

# Min Købmand Spodsbjerg ApS

Spodsbjergvej 327, 5900 Rudkøbing  
CVR-nr.: 43 94 41 34

Årsrapport 2025

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 19. maj 2026

---

Claus Hartmann

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 63 12 71 00  
Odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a white horizontal line underneath the letters. The 'B' and 'D' are connected, and the 'O' is separate.

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

|   |       |
|---|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>  |       |
| <a href="#">Selskabsoplysninger</a>   | 3     |
| <b>Erklæringer</b>  |       |
| <a href="#">Ledelsespåtegning</a>   | 4     |
| <a href="#">Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger</a> | 5     |
| <b>Ledelsesberetning</b>  |       |
| <a href="#">Ledelsesberetning</a>   | 6     |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                                 |       |
| <a href="#">Resultatopgørelse</a>   | 7     |
| <a href="#">Balance</a>   | 8-9   |
| <a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>  | 10    |
| <a href="#">Noter</a>   | 11-12 |
| <a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>                                    | 13-15 |

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## Selskabsoplysninger

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | Min Købmand Spodsbjerg ApS<br>Spodsbjergvej 327<br>5900 Rudkøbing  |
|                      | CVR-nr.: 43 94 41 34<br>Stiftet: 24. marts 2023<br>Kommune: Langeland<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>     | Claus Hartmann   |
| <b>Revisor</b>       | BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Fælledvej 1<br>5000 Odense C                                   |
| <b>Pengeinstitut</b> | Fynske Bank<br>Centrumpladsen 19<br>5700 Svendborg   |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Min Købmand Spodsbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spodsbjerg, den 19. maj 2026

Direktion:

---

Claus Hartmann

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i Min Købmand Spodsbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Min Købmand Spodsbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 19. maj 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Thomas Brorsen Jensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26825

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i drift af dagligvareforretning under kæden "Min Købmand".

## Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

### Kapitaltab

Selskabets egenkapital er pr. 31. december 2025 negativ med 420 tkr. og selskabskapitalen udgør 40 tkr., hvorfor selskabskapitalen er tabt. Ledelsen har iagttaget kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Selskabskapitalen forventes reetableret via positiv drift over de næste 2-3 regnskabsår.

### Forudsætninger for fortsat drift

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabets ledelse har iværksat en række tiltag til forbedring og optimering af selskabets drift og det er ledelsens forventning, at tiltagene vil medføre en væsentlig forbedring i selskabets drift i de kommende regnskabsår.

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabets pengeinstitut og selskabets væsentligste leverandør/kreditor vil opretholde de nuværende og tilsvarende kreditrammer for det kommende regnskabsår, som har gjort sig gældende i regnskabsåret 2025. Det er ledelsens forventning, at de nuværende kreditfaciliteter vil være gældende for de kommende år.

Det er ledelsens opfattelse, at selskabet med nuværende likviditetsforhold og med baggrund i ovenstående forventninger til regnskabsåret 2026, vil have den nødvendige likviditet for driften til rådighed, så selskabet kan servicere sine forpligtelser i takt med de forfalder i regnskabsåret 2026, hvorved forudsætningerne for selskabets drift er til stede.

Det er på baggrund af ovenstående ledelsens vurdering, at forudsætningen for regnskabsafslæggelse med fortsat drift for øje anses for opfyldt.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Ledelsen er opmærksom på, at forudsætningen for måling af skatteaktiv på 142 tkr. forudsætter at selskabet har en positiv indkomst i de kommende år. Selskabets drift er forbedret i forhold til første regnskabsår og selskabet ledelse forventer at selskabet har positiv indkomst de kommende år og kan udnytte skatteaktivet.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|  | Note | 2025<br>kr.      | 2024<br>tkr. |
|--|------|------------------|--------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>               |      | <b>1.402.306</b> | <b>1.432</b> |
| Personaleomkostninger                  | 3    | -1.664.942       | -1.771       |
| <b>Driftsresultat</b>                  |      | <b>-262.636</b>  | <b>-339</b>  |
| Andre finansielle indtægter            |      | 50               | 1            |
| Øvrige finansielle omkostninger        |      | -22.740          | -21          |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>-285.326</b>  | <b>-359</b>  |
| Skat af årets resultat                 | 4    | 60.107           | 79           |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>-225.219</b>  | <b>-280</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                  |              |
| Overført resultat                      |      | -225.219         | -280         |
| <b>I alt</b>                           |      | <b>-225.219</b>  | <b>-280</b>  |

## Balance 31. december

### Aktiver

|   | Note | 2025<br>kr.      | 2024<br>tkr. |
|---|------|------------------|--------------|
| Lejededesitum og andre tilgodehavender      |      | 4.800            | 5            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            | 5    | <b>4.800</b>     | <b>5</b>     |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>4.800</b>     | <b>5</b>     |
| Varelager                                   |      | 715.012          | 827          |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>715.012</b>   | <b>827</b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 38.994           | 85           |
| Udskudte skatteaktiver                      |      | 141.772          | 82           |
| Andre tilgodehavender                       |      | 62.918           | 43           |
| Tilgodehavende selskabsskat                 |      | 8.000            | 0            |
| Periodeafgrænsningsposter                   |      | 777              | 0            |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>252.461</b>   | <b>210</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>239.760</b>   | <b>301</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>1.207.233</b> | <b>1.338</b> |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>1.212.033</b> | <b>1.343</b> |

