

***Tolstrup Investment ApS
Søvdalvej 10, Sinding
7400 Herning***

CVR-nummer: 34482624

ÅRSRAPPORT

1. oktober 2014 - 30. september 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29/1 - 2016

Peter Tolstrup Christensen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

| | |
|--|---|
| Ledespåtegning..... | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
|---------------------------|---|

Årsregnskab 1. oktober 2014 - 30. september 2015

| | |
|-------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis..... | 6 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Noter | 11 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2014 - 30. september 2015 for Tolstrup Investment ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2014 - 30. september 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 29/1 - 2016

Direktion

Peter Tolstrup Christensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Tolstrup Investment ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tolstrup Investment ApS for perioden 1. oktober 2014 - 30. september 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 29/1 - 2016

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr.: 29817286

Asger Kold

Registreret revisor, FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|-----------------------|--|
| Selskabet | Tolstrup Investment ApS Søvndalvej 10, Sinding 7400 Herning |
| | CVR-nr.: 34 48 26 24 Stiftet: 26. april 2012 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september |
| Direktion | Peter Tolstrup Christensen |
| Pengeinstitut | Nordea Bank A/S Østergade 4-6 7400 Herning |
| Revisor | VL Revision Registreret revisionsaktieselskab Herningvej 5 6950 Ringkøbing |
| Hovedaktivitet | Hovedaktiviteten er at fungere som holdingselskab for aktier i Ingeniørkontor Vest A/S. |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Tolstrup Investment ApS for 2014/15 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseshælden med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2014 - 30. SEPTEMBER 2015

| | 2014/15 | 26/4 2012 30/9 2013 kr. 1000 |
|--|-----------------|------------------------------------|
| Indtægter af kapitalandele..... | 629.827- | 206 |
| Andre eksterne omkostninger..... | 8.245- | 7- |
| DRIFTSRESULTAT | 638.072- | 199 |
| Andre finansielle indtægter..... | 7.558 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | 15.207- | 15- |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT | 645.721- | 184 |
| ÅRETS RESULTAT | 645.721- | 184 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 0 | 96 |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 149.107- | 44- |
| Overført resultat | 496.614- | 132 |
| DISPONERET I ALT | 645.721- | 184 |

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2015
 AKTIVER

| | 2015 | 2014 kr. 1000 |
|---|----------------|------------------|
| 1 Kapitalandele i associerede virksomheder..... | 369.279 | 1.248 |
| Finansielle anlægsaktiver | 369.279 | 1.248 |
| ANLÆGSAKTIVER | 369.279 | 1.248 |
| | | |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder..... | 231.638 | 0 |
| Tilgodehavender | 231.638 | 0 |
| Likvide beholdninger | 3.116 | 4 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 234.754 | 4 |
| | | |
| AKTIVER | 604.033 | 1.252 |

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2015
PASSIVER

| | 2015 | 2014 kr. 1000 |
|---|----------------|------------------|
| Virksomhedskapital | 400.000 | 400 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0 | 149 |
| Overført resultat | 191.489- | 305 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 0 | 96 |
| 2 EGENKAPITAL | 208.511 | 950 |
| Anden gæld | 146.564 | 139 |
| 3 Langfristede gældsforpligtelser | 146.564 | 139 |
| Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser | 0 | 150 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 6.091 | 6 |
| Anden gæld | 242.867 | 7 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 248.958 | 163 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE R | 395.522 | 302 |
| PASSIVER | 604.033 | 1.252 |
| 4 Eventualposter mv. | | |
| 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

NOTER

| | 2015 | 2014 kr. 1000 |
|--|----------------|------------------|
| 1 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris, primo | 1.100.000 | 1.100 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Kostpris 30. september 2015 | 1.100.000 | 1.100 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Op- og nedskrivninger primo | 439.107 | 363 |
| Årets resultatandele..... | 509.828- | 325 |
| Af-/nedskrivninger, primo | 290.000- | 170- |
| Udloddet udbytte | 250.000- | 250- |
| Årets af-/nedskrivninger | 120.000- | 120- |
| | <hr/> | <hr/> |
| Op- og nedskrivninger 30. september 2015 | 730.721- | 148 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2015..... | 369.279 | 1.248 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

| Navn | Ejerandel | Egenkapital | Resultat |
|-------------------------------------|-----------|-------------|------------|
| Ingeniørkontor Vest A/S, Ringkøbing | 50% | 358.562 | -1.019.653 |

| | Primo | Udbetalt udbytte | Forslag til resultatdisponering | Ultimo |
|--|----------------|------------------|---------------------------------|----------------|
| 2 Egenkapital | | | | |
| Virksomhedskapital | 400.000 | 0 | 0 | 400.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 149.107 | 0 | 149.107- | 0 |
| Overført resultat..... | 305.125 | 0 | 496.614- | 191.489- |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 96.000 | 96.000- | 0 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| | 950.232 | 96.000- | 645.721- | 208.511 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser.
Selskabskapitalen er uændret siden stiftelsen.

NOTER

| | Gæld i alt primo | Gæld i alt ultimo | Restgæld efter 5 år |
|--|------------------|-------------------|---------------------|
| 3 Langfristede gældsforpligtelser | | | |
| Anden gæld | 289.306 | 146.564 | 146.564 |
| | <u>289.306</u> | <u>146.564</u> | <u>146.564</u> |

4 Eventualposter mv.

Ingen

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er oprettet en selvskyldnerkaution for Ingeniørkontor Vest A/S' mellemværende med pengeinstitut begrænset til DKK 350.000.

Til sikkerhed for lånet giver låntageren Tolstrup Investment ApS långiveren S Invest ApS pant i en aktiepost på nom. kr. 250.000 i Ingeniørkontor Vest A/S CVR-nr. 29 81 94 40, tilhørende Tolstrup Investment ApS.