

# **Caroline Kjær**

M.P. Bruuns Gade 58, st  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/06/2021**

---

**Caroline Kjær**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Caroline Kjær  
M.P. Bruuns Gade 58, st  
8000 Aarhus C

Telefonnummer: 40769632  
e-mailadresse: cak@aaav.as

CVR-nr: 38536524  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

## Ledelsesberetning

Selskabets formål er at eje aktier eller anparter i datterselskaber og andre dertil relaterede selskaber eller virksomheder, som investerer i fast ejendom, ejendomsudvikling eller administration af ejendomme samt anden aktivitet i forbindelse dermed.

Virksomheden resultatopgørelse 2020 udviser et overskud på 62.632 kr. samt et overskud på 11.057 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31 december 2020 udviser egenkapital på 162.992 kr.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling ledelsen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		67.640	19.278
Eksterne omkostninger			0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>67.640</b>	<b>19.278</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>67.640</b>	<b>19.278</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-5.008	-8.221
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>62.632</b>	<b>11.057</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>62.632</b>	<b>11.057</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		62.632	11.057
<b>I alt</b>		<b>62.632</b>	<b>11.057</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		780.164	239.108
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>780.164</b>	<b>239.108</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>780.164</b>	<b>239.108</b>
Likvide beholdninger		59.911	72.724
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>59.911</b>	<b>72.724</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>840.075</b>	<b>311.832</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		112.992	50.360
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>162.992</b>	<b>100.359</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		677.083	211.473
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>677.083</b>	<b>211.473</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>677.083</b>	<b>211.473</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>840.075</b>	<b>311.832</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret