
Havnsøgaard Holding ApS

CVR-nr.: 43388134

Virginiavej 6G
2000 Frederiksberg

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/06/2025

Henrik Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Havnsøgaard Holding ApS
Virginiavej 6G
2000 Frederiksberg
e-mailadresse: havnsøgaard@gmail.com
CVR-nr.: 43388134
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Revisor REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN STATS-AUTORISERED E REVISORER
Ahlgade 15
4300 Holbæk
DK Danmark
CVR-nr.: 15270144
P-enhed: 1002969895

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Havnsøgaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederiksberg, den 25/06/2025

Direktion

Henrik Esben Jensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Havnsøgaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Havnsøgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410. Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (ESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revision- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 25/06/2025

REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN STATS-AUTORISERED E REVISORER
CVR-nr.: 15270144
Flemming Hansen, mne6394
statsautoriseret

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter:

Selskabets formål er investering og kapitalanbringelse i ejendomme og andre aktiver samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat udgør kr. 2.029.435 anses for meget tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis:

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling :

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder:

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomhedsresultater.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Havnsøgaard Agro A/S og Havnsøgaard Ejendomme ApS. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

BALANCEN.

Finansielle anlægsaktiver :

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen efter den indre værdis metode.

Værdiforringelse af anlægsaktiver :

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoppengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettoppengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Værdipapirer:

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

Udbytte:

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Skat af årets resultat er beregnet på basis af acontoskatteordningens regler.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Gældsforpligtelser:

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-103.530	-103.530
Resultat af ordinær primær drift		-103.530	1.618.168
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.536.698	1.646.862
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		1.518	0
Andre finansielle indtægter		1.376.432	22.067
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-167.283	0
Andre finansielle omkostninger		-481.722	5.065
Ordinært resultat før skat		2.162.113	1.635.170
Skat af årets resultat		-132.678	4.519
Årets resultat		2.029.435	1.639.689
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		67.500	61.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.036.698	646.862
Overført resultat		925.237	931.827
I alt		2.029.435	1.639.689

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		33.319.453	32.782.755
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	33.319.453	32.782.755
Anlægsaktiver i alt		33.319.453	32.782.755
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		46.724	0
Tilgodehavende skat		417.833	370.862
Tilgodehavender i alt		464.557	370.862
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.897.935	146.160
Værdipapirer og kapitalandele i alt	2	8.897.935	8.897.935
Likvide beholdninger		115.552	576
Omsætningsaktiver i alt		9.478.044	517.598
AKTIVER I ALT		42.797.497	33.300.353

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Indbetalt registreret kapital mv.		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.684.453	647.755
Overført resultat		33.034.694	32.109.457
Forslag til udbytte		67.500	61.000
Egenkapital i alt		34.826.647	32.858.212
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		7.557.428	48.283
Skyldig selskabsskat		8.728	357.554
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		404.694	36.304
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.970.850	442.141
Gældsforpligtelser i alt		7.970.850	442.141
PASSIVER I ALT		42.797.497	33.300.353

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	40.000	647.755	32.109.457	61.000	32.858.212
Betalt udbytte				-61.000	-61.000
Årets resultat		1.036.698	925.237	67.500	2.029.435
Egenkapital, ultimo	40.000	1.684.453	33.034.694	67.500	34.826.647

Virksomhedskapitalen består af 40 kapitalandele a nominelt kr. 1.000. Ingen af andelene er tillagt særlige rettigheder.

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Anskaffelsessum pr. 1. januar 2024	31.135.000
Tilgang	0
Afgang	0
Anskaffelsessum pr. 31. december 2024	31.135.000
Værdireguleringer pr. 1. januar 2024	1.647.755
Årets resultatandele	1.536.698
Årets værdiregulering	0
Betalt udbytte i regnskabsåret	-1.000.000
Værdireguleringer pr. 31. december 2024	2.184.453
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2024	33.319.453

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Havnsøgaard Agro A/S, Frederiksberg	100%	32.634.176	1.048.679
Havnsøgaard Ejendomme ApS, Frederiksberg	100%	685.277	488.019

2. Værdipapirer og kapitalandele i alt

Selskabets beholdning af børsnoterede værdipapirer, i alt kr. 8.898, er erhvervet med kortsigtet gevinstformål for øje. Børsnoterede værdipapirer er reguleret til dagsværdi pr. 31. december 2024, i alt kr. 805, netto, og i året er realiseret kurstab netto, kr. -2 ved afhændelse indregnet i resultatopgørelsen under Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne i koncernen og hæfter solidarisk for danske selskabsskatter og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Selskabet har afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution for alt mellemværende mellem datterselskab Havnsøgaard Ejendomme ApS og Spar Nord Bank A/S.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	1