

MVS Holding ApS

Tjørnevej 11

3700 Rønne

CVR-nr. 35 02 61 34

Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2025

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. februar 2026

Michael Volmer Sørensen
dirigent

St. Torvegade 12 · DK-3700 Rønne · Tlf 56950595 · CVR-nr. 74717810 · post@ronnerevision.dk · www.ronnerevision.dk

STATSAUTORISERET REVISIONSVIRKSOMHED
medlem af Kreston Danmark og Kreston Global

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 8 |
| Balance 31. december | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter | 12 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for MVS Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 13. februar 2026

Direktion

Michael Volmer Sørensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i MVS Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MVS Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rønne, den 13. februar 2026

Rønne Revision I/S
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
CVR-nr. 74 71 78 10

Jacob Vejdiksen
Statsautoriseret revisor
mne50627

Selskabsoplysninger

Selskabet

MVS Holding ApS
Tjørnevej 11
3700 Rønne

CVR-nr.: 35 02 61 34

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025

Stiftet: 14. januar 2013

Regnskabsår: 13. regnskabsår

Hjemsted: Bornholm

Direktion

Michael Volmer Sørensen, direktør

Revisor

Rønne Revision I/S
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
Store Torvegade 12, 1
3700 Rønne

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som, holdingselskab for 50% af anparterne i Maskincenter Bornholm ApS og 50% af anparterne i Erhvervscenter Bornholm ApS.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et underskud på kr. 308.502, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 3.015.003.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MVS Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 10 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for MVS Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2025</u> kr. | <u>2024</u> kr. |
|--|-------------|------------------------|------------------------|
| Bruttotab | | -12.375 | -11.625 |
| Personaleomkostninger | 1 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Resultat før finansielle poster | | -12.375 | -11.625 |
| Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser | | -296.145 | -225.706 |
| Finansielle indtægter | | <u>18</u> | <u>59</u> |
| Resultat før skat | | -308.502 | -237.272 |
| Skat af årets resultat | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Årets resultat | | <u>-308.502</u> | <u>-237.272</u> |
| | | | |
| Foreslået udbytte | | 158.800 | 135.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | -296.145 | -225.706 |
| Overført resultat | | <u>-171.157</u> | <u>-146.566</u> |
| | | <u>-308.502</u> | <u>-237.272</u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2025</u> kr. | <u>2024</u> kr. |
|-----------------------------------|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i kapitalinteresser | 2 | <u>3.896.893</u> | <u>4.193.038</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>3.896.893</u> | <u>4.193.038</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>3.896.893</u> | <u>4.193.038</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>4.862</u> | <u>13.669</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>4.862</u> | <u>13.669</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>3.901.755</u></u> | <u><u>4.206.707</u></u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2025</u> kr. | <u>2024</u> kr. |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 80.000 | 80.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 1.518.902 | 1.815.047 |
| Overført resultat | | 1.257.301 | 1.428.458 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | <u>158.800</u> | <u>135.000</u> |
| Egenkapital | | <u>3.015.003</u> | <u>3.458.505</u> |
| Gæld til kapitalinteresser | | <u>440.000</u> | <u>400.000</u> |
| Langfristede gældsforpligtelser | 3 | <u>440.000</u> | <u>400.000</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 7.000 | 7.000 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | <u>439.752</u> | <u>341.202</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>446.752</u> | <u>348.202</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>886.752</u> | <u>748.202</u> |
| Passiver i alt | | <u>3.901.755</u> | <u>4.206.707</u> |
| Eventualaktiver | 4 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 5 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u> | <u>Reserve for</u> <u>nettoopskriv-</u> <u>ning efter den</u> <u>indre værdis</u> <u>metode</u> | <u>Overført</u> <u>resultat</u> | <u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u> | <u>I alt</u> |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---|------------------------------------|--|-------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2025 | 80.000 | 1.815.047 | 1.428.458 | 135.000 | 3.458.505 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | -135.000 | -135.000 |
| Årets resultat | <u>0</u> | <u>-296.145</u> | <u>-171.157</u> | <u>158.800</u> | <u>-308.502</u> |
| Egenkapital 31. december 2025 | <u>80.000</u> | <u>1.518.902</u> | <u>1.257.301</u> | <u>158.800</u> | <u>3.015.003</u> |

Noter

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|---|-------------|-------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | <u>0</u> | <u>0</u> |

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--|-------------------------|-------------------------|
| | kr. | kr. |
| 2 Kapitalandele i kapitalinteresser | | |
| Kostpris 1. januar 2025 | <u>2.377.992</u> | <u>2.377.992</u> |
| Kostpris 31. december 2025 | <u>2.377.992</u> | <u>2.377.992</u> |
| Værdireguleringer 1. januar 2025 | 1.815.046 | 2.040.752 |
| Årets resultat | -209.030 | -138.591 |
| Afskrivning på goodwill | <u>-87.115</u> | <u>-87.115</u> |
| Værdireguleringer 31. december 2025 | <u>1.518.901</u> | <u>1.815.046</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025 | <u>3.896.893</u> | <u>4.193.038</u> |

Af den regnskabsmæssige værdi udgør den indregnede koncerngoodwill kr. 479.134.

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|---------------------------|----------|-----------|-------------|----------------|
| Maskincenter Bornholm ApS | Bornholm | 50% | 5.301.987 | -558.263 |
| Erhvervspark Bornholm ApS | Bornholm | 50% | 1.604.382 | 140.203 |

3 Langfristede gældsforpligtelser

| | <u>Gæld</u> | <u>Gæld</u> | <u>Afdrag</u> | <u>Restgæld</u> |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|
| | 1. januar 2025 | 31. december 2025 | næste år | efter 5 år |
| Gæld til kapitalinteresser | <u>400.000</u> | <u>440.000</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | <u>400.000</u> | <u>440.000</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |

Noter

4 Eventualaktiver

Selskabet har et skatteaktiv som følge af en skattemæssig underskudssaldo. Aktivet på t.kr. 41 er ikke indregnet i balancen som følge af væsentlig måleusikkerhed.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Kautionsforpligtelse:

Selskabet hæfter som selvskyldnerkautionist for bankengagementet med Sydbank A/S for selskaberne Maskincenter Bornholm ApS og Erhvervspark Bornholm ApS.