

MERCUR EQUITY HOLDINGS K/S

Bekkasinvej 10
2900 Hellerup

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/12/2017

Erik Friedländer
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MERCUR EQUITY HOLDINGS K/S
 Bekkasinvej 10
 2900 Hellerup

 CVR-nr: 33585624
 Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Mercur Equity Holdings K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er ledelsens opfattelse at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt. Der indstilles derfor til generalforsamlingen at revisionen for det næste regnskabsår også fravælges.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 30/11/2017

Bestyrelse

Erik Friedländer

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 0 efter skat, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 26.489.185 og en egenkapital på kr. 9.980.547.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2017/18 forventes at være positiv.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko overgang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30-50	år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	03-05	år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2016 - 30. jun. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttoresultat		0	5.023
Resultat af ordinær primær drift		0	5.023
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger	1	0	-24.477
Ordinært resultat før skat		0	-19.454
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		0	-19.454
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		0	-19.454
I alt		0	-19.454

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		16.345.320	16.345.320
Materielle anlægsaktiver i alt	3	16.345.320	16.345.320
Andre tilgodehavender		10.000.625	10.000.625
Finansielle anlægsaktiver i alt		10.000.625	10.000.625
Anlægsaktiver i alt		26.345.945	26.345.945
Andre tilgodehavender		135.586	135.586
Tilgodehavender i alt		135.586	135.586
Likvide beholdninger		7.654	7.654
Omsætningsaktiver i alt		143.240	143.240
Aktiver i alt		26.489.185	26.489.185

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		10.000.000	10.000.000
Overført resultat		-19.453	-19.453
Egenkapital i alt		9.980.547	9.980.547
Gæld til realkreditinstitutter		2.145.268	2.145.268
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.390.000	5.390.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		7.535.268	7.535.268
Gæld til realkreditinstitutter		34.844	34.844
Gæld til banker		132.500	132.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.505.242	2.505.242
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		559.523	559.523
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.741.261	5.741.261
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.973.370	8.973.370
Gældsforpligtelser i alt		16.508.638	16.508.638
Passiver i alt		26.489.185	26.489.185

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2016 - 30. jun. 2017

	Registreret kapital	Overført mv. resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	10.000.000	-19.453	9.980.547
Årets resultat	0	0	0
Egenkapital, ultimo	10.000.000	-19.453	9.980.547

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Øvrige finansielle omkostninger	0	-24.477
	0	-24.477

2. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	0

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	16.345.320	0	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	16.345.320	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	0	0
Årets afskrivning	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	16.345.320	0	0