## Balance 31. december

### Passiver

|  | Note | 2025<br>kr.      | 2024<br>tkr. |
|--|------|------------------|--------------|
| Anparts kapital                          |      | 40.000           | 40           |
| Overført resultat                        |      | -460.160         | -235         |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>-420.160</b>  | <b>-195</b>  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 86.538           | 0            |
| Anden gæld                               |      | 174.315          | 200          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   | 6    | <b>260.853</b>   | <b>200</b>   |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder      |      | 27.020           | 0            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 1.019.558        | 962          |
| Anden gæld                               |      | 324.762          | 376          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>1.371.340</b> | <b>1.338</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>1.632.193</b> | <b>1.538</b> |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>1.212.033</b> | <b>1.343</b> |

Forudsætninger for fortsat drift 1

Oplysninger om væsentlige usikkerheder ved indregning og måling 2

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 7

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser 8

## Egenkapitalopgørelse

| kr.                                  | Anpartskapital | Overført resultat | I alt           |
|--------------------------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital 1. januar 2025           | 40.000         | -234.941          | -194.941        |
| Forslag til resultatdisponering      |                | -225.219          | -225.219        |
| <b>Egenkapital 31. december 2025</b> | <b>40.000</b>  | <b>-460.160</b>   | <b>-420.160</b> |

## Noter

### 1 | Forudsætninger for fortsat drift

#### Kapitaltab

Selskabets egenkapital er pr. 31. december 2025 negativ med 420 tkr. og selskabskapitalen udgør 40 tkr., hvorfor selskabskapitalen er tabt. Ledelsen har iagttaget kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Selskabskapitalen forventes reetableret via positiv drift over de næste 2-3 regnskabsår.

#### Forudsætninger for fortsat drift

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabets ledelse har iværksat en række tiltag til forbedring og optimering af selskabets drift og det er ledelsens forventning, at tiltagene vil medføre en væsentlig forbedring i selskabets drift i de kommende regnskabsår.

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabets pengeinstitut og selskabets væsentligste leverandør/kreditor vil opretholde de nuværende og tilsvarende kreditrammer for det kommende regnskabsår, som har gjort sig gældende i regnskabsåret 2025. Det er ledelsens forventning, at de nuværende kreditfaciliteter vil være gældende for de kommende år.

Det er ledelsens opfattelse, at selskabet med nuværende likviditetsforhold og med baggrund i ovenstående forventninger til regnskabsåret 2026, vil have den nødvendige likviditet for driften til rådighed, så selskabet kan servicere sine forpligtelser i takt med de forfalder i regnskabsåret 2026, hvorved forudsætningerne for selskabets drift er til stede.

Det er på baggrund af ovenstående ledelsens vurdering, at forudsætningen for regnskabsafslæggelse med fortsat drift for øje anses for opfyldt.

### 2 | Oplysninger om væsentlige usikkerheder ved indregning og måling

Ledelsen er opmærksom på, at forudsætningen for måling af skatteaktiv på 142 tkr. forudsætter at selskabet har en positiv indkomst i de kommende år. Selskabets drift er forbedret i forhold til første regnskabsår og selskabets ledelse forventer at selskabet har positiv indkomst de kommende år og kan udnytte skatteaktivet.

|  | 2025<br>kr.      | 2024<br>tkr. |
|--|------------------|--------------|
| <b>3   Personaleomkostninger</b>                 |                  |              |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 4                | 4            |
| Løn og gager                                     | 1.499.815        | 1.610        |
| Pensioner  | 118.659          | 116          |
| Andre omkostninger til social sikring            | 46.468           | 45           |
|  | <b>1.664.942</b> | <b>1.771</b> |
| <b>4   Skat af årets resultat</b>                |                  |              |
| Regulering af udskudt skat                       | -60.107          | -79          |
|  | <b>-60.107</b>   | <b>-79</b>   |

## Noter

### 5 | Finansielle anlægsaktiver

| kr.  | Lejedepositum og andre tilgodehavender |
|--|--|
| Kostpris 1. januar 2025                        | 4.800                                  |
| Kostpris 31. december 2025                     | 4.800                                  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b> | <b>4.800</b>                           |

### 6 | Langfristede gældsforpligtelser

| kr.                                      | 31/12 2025<br>gæld i alt | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år | 31/12 2024<br>gæld i alt |
|--|--------------------------|--------------------|------------------------|--------------------------|
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 236.538                  | 150.000            | 0                      | 85.400                   |
| Anden gæld                               | 200.000                  | 25.685             | 80.000                 | 200.000                  |
|  | <b>436.538</b>           | <b>175.685</b>     | <b>80.000</b>          | <b>285.400</b>           |

### 7 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

|  | 2025<br>kr. |
|--|-------------|
| <b>Andre forpligtelser</b>                                   |             |
| Selskabet har indgået huslejekontrakt med opsigelsesperiode. |             |
| De samlede andre forpligtelser udgør pr. balancedagen:       | 93.000      |

### 8 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med hovedleverandør Dagrofa har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 1.000 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

|   |                |
|---|----------------|
| Varebeholdninger                            | kr.<br>715.012 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 38.994         |

Sikringskonto med indestående på 50 tkr. ligger til sikkerhed for mellemværende med Danske Spil.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Min Købmand Spodsbjerg ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning. Herudover indgår årets formindskelse eller forøgelse af varebeholdninger af råvarer og hjælpematerialer, samt sædvanlige nedskrivninger af varebeholdninger af råvarer og hjælpematerialer.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realiserbar.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt til-læg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter obligationer og pantebreve, der forventes beholdt til udløb, og måles til amortiseret kostpris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og øvrige direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrenten anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.