

MH Investment ApS

Dyrehavevej 47, 2930 Klampenborg
CVR-nr. 28 47 98 24

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 19. februar 2025

Michael Hove

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 5-6

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 8

Balance 9

Egenkapitalopgørelse 10

Noter 11

Anvendt regnskabspraksis 12-13

Selskabsoplysninger

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | MH Investment ApS Dyrehavevej 47 2930 Klampenborg |
| | CVR-nr.: 28 47 98 24 Stiftet: 27. januar 2005 Kommune: Gentofte Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Michael Shlomo Gabriely Hove |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V |
| Pengeinstitut | Saxo Bank Philip Heymans Allé 15 2900 Hellerup |
| | Nordea Bank Danmark Strandgade 3 0900 København C |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for MH Investment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19. februar 2025

Direktion:

Michael Shlomo Gabriely Hove

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i MH Investment ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MH Investment ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 19. februar 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Søren Søndergaard Jensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32069

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er besidde ejerandel i virksomheder samt drift heraf, udøve rådgivning, investering i værdipapirer og fast ejendom.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på DKK 5.292.579 efter skat, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en positiv egenkapital på DKK 65.215.439 svarende til en EKF på 8,09%.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|---|------|------------------|-------------------|
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 1 | 46.302 | 12.598.990 |
| Andre driftsindtægter | | 21.000 | 0 |
| Eksterne omkostninger | | -26.082 | -4.599 |
| Driftsresultat | | 41.220 | 12.594.391 |
| Andre finansielle indtægter | | 6.063.759 | 1.354.696 |
| Andre finansielle omkostninger | 2 | -826.901 | -711.064 |
| Resultat før skat | | 5.278.078 | 13.238.023 |
| Skat af årets resultat | 3 | 14.501 | -113.695 |
| Årets resultat | | 5.292.579 | 13.124.328 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 135.000 | 122.000 |
| Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode | | 46.302 | 12.598.990 |
| Overført resultat | | 5.111.277 | 403.338 |
| I alt | | 5.292.579 | 13.124.328 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 13.122.570 | 13.076.268 |
| Andre værdipapirer | | 60.986.370 | 52.233.755 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 74.108.940 | 65.310.023 |
| Anlægsaktiver | | 74.108.940 | 65.310.023 |
| <hr/> | | | |
| Udskudte skatteaktiver | | 754.018 | 521.405 |
| Andre tilgodehavender | | 500.000 | 0 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 69.325 | 420.334 |
| Tilgodehavender | | 1.323.343 | 941.739 |
| | | | |
| Likvide beholdninger | | 439.202 | 1.157.390 |
| | | | |
| Omsætningsaktiver | | 1.762.545 | 2.099.129 |
| <hr/> | | | |
| Aktiver | | 75.871.485 | 67.409.152 |

Passiver

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Anpartskapital | | 126.000 | 126.000 |
| Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode | | 12.645.292 | 12.598.990 |
| Overført resultat | | 52.309.147 | 47.197.870 |
| Forslag til udbytte | | 135.000 | 122.000 |
| Egenkapital | | 65.215.439 | 60.044.860 |
| <hr/> | | | |
| Gæld til Ringkjøbing Landbobank og Nordnet | | 4.747.466 | 4.759.907 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 15.500 | 14.500 |
| Gældsbrief | | 5.863.160 | 2.589.885 |
| Selskabsskat | | 29.920 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 10.656.046 | 7.364.292 |
| | | | |
| Gældsforpligtelser | | 10.656.046 | 7.364.292 |
| <hr/> | | | |
| Passiver | | 75.871.485 | 67.409.152 |

Medarbejderforhold

4

Egenkapitalopgørelse

| kr. | Anpartskapital | Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode | Overført resultat | Forslag til udbytte | I alt |
|--------------------------------------|----------------|--|-------------------|---------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024 | 126.000 | 12.598.990 | 47.197.870 | 122.000 | 60.044.860 |
| Forslag til resultatdisponering | | 46.302 | 5.111.277 | 135.000 | 5.292.579 |
| Transaktioner med ejere | | | | | |
| Ordinært udbytte | | | | -122.000 | -122.000 |
| Egenkapital 31. december 2024 | 126.000 | 12.645.292 | 52.309.147 | 135.000 | 65.215.439 |

Noter

| | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--|----------------|-------------------|
| 1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 46.302 | 12.598.990 |
| | 46.302 | 12.598.990 |
| <hr/> | | |
| 2 Andre finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger i øvrigt | 826.901 | 711.064 |
| | 826.901 | 711.064 |
| <hr/> | | |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 29.920 | 0 |
| Regulering skat vedrørende tidligere år | 188.192 | 0 |
| Regulering af udskudt skat | -232.613 | 113.695 |
| | -14.501 | 113.695 |
| <hr/> | | |
| 4 Medarbejderforhold | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 1 | 1 |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MH Investment ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i i balancen måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter associerede virksomheder regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Andre værdipapirer i balancen måles til dagsværdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.