

Vraa & Hedemann Holding ApS

CVR-nr. 29 42 67 24

Årsrapport

1. januar - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juni 2015.

Jeppe Hedemann Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Vraa & Hedemann Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2014 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 8. juni 2015

Direktion

Jeppe Hedemann Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Vraa & Hedemann Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vraa & Hedemann Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 8. juni 2015

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Alex Kristensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Vraa & Hedemann Holding ApS c/o Jeppe Hedemann Jensen Mølleparkvej 29 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 29 42 67 24
	Stiftet: 28. marts 2006
	Hjemsted: Aalborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Jeppe Hedemann Jensen
Revisor	Redmark, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Associeret virksomhed	JNJ Ejendomme ApS, Østergade 31, 9400 Nørresundby

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at besidde kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vraa & Hedemann Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2014 kr.	2013 t.kr.
Bruttotab	-4.376	-5
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	36
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	6.741	-27
1 Øvrige finansielle omkostninger	-4.064	-17
Resultat før skat	-1.699	-13
Årets resultat	-1.699	-13
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-1.699	-13
Disponeret i alt	-1.699	-13

Balance 31. december

Aktiver	2014	2013
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver		
2 Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>438.742</u>	<u>269</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>438.742</u>	<u>269</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>438.742</u>	<u>269</u>
Aktiver i alt	<u>438.742</u>	<u>269</u>

Balance 31. december

Passiver	2014	2013
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	125.000	125
4 Overført resultat	-259.959	-258
Egenkapital i alt	-134.959	-133
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	573.701	402
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	573.701	402
Gældsforpligtelser i alt	573.701	402
Passiver i alt	438.742	269
5 Nærtstående parter		

Noter

	2014 kr.	2013 t.kr.
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	0	17
Andre renteomkostninger	4.064	0
	4.064	17
2. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar 2014	400.000	400
Tilgang i årets løb	162.446	0
Kostpris 31. december 2014	562.446	400
Opskrivninger 1. januar 2014	-130.445	-104
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	6.741	-27
Nedskrivninger 31. december 2014	-123.704	-131
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014	438.742	269
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
JNJ Ejendomme ApS	Østergade 31, 9400 Nørresundby	50,00 %
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2014	125.000	125
	125.000	125
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2014	-258.260	-245
Årets overførte overskud eller underskud	-1.699	-13
	-259.959	-258

Noter

5. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Jeppe Hedemann Jensen, Mølleparkvej 29, 9000 Aalborg