
KJ BYGGETEKNIK-DK ApS

CVR-nr.: 31284724

Grantoftevej 12
3500 Værløse

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/02/2026

Thomas Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KJ BYGGETEKNIK-DK ApS
Grantoftevej 12
3500 Værløse
e-mailadresse: info@kurt-jensen.dk
CVR-nr.: 31284724
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for KJ BYGGETEKNIK-DK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Værløse, den 26/02/2026

Direktion

Flemming Hjælm Jensen

Thomas Hjælm Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er salg og service indenfor håndværkerbranchen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsåret, der har indflydelse på selskabets forhold.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		311.317	525.238
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-29.478	-9.826
Resultat af ordinær primær drift		281.839	515.412
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder			1.190
Øvrige finansielle omkostninger		-73.307	-75.559
Ordinært resultat før skat		208.532	441.043
Skat af årets resultat		-53.742	-98.738
Årets resultat		154.790	342.305
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		154.790	342.305
I alt		154.790	342.305

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		5.500.000	5.500.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			29.478
Materielle anlægsaktiver i alt		5.500.000	5.529.478
Anlægsaktiver i alt		5.500.000	5.529.478
Fremstillede varer og handelsvarer		585.000	550.000
Varebeholdninger i alt		585.000	550.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		39.619	26.456
Tilgodehavender i alt		39.619	26.456
Likvide beholdninger		576.552	509.229
Omsætningsaktiver i alt		1.201.171	1.085.685
AKTIVER I ALT		6.701.171	6.615.163

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		1.397.838	1.397.838
Overført resultat		513.679	358.888
Egenkapital i alt		2.036.517	1.881.726
Hensættelse til udskudt skat		307.516	307.516
Hensatte forpligtelser i alt		307.516	307.516
Gæld til realkreditinstitutter		2.713.182	2.813.532
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.713.182	2.813.532
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		1.435.412	1.288.200
Skyldig selskabsskat		33.870	88.536
Skyldig moms og afgifter		96.012	145.210
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		78.662	90.443
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.643.956	1.612.389
Gældsforpligtelser i alt		4.357.138	4.425.921
PASSIVER I ALT		6.701.171	6.615.163

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret