

# PHK 98 Holding ApS

Ådalen 4G, 6710 Esbjerg V  
CVR-nr.: 26 79 08 24

Årsrapport 2025

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 18. februar 2026

---

Poul Henning Kristensen

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dokken 8  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
<a href="#">Selskabsoplysninger</a>	3
<b>Erklæringer</b>	
<a href="#">Ledelsespåtegning</a>	4
<a href="#">Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger</a>	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
<a href="#">Ledelsesberetning</a>	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
<a href="#">Resultatopgørelse</a>	7
<a href="#">Balance</a>	8
<a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>	9
<a href="#">Noter</a>	10
<a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>	11-12

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	PHK 98 Holding ApS Ådalen 4G 6710 Esbjerg V
	CVR-nr.: 26 79 08 24 Stiftet: 15. juli 2002 Kommune: Esbjerg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Poul Henning Kristensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Dokken 8 6700 Esbjerg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for PHK 98 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 18. februar 2026

Direktion:

---

Poul Henning Kristensen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i PHK 98 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PHK 98 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 18. februar 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Lasse L. Wolff  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35802

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at investere i aktier, anpartar og obligationer.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttoresultat		-41.210	-54.239
Personaleomkostninger	1	-302.982	-306.033
<b>Driftsresultat</b>		<b>-344.192</b>	<b>-360.272</b>
Andre finansielle indtægter	2	425.209	1.054.064
Øvrige finansielle omkostninger	3	-3.679	-3.945
<b>Resultat før skat</b>		<b>77.338</b>	<b>689.847</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>77.338</b>	<b>689.847</b>

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	55.000	53.000
Overført resultat	22.338	636.847
<b>I alt</b>	<b>77.338</b>	<b>689.847</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Tilgodehavende selskabsskat		45.215	6.783
<b>Tilgodehavender</b>		<b>45.215</b>	<b>6.783</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	4.786.432	4.853.513
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>4.786.432</b>	<b>4.853.513</b>
Likvide beholdninger		70.955	17.967
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.902.602</b>	<b>4.878.263</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.902.602</b>	<b>4.878.263</b>

### Passiver

Anpartskapital		265.000	265.000
Overført resultat		4.557.602	4.535.263
Foreslået udbytte for regnskabsåret		55.000	53.000
<b>Egenkapital</b>		<b>4.877.602</b>	<b>4.853.263</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	25.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>25.000</b>	<b>25.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>25.000</b>	<b>25.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.902.602</b>	<b>4.878.263</b>

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	265.000	4.535.264	53.000	4.853.264
Forslag til resultatdisponering		22.338	55.000	77.338
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte			-53.000	-53.000
<b><u>Egenkapital 31. december 2025</u></b>	<b><u>265.000</u></b>	<b><u>4.557.602</u></b>	<b><u>55.000</u></b>	<b><u>4.877.602</u></b>

## Noter

	2025 kr.	2024 kr.
<b>1   Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1
Løn og gager	300.000	300.000
Andre omkostninger til social sikring	2.982	6.033
	<b>302.982</b>	<b>306.033</b>

<b>2   Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter i øvrigt	425.209	1.054.064
	<b>425.209</b>	<b>1.054.064</b>

<b>3   Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger i øvrigt	3.679	3.945
	<b>3.679</b>	<b>3.945</b>

### 4 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Værdipapir
Dagsværdi 31. december 2025	4.786.432
Årets værdiregulering i resultatopførelsen	225.818

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PHK 98 Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt til-læg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.