                                                       | Note | 2022<br>kr.     | 2021<br>kr.    |
|-------------------------------------------------------|------|-----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      |      | <b>-14.468</b>  | <b>-16.627</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 0               | -30.371        |
| Finansielle indtægter                                 | 1    | 139.583         | 92.935         |
| Finansielle omkostninger                              |      | -406.830        | -15.293        |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>-281.715</b> | <b>30.644</b>  |
| Skat af årets resultat                                |      | 62.006          | -13.416        |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>-219.709</b> | <b>17.228</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                 |                |
| Foreslået udbytte                                     |      | 0               | 114.400        |
| Overført resultat                                     |      | -219.709        | -97.172        |
|                                                       |      | <b>-219.709</b> | <b>17.228</b>  |

## Balance 31. december 2022

|                                | Note | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|--------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>       |      |                  |                  |
| Udskudt skatteaktiv            |      | 61.996           | 0                |
| Selskabsskat                   |      | 46.713           | 42.464           |
| <b>Tilgodehavender</b>         |      | <b>108.709</b>   | <b>42.464</b>    |
| <br>                           |      |                  |                  |
| Værdipapirer                   | 2    | 1.650.579        | 2.055.176        |
| <b>Værdipapirer</b>            |      | <b>1.650.579</b> | <b>2.055.176</b> |
| <br>                           |      |                  |                  |
| <b>Likvide beholdninger</b>    |      | <b>357.552</b>   | <b>353.309</b>   |
| <br>                           |      |                  |                  |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b> |      | <b>2.116.840</b> | <b>2.450.949</b> |
| <br>                           |      |                  |                  |
| <b>Aktiver i alt</b>           |      | <b>2.116.840</b> | <b>2.450.949</b> |

## Balance 31. december 2022

|                                          | Note | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital                       |      | 125.000          | 125.000          |
| Overført resultat                        |      | 1.975.840        | 2.195.549        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |      | 0                | 114.400          |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>2.100.840</b> | <b>2.434.949</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 15.000           | 15.000           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |      | 1.000            | 1.000            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>16.000</b>    | <b>16.000</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |      | <b>16.000</b>    | <b>16.000</b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                    |      | <b>2.116.840</b> | <b>2.450.949</b> |
| Eventualforpligtelser                    | 3    |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 4    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

|                                      | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Overført<br>resultat<br>kr. | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret<br>kr. | I alt<br>kr.     |
|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022           | 125.000                        | 2.195.549                   | 114.400                                              | 2.434.949        |
| Betalt ordinært udbytte              | 0                              | 0                           | -114.400                                             | -114.400         |
| Årets resultat                       | 0                              | -219.709                    | 0                                                    | -219.709         |
| <b>Egenkapital 31. december 2022</b> | <b>125.000</b>                 | <b>1.975.840</b>            | <b>0</b>                                             | <b>2.100.840</b> |

## Noter

|                                                                         | 2022<br>kr.    | 2021<br>kr.   |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                                          |                |               |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder                             | 0              | 24.256        |
| Andre finansielle indtægter                                             | 139.583        | 12.029        |
| Kursreguleringer                                                        | 0              | 56.650        |
|                                                                         | <b>139.583</b> | <b>92.935</b> |
| <b>2 Oplysning om dagsværdi</b>                                         |                |               |
| <b>Indtægter af børsnoterede værdipapirer</b>                           |                |               |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo   | 2.055.176      | 0             |
| Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen            | 404.597        | 56.650        |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo  | 1.650.579      | 2.055.176     |
| <b>3 Eventualforpligtelser</b>                                          |                |               |
| Selskabet har ingen eventualforpligtelser.                              |                |               |
| <b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                          |                |               |
| Der er ikke stillet sikkerhed i aktiver opført i nærværende årsrapport. |                |               |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ulf Amby (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: 54dad824-f972-45bc-a689-e9246e1febbb

IP: 37.97.xxx.xxx

2023-05-26 06:04:33 UTC



## Troels N. Ifversen (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:41454555-RID:41018845

IP: 37.97.xxx.xxx

2023-05-28 14:59:54 UTC



## Ulf Amby (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 54dad824-f972-45bc-a689-e9246e1febbb

IP: 37.97.xxx.xxx

2023-05-29 09:15:28 UTC



Penneo dokumentnøgle: FMEYA-GE6J-LG3QK-5L6A3-4XX21-8UZBF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>