



K/S Eisenach II

Årsrapport

2012

5. regnskabsår

for perioden

1. januar 2012 til 31. december 2012

CVR-nr. 30 55 78 24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 2/5 2013

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning.....	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter til årsrapporten	12

Selskabsoplysninger

Selskabet: K/S Eisenach II
Mariagervej 58B
9500 Hobro

CVR nr.: 30 55 78 24

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 28. november 2007

Hjemstedskommune: Mariagerfjord Kommune

Bestyrelse: Jens Rasmussen
Uffe Bak-Aagaard
Jakob Kirkegaard Kortbæk

Revision: BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nytov 12
9500 Hobro

Pengeinstitut: Spar Nord Bank A/S
Adelgade 31
9500 Hobro

Valuta: Rapporten er aflagt i EUR

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for K/S Eisenach II.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.12 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen den 7. maj 2013, at årsregnskabet for 2013 ikke skal revideres. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 27. februar 2013


Bestyrelse:



Jens Rasmussen



Uffe Bak-Aagaard



Jakob Kirkegaard Kortbæk

Den uafhængige revisors påtegning

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i K/S Eisenach II

PÅTEGNING PÅ ÅRSRAPPORTEN

Vi har revideret årsrapporten for K/S Eisenach II for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde en årsrapport uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsrapporten er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsrapporten. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.12 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsrapporten. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsrapporten.

Hobro, den 27. februar 2013

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Ingen væsentlig usikkerhed.

Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller måling

Ingen usædvanlige forhold.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Vindmølleparken er solgt pr. 1. januar 2011.

Økonomi:

Årets regnskabsmæssige resultat er et underskud på EUR 21.561, hvilket er som forventet.

Der har været afsluttende udgift til finansierende bank, i forbindelse med indfrielse af lån mv.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabets afslutning

Ingen betydningsfulde hændelser.

Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for 2013 i forbindelse med forventet restbetaling fra køber.

Særlige risici

Ingen særlige risici.

Påvirkning af det eksterne miljø

Virksomheden har opført produktionsanlæg til produktion af vedvarende energi som nu er solgt.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er som forventet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Eisenach II for 2012 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

Anvendt regnskabspraksis

Vindmølleanlæg	Brugstid 25 år	Restværdi 0 % af kostpris
----------------	-------------------	------------------------------

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.650 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

Resultatopgørelse

Note	2012 EUR	2011 EUR
Bruttoresultat	-2.259	-41.879
Afskrivninger	0	94.422
Resultat før finansielle poster	-2.259	-136.301
Finansielle indtægter	3.473	73.487
Finansielle omkostninger	22.775	2.544
Resultat før skat	-21.561	-65.358
Årets resultat	-21.561	-65.358
Resultatdisponering		
Årets resultat	-21.561	-65.358
Til disposition	-21.561	-65.358
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	-21.561	-65.358
I alt	-21.561	-65.358

Balance

Note		31.12.12	31.12.11
		EUR	EUR
Aktiver			
1	Vindmølleanlæg	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	322.764	494.342
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	19.683
	Andre tilgodehavender	0	56.994
Tilgodehavender i alt		322.764	571.019
	Likvide beholdninger	71	832
Likvide beholdninger i alt		71	832
Omsætningsaktiver i alt		322.835	571.851
Aktiver i alt		322.835	571.851

Balance

Note	31.12.12 EUR	31.12.11 EUR
Passiver		
Egenkapital	121.001	347.351
Egenkapital i alt	121.001	347.351
Andre hensatte forpligtelser	150.000	150.000
Hensatte forpligtelser i alt	150.000	150.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	51.000	74.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	834	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	51.834	74.500
Gældsforpligtelser i alt	51.834	74.500
Passiver i alt	322.835	571.851

2 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.12	5.663	0	0	-4.732	-584	347
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	-204	0	-204
Årets resultat	0	0	0	0	-22	-22
Egenkapital, pr. 31.12.12	5.663	0	0	-4.936	-606	121

Ændring af indskudskapital

Kapital ved opstart 28.11.07	1
Kapitalforhøjelse 17.12.09	5.662
Indskudskapital ultimo	5.663

Noter til årsrapporten

1	Vindmølleanlæg	31.12.12	31.12.11
		EUR	EUR
	Kostpris primo	0	20.610.165
	Tilgang i perioden	0	0
	Afgang i perioden	0	-20.610.165
	Kostpris, ultimo	0	0
	Af-/nedskrivninger, primo	0	-480.904
	Af-/nedskrivninger, afhændede produktionsanlæg	0	480.904
	Periodens af-/nedskrivninger	0	0
	Af- og nedskrivninger, ultimo	0	0
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	0	0

2 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Selskabet har med virkning pr. 1/1-2011 solgt Windpark Eisenach II ApS & Co. KG til EnBW Erneuerbare Energien GmbH.

Der er afsat restbetalinger i forbindelse med handlen og disse indtægtsføres først når beløbene er frigivet fra EnBW Erneuerbare Energien GmbH.

Selskabet har i forbindelse med salget afgivet almindelige sælgergarantier til køber. Den samlede garantiforpligtelse er maksimeret til 40% af nettosalget. Såfremt det samlede krav under garantien overstiger 20% af nettosalgsprisen har selskabet en ret (men ikke en pligt) til at købe Windpark Eisenach II ApS & Co. KG tilbage på samme vilkår. De længste af garantierne løber indtil 2021